

🕒 Создано: 04.02.2026 в 18:01

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 20:21

**Миэль, МИЭЛЬ**

**89251234567**

**Москва, пр. Черепановых, 10**

**22 000 000 ₺**

Москва, пр. Черепановых, 10

Улица

[проезд Черепановых](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

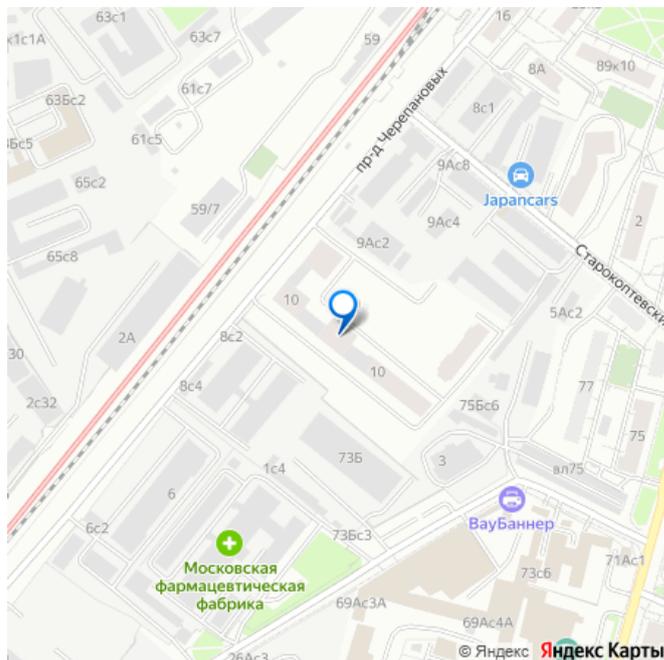
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Код объекта: 1995966. Уникальное предложение на рынке недвижимости!  
ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: - Окна выходят: во двор. - Общая площадь: 58,2 кв. м. - Жилая площадь: 34 кв. м. - Площадь кухни: 10,2 кв. м. - Лоджия: 4,3 - Расположение квартиры: угловая. -РЕМОНТ И ПЛАНИРОВКА: Квартира предлагает современное качество отделки и планировки, без мебели. Просторные комнаты позволяют реализовать различные

для заметок



дизайнерские решения. Качественная отделка и новые коммуникации делают это предложение идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт. -АДРЕС И РАСПОЛОЖЕНИЕ Москва, проезд Черепановых, 10. Квартира расположена в одном из самых перспективных районов столицы. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города. ДОМ И ДВОР: - Год постройки: 2025. - Материал постройки: монолитный. - Материал перекрытий: ж/б плиты. - Отопление: центральное. - Этажность: 25 этажей. - Парковка: наземная и подземная. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ - В пешей доступности находится станция МЦК «Коптево» (около 5-10 минут пешком). -Также рядом расположены остановки наземного транспорта, в частности автобуса № 621, на котором можно доехать до метро (остановка «Коптевский рынок»). -Ближайшие станции метро — «Войковская» или «Лихоборы». ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: -Инфраструктура района развивается: магазины, кафе, а также детские сады, школы, поликлиники и ПВЗ маркетплейсы. -Кроме того, в районе расположены несколько крупных торговых центров, что делает его удобным для покупок. -В шаговой доступности находится Коптевский рынок, в настоящее время планируется его реконструкция в гастромаркет. УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: -Договор мены (Реновация). -2 взрослых собственника. -Никто не прописан. -Без обременений. ПРЕИМУЩЕСТВА МИЭЛЬ: Покупателю выдается правовой сертификат гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал,

военный сертификат, и.т.д.) Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги известных брендов. Выгодная цена делает эту квартиру привлекательной для широкого круга покупателей: молодых специалистов, семей с детьми, пар без детей, пожилых пар и бизнес-профессионалов. Инвесторы также оценят потенциал роста стоимости объекта с каждым годом развиваться инфраструктура. В квартире никто не жил. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.



