

🕒 Создано: 04.02.2026 в 19:58

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 20:19

**Москва, улица Нижние Мневники, 62В**

**42 660 600 ₺**

Москва, улица Нижние Мневники, 62В

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

29.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

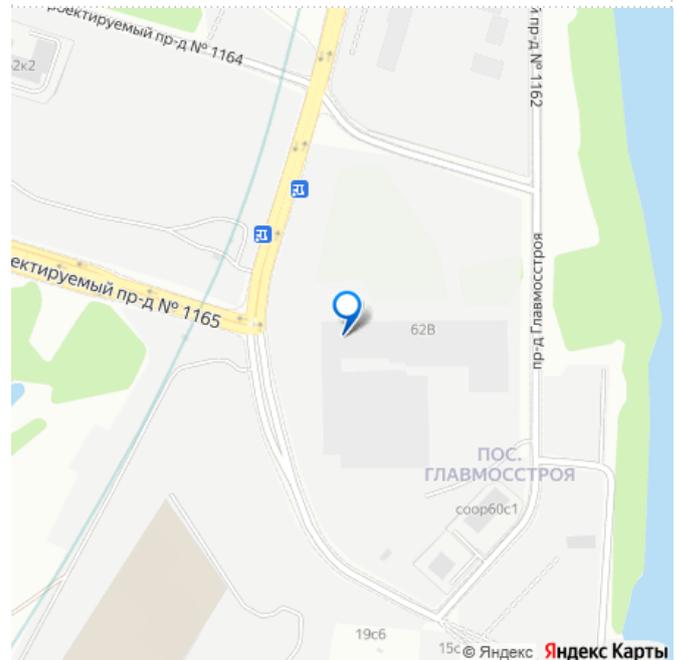
Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

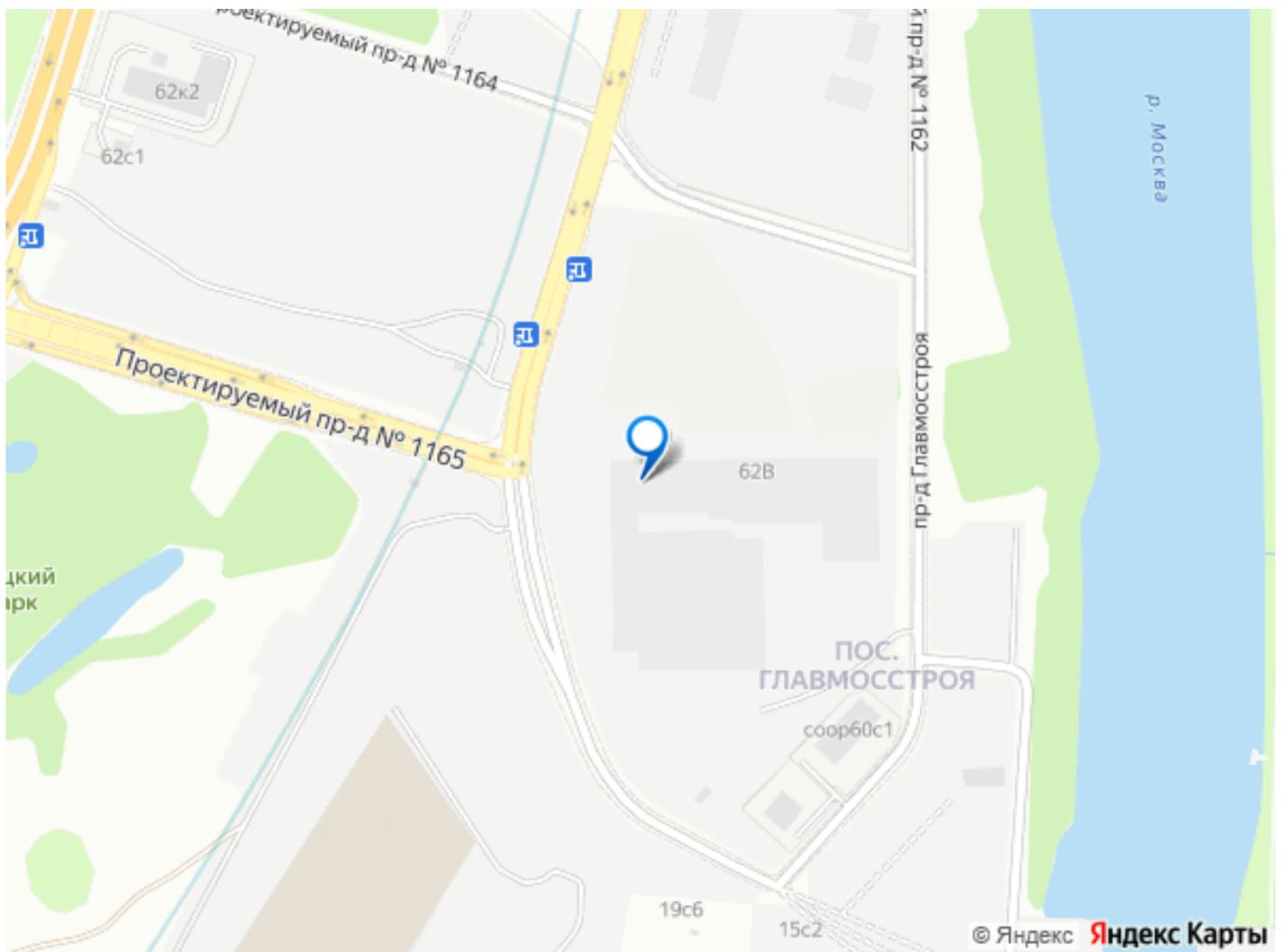
## Описание

Продаётся 2-комн. квартира от застройщика:  
общая площадь 58.20 м<sup>2</sup>, жилая 29.90 м<sup>2</sup>,  
кухня 18.20 м<sup>2</sup>, 3-й этаж, жилой квартал  
«Остров 14», корпус 1 (секция 1). Срок сдачи:  
2 квартал 2029 года. 2 совмещенных санузла.  
Остров.14 ДОХОДНЫЙ ДОМ - ЧАСТЬ ПРОЕКТА  
«ОСТРОВ», В 10 МИНУТАХ ОТ МОСКВА-СИТИ, В  
15 МИНУТАХ ЕЗДЫ ОТ САДОВОГО КОЛЬЦА.

Квартиры для сдачи в аренду

Инвестиционный продукт для получения  
постоянного дохода Квартиры с отделкой и  
мебелью, и с управлением «под ключ»

Постоянный доход для инвесторов, отельный  
сервис для арендаторов Востребованные для  
аренды планировки: студии, 1- и 2-комнатные  
квартиры 28-64 м<sup>2</sup> Полная комплектация  
квартир: отделка, мебель, бытовая техника,  
кондиционеры Постоянный поток  
арендаторов - 10 минут от Москва-Сити, 5  
минут от метро «Мневники»,  
самодостаточная инфраструктура в квартале  
и собственная клубная инфраструктура в  
доме, спортивный, рекреационный и деловой  
кластеры на территории ОСТРОВА



Move.ru - вся недвижимость России