

Создано: 18.12.2025 в 13:33

Обновлено: 25.12.2025 в 16:37

<https://move.ru/objects/9287530014>

Татьяна Иванова, Татьяна Иванова

**79105225441**

**Москва, Средняя Первомайская улица,  
38/7**

**19 500 000 ₽**

Москва, Средняя Первомайская улица, 38/7

Округ

[ВАО, район Восточное Измайлово](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

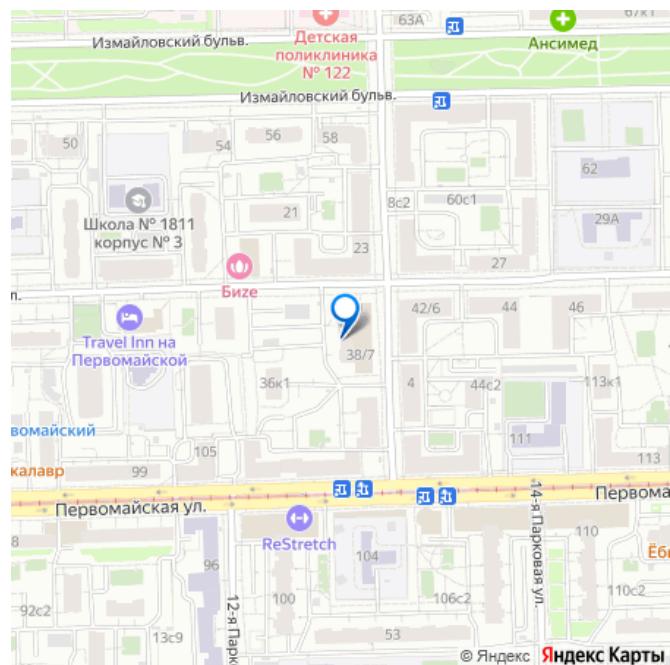
12.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

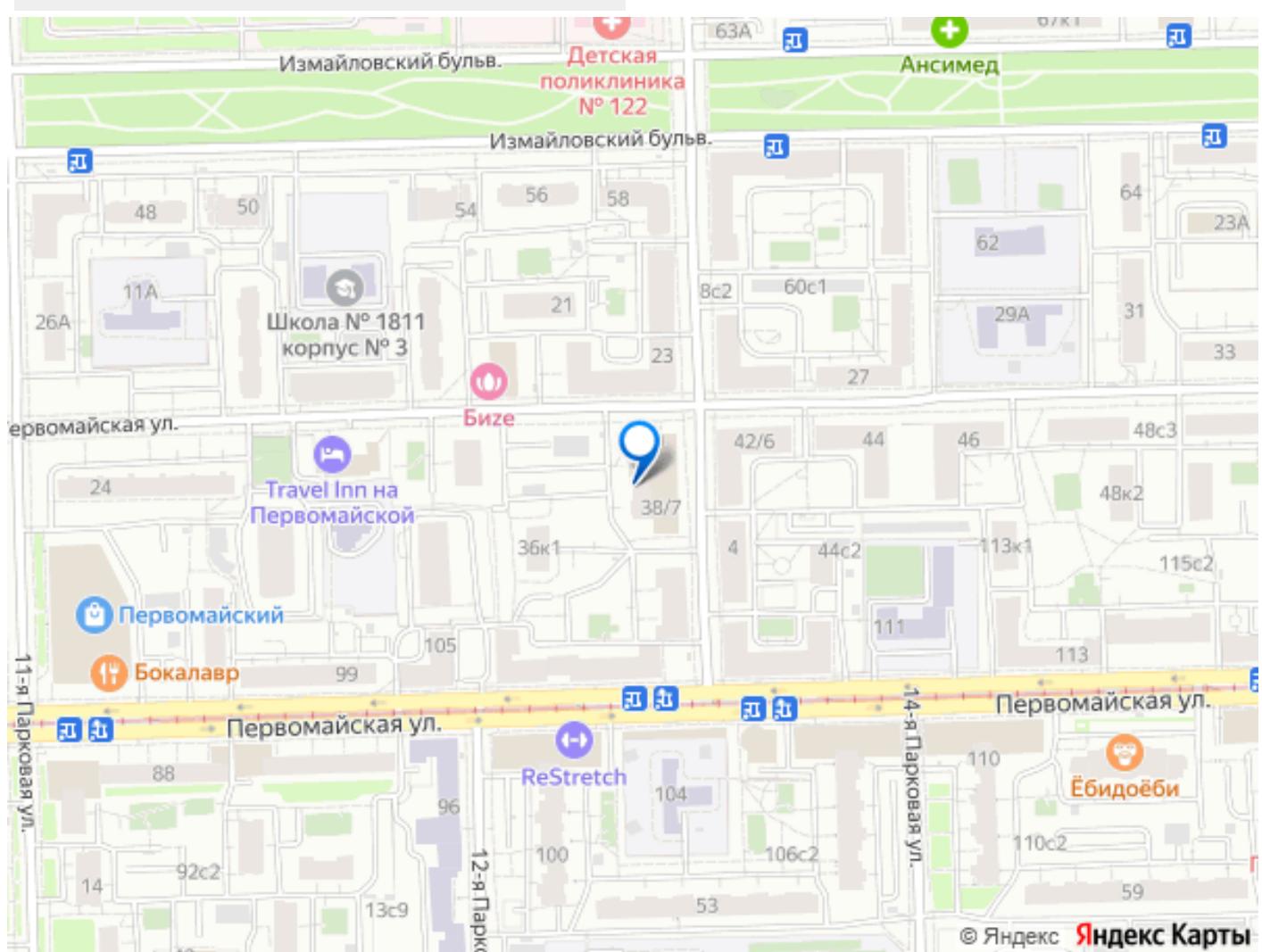
Уютная, солнечная квартира с отличной планировкой! окна на две стороны, две утепленные лоджии для отдыха и хранения вещей, квадратная кухня где удобно размещается вся необходимая мебель и техника, раздельный санузел, просторный коридор. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора.

Квартира расположена на 17-м этаже, имеется технический этаж. Никакого шума сверху, никакого топота, никто не двигает мебель! Тишина и покой! Квартира в хорошем состоянии, оставляем мебель, технику. Дом расположен во дворе, вдали от больших дорог. Дом в отличном состоянии, был произведен капитальный ремонт фасада.

Придомовая территория закрыта шлагбаумами, нет проблем с парковкой автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники, магазины, рестораны, всё необходимое для жизни находится рядом. До станции метро «Первомайская» всего 10-12 минут пешком, что делает локацию очень удобной для жизни. Условия сделки предусматривают продажу квартиры без обременений. Не сложная альтернатива. Документы готовы к сделке, подходит под

ипотеку. Если вы хотите приобрести уютную и просторную квартиру в удобном районе, это предложение для вас! Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и приходите, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично





Move.ru - вся недвижимость России