

**Елена Мельникова, Елена Мельникова**  
**79850452589**

Создано: 02.02.2026 в 20:10

Обновлено: 02.02.2026 в 19:59

**Москва, Лукинская улица, 14к1**

**17 000 000 ₽**

Москва, Лукинская улица, 14к1

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Лукинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

14/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

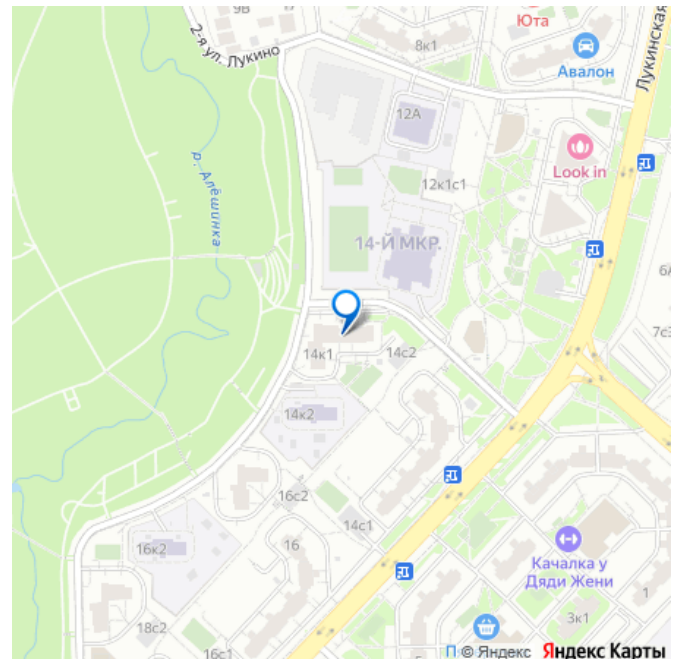
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

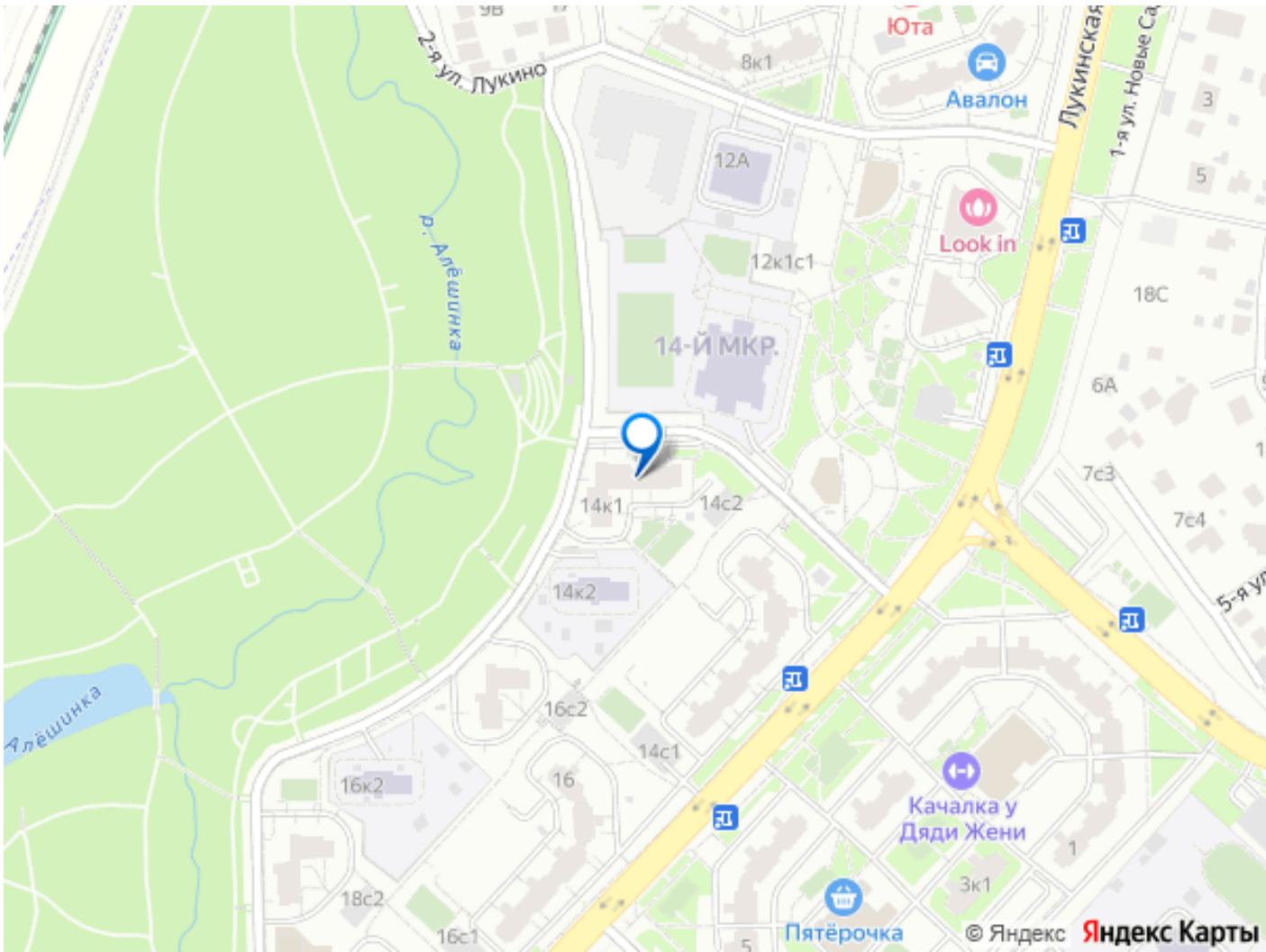
## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная , уютная двухкомнатная квартира Ул .Лукинская дом 14 к1. Квартира расположена на 14 этаже 22 х этажного дома, 2009 года постройки . Общая площадь 58.2 м2 , жилые комнаты - 19.9 м2 и 13.8 м2, кухня 10 м2, санузел раздельный . Застекленная лоджия 1.75 м2 - вход с кухни . Квартира в хорошем жилом состоянии , можно заехать и жить . Пол комбинированный - ламинат /плитка . При необходимости остается встроенный кухонный гарнитур, посудомоечная машина 60 см шириной , духовой шкаф , стеклокерамическая варочная панель . Район очень развит и имеет прекрасную инфраструктуру - школа 2 минуты пешком , детский сад - 2 минуты пешком . Также в шаговой доступности еще несколько школа и детских садики на ваш выбор . Прямо у дома - благоустроенный парк с прудом и прогулочными дорожками , плюс еще один парк с сосновым лесом 5-7 -минут пешком . Писательские дачи Переделкино Сетевые продуктовые магазины и кафе , аптеки и поликлиники . Множество детских площадок и развивающих центров для детей и взрослых . Бассейн , крытый каток . 2 наземных паркинга , где при желании можно арендовать машиноместо . Станция метро

Новопеределкино -15 -20 мин пешком .

Станция МЦД Переделкино. Прекрасная экологическая составляющая района . Кругом лес и благоприятная роза ветров . Удобный выезд из района - возможность выехать на Боровское ш , Минское ш, Киевское ш , СВБ .





Move.ru - вся недвижимость России