

Создано: 23.10.2025 в 22:18

Обновлено: 04.12.2025 в 18:26

<https://move.ru/objects/9286024527>

Сергей Мателевич, Unlock

79230781966

Москва, Беговая улица, 11

23 000 000 ₽

Москва, Беговая улица, 11

Округ

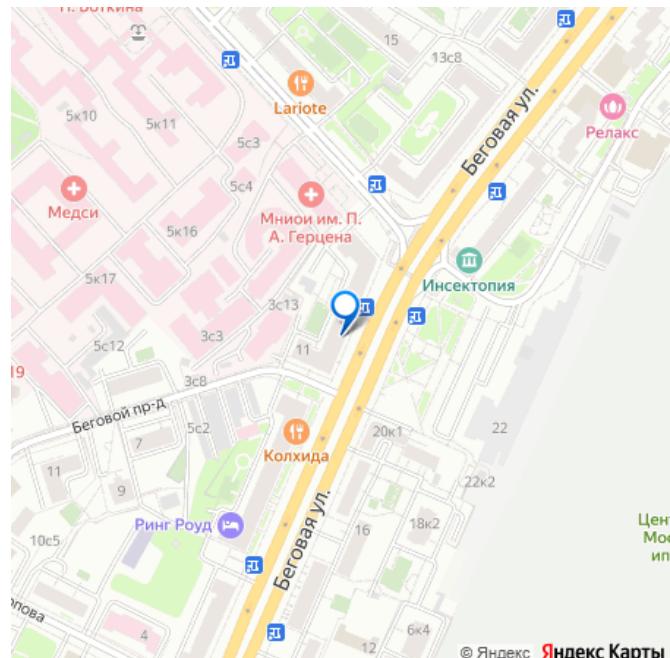
для заметок

[САО, Беговой район](#)



Улица

[улица Беговая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.6 м²

7 м²

Площадь кухни

58.3 м²

Общая площадь

4/9

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

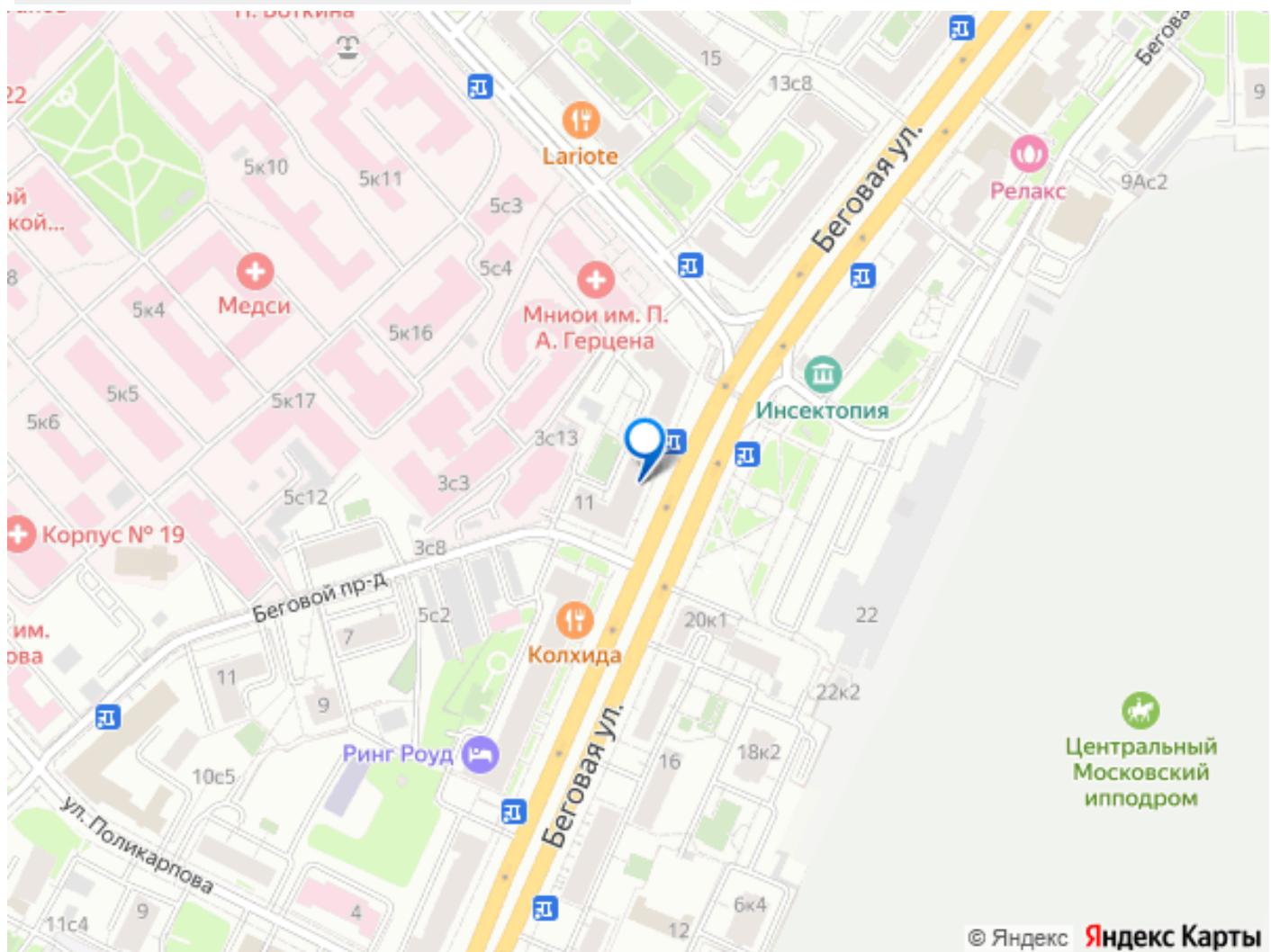
Вашему вниманию предлагается уютная двухкомнатная квартира в районе Беговой в Сталинском доме! Окна выходят на тихий двор. В квартире тихо и комфортно, шума нет. Тепло зимой и прохладно жарким летом. Заезд во двор под шлагбаум, с большим количеством парковочных мест на территории. Квартира без несущих стен позволяет воплотить в жизнь все фантазии по планировочным решениям.

Функциональная планировка, которая включает в себя: * две светлых изолированных спальни; * просторный раздельный санузел; * кухня правильной формы; * просторная прихожая с местами хранения и кладовой. Развитая и сложившаяся инфраструктура района: * большое количество школ и детских садов; * научно-клинический центр им. Боткина; * сетевые продуктовые магазины; * ТРЦ Авиапарк и ВТБ Арена; * аптеки, рестораны, салоны красоты и другие сферы бытовых услуг. Рядом расположены крупные парки: * Парк Динамо; * Петровский парк; * парк Ходынское поле; * парк Березовая Роща.

Транспортная доступность: * в пешей доступности от дома находятся станции метро «Беговая» и «Динамо»; * прямой выезд на ТТК, Ленинградский проспект и

Звенигородское шоссе. Выгодное предложение. Свободная продажа. Более 10 лет в собственности. Один взрослый собственник. Номер в базе: J831





Центральный
Московский
ипподром

© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России