

Создано: 13.11.2025 в 19:12

Обновлено: 16.01.2026 в 19:45

<https://move.ru/objects/9286608588>

Аида Аюпова, Новая Высота

79802817609

Москва, улица Адмирала Лазарева, 54К1

16 600 000 ₽

Москва, улица Адмирала Лазарева, 54К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Адмирала Лазарева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

58.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

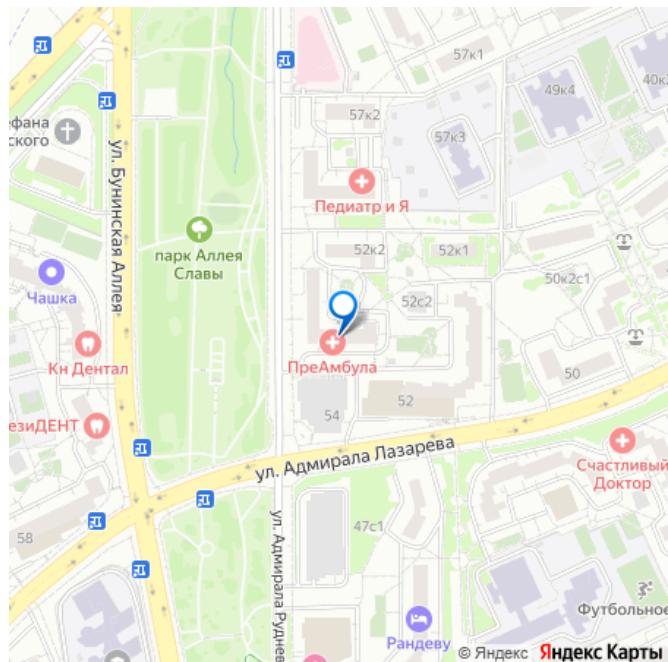
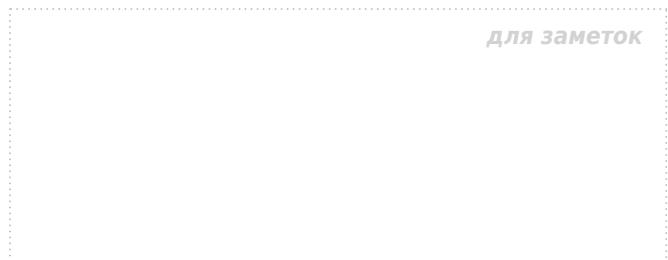
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

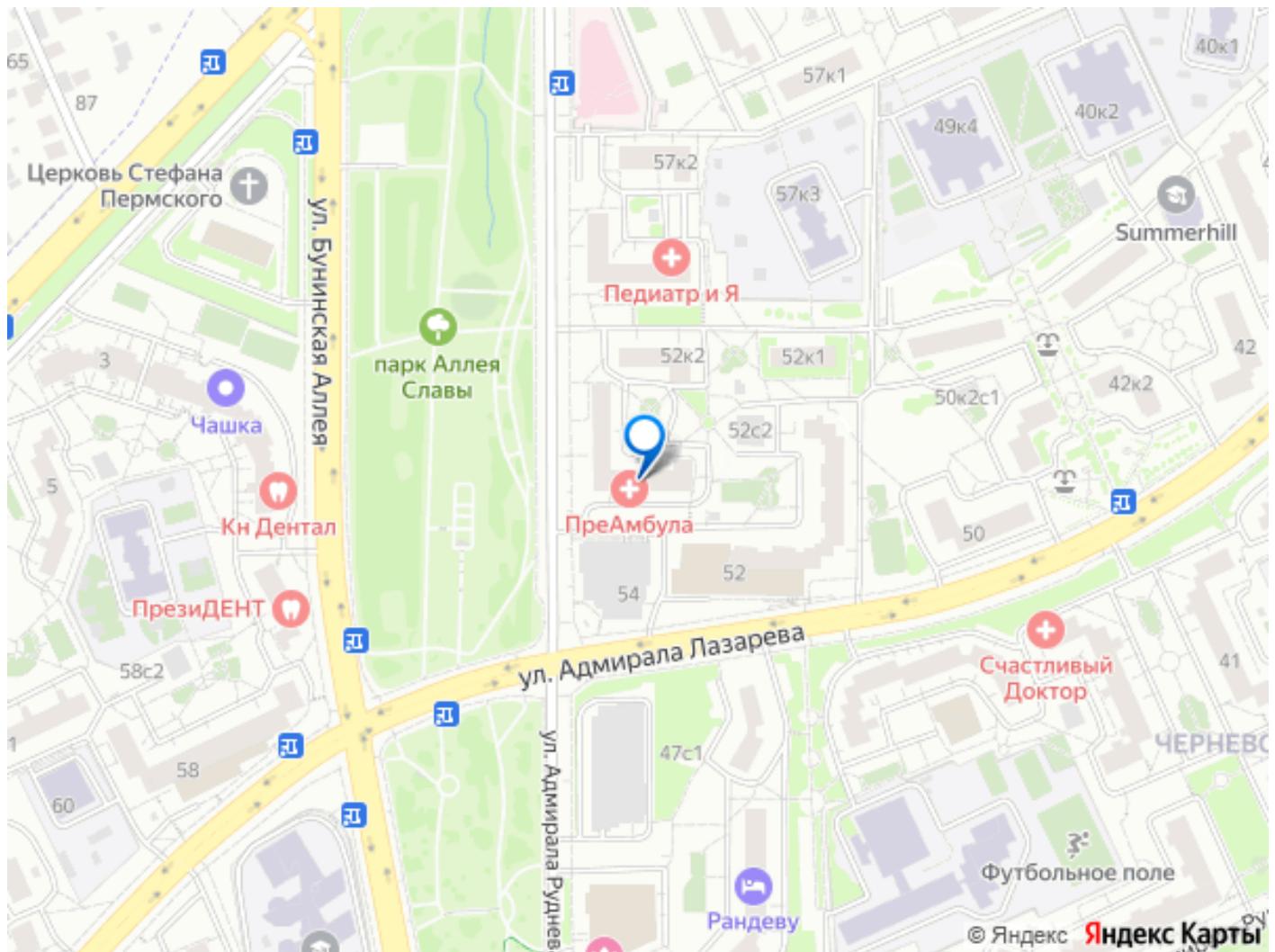
Описание

Правоустанавливающие документы: два взрослых собственника с 2001 года по договору инвестирования. Панельный дом серии ПД-4, с двумя лифтами в холлах подъездов пассажирским и грузопассажирским, с большими балконами в виде трапеций. Качественная постройка начала 2000 годов, с повышенной теплоизоляцией наружных стен за счет железобетонных панелей толщиной 30 см.

Двухкомнатная квартира общей площадью 58,2 кв.м., с балконом 3 кв. м, находится на комфортном 5-том этаже, с панорамным красивым видом из окон. Две изолированные комнаты размерами 19,8 и 11,3 кв.м., кухня 11,0 кв.м, удобная и функциональная прихожая 8 кв.м. Планировка квартиры приложена к фото в рекламе

Инфраструктура: Дом расположен в экологически чистом районе, окружен Бутовским лесопарком. район имеет все современное и необходимое для комфорtnого проживания -детский сад, школа, поликлиника, магазины, ТЦ, фитнес, кинотеатр и многое другое. Рядом расположен Бутовский ландшафтный парк с прудами, с современными детскими площадками, с велодорожками и зонами отдыха Транспортная доступность: 7 минут пешком до станции метро Бунинская аллея, для автомобилистов удобный выезд на ул. Поляны в сторону МКАД. С удовольствием покажем Вам квартиру по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России