

Создано: 14.02.2025 в 20:42

Обновлено: 01.12.2025 в 09:32

<https://move.ru/objects/9287014183>

**Юрий Вахнин, Частный маклер**

**79898404235**

**Москва, Ставропольская улица, 23/1**

**16 900 000 ₽**

Москва, Ставропольская улица, 23/1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

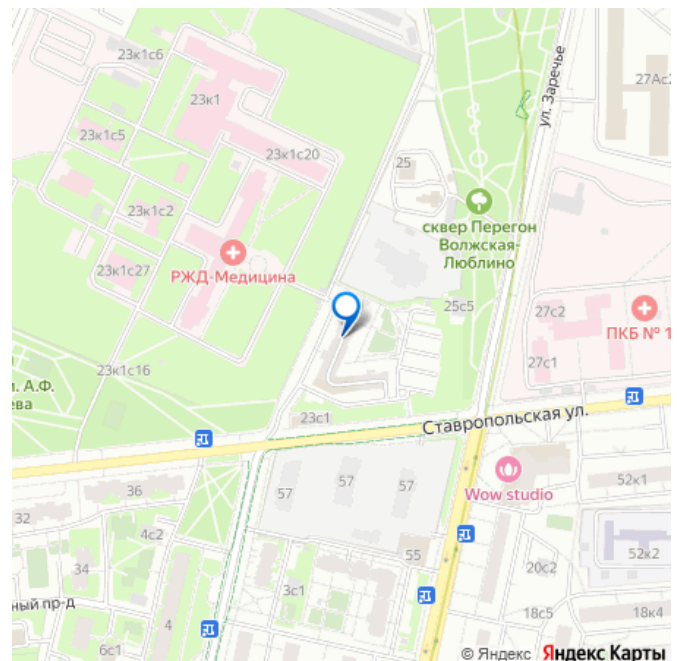
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок





Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

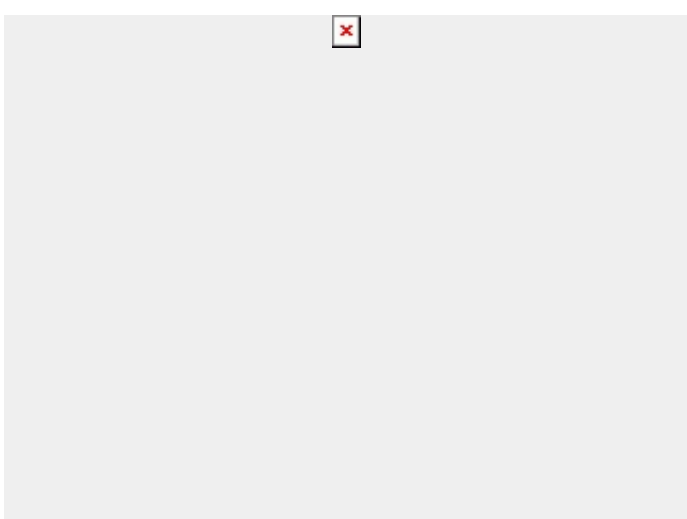
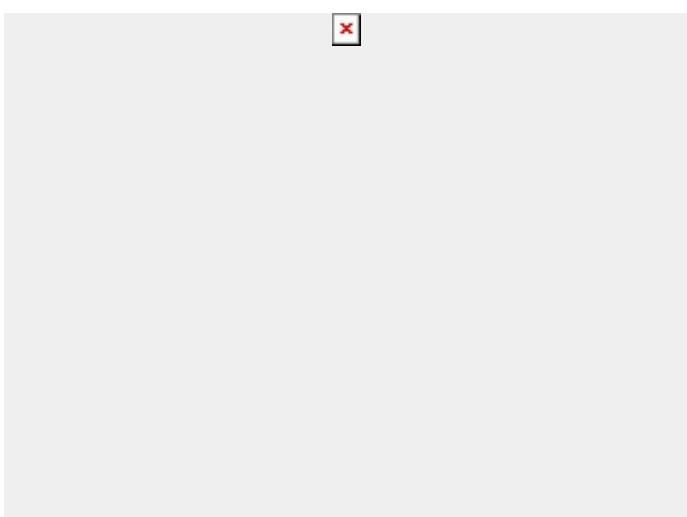
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в современном доме, расположенном по адресу: Россия, Москва, Ставропольская улица, 23/1. Общая площадь квартиры составляет 58.3 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 10.2 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 19-этажного дома, построенного в 2021 году. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам быстро сделать ремонт или сразу заселиться. Просторная кухня и светлые комнаты. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым. На территории дома есть наземная парковка. Дом и его территория находятся в отличном состоянии. Район имеет развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Люблино всего 7-8 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Получена по программе реновации. Около дома строится новый храм. Рядом ТЦ Москва.









Move.ru - вся недвижимость России