

**Арман Барекян, Авангард**

**Недвижимость**

**79339375027**

🕒 Создано: 16.08.2025 в 18:34

Обновлено: 16.01.2026 в 16:09

**Москва, Новороссийская улица, 32**

**16 500 000 ₽**

Москва, Новороссийская улица, 32

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Новороссийская](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

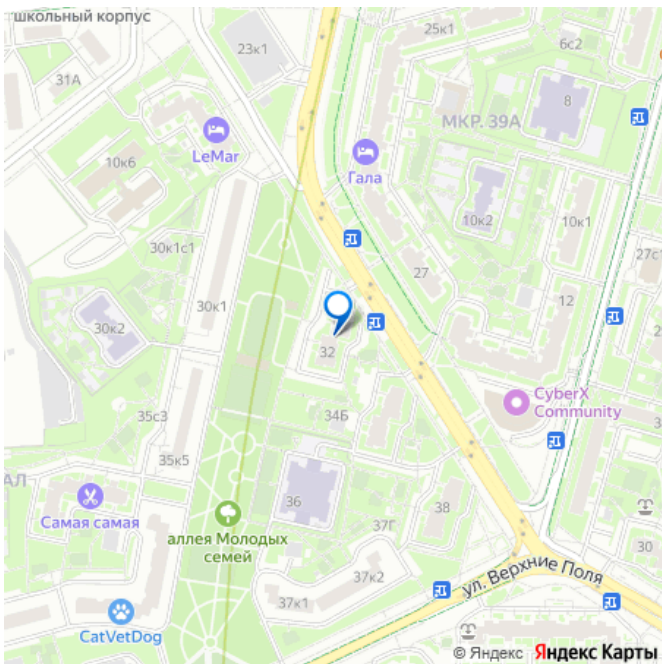
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/22



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Светлая квартира с хорошей планировкой, перепланировок Нет, обременений Нет, более Пяти лет в собственности, свободная продажа, документы в полном порядке, один собственник по договору Купли-продажи от 2019 года. Идеально чистый подъезд, что очень важно, консьерж, шлагбаум, зелёный двор с детской площадкой, развитая инфраструктура.



