

Создано: 24.11.2025 в 09:19

Обновлено: 01.12.2025 в 12:17

## Москва, 2-я Филевская улица, 14

# 20 000 000 ₽

Москва, 2-я Филевская улица, 14

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

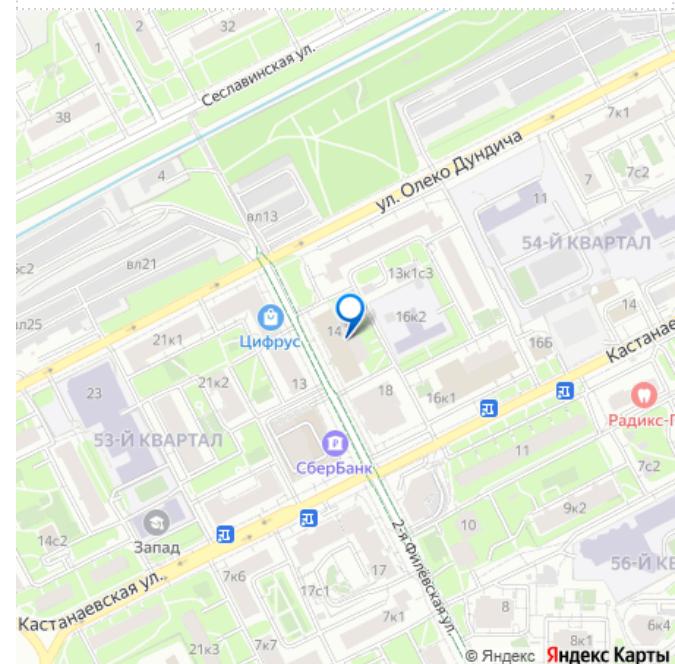
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

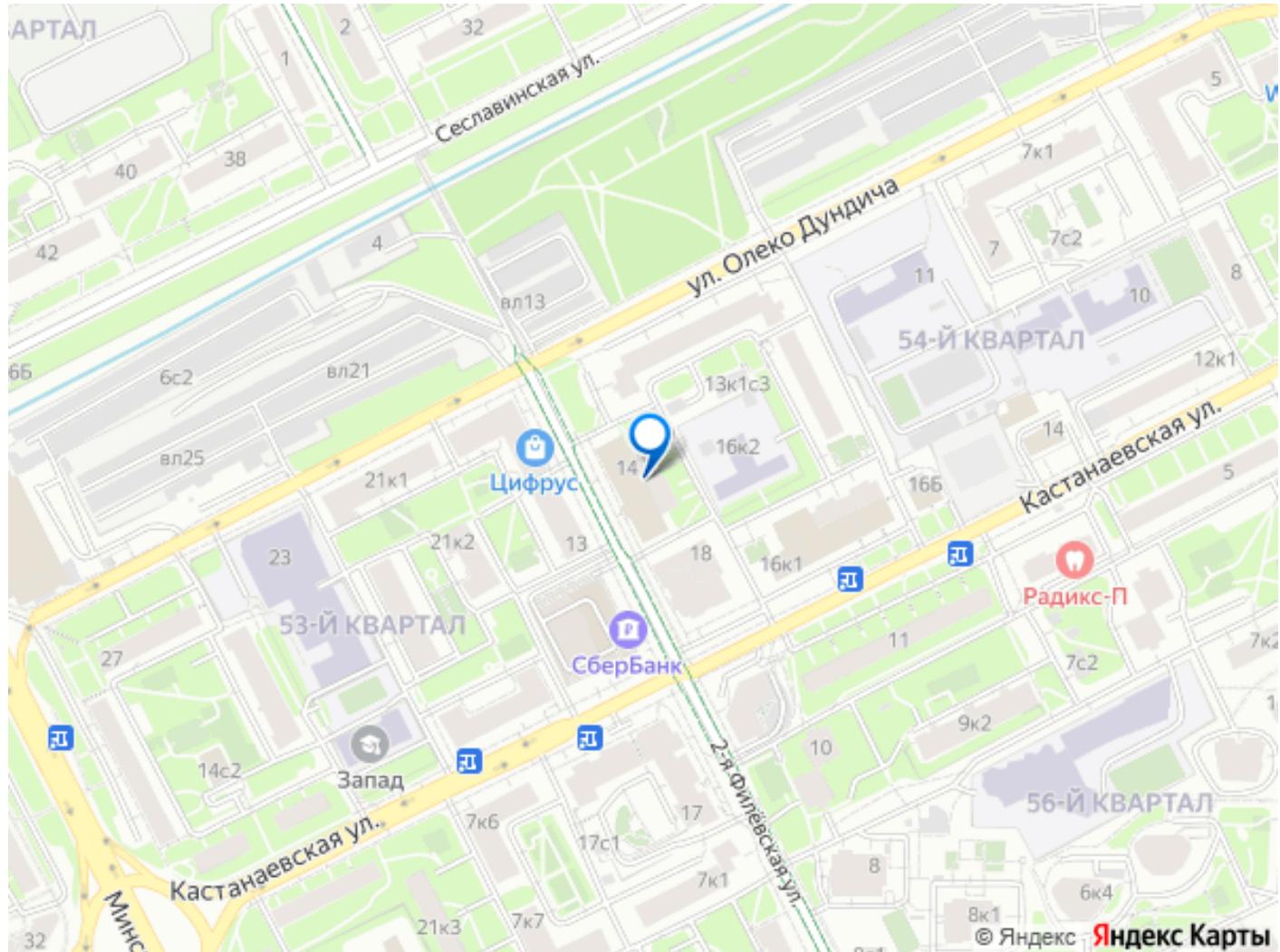
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная двухкомнатная квартира площадью 58.2 квадратных метров на втором этаже семнадцатиэтажного панельного дома. Жилая площадь составляет комфортные 34 квадратных метра, кухня занимает 10 квадратных метров, что позволит вам с удовольствием готовить и проводить время. Просторный, функциональный коридор и отличная планировка комнат! Квартира распащенка, окна выходят на разные стороны дома, в любое время года можно быстро проветрить квартиру. Квартира после косметического ремонта, благодаря чему она выглядит аккуратно и свежо. Здесь созданы все условия для того, чтобы новые владельцы могли сразу же въехать и наслаждаться жизнью без дополнительных вложений времени и средств. Из окон открывается приятный вид на тихий двор. Дом расположен вдали от шумных магистралей и проспектов. Шаговая доступность до метро Филёвский парк и Багратионовская. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, торговые центры, фитнес-клубы и прекрасный

Филевский парк для прогулок на свежем воздухе, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. 1 взрослый собственник, квартира приватизирована в 2008 году, не имеет никаких ограничений. 100% юридически чистая квартира без подводных камней.



Move.ru - вся недвижимость России