

🕒 Создано: 07.09.2025 в 20:30

Обновлено: 26.12.2025 в 11:03

**Собственник**

**79164432793**

**Москва, Новочеремушкинская улица,  
57к2**

**22 500 000 ₽**

Москва, Новочеремушкинская улица, 57к2

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

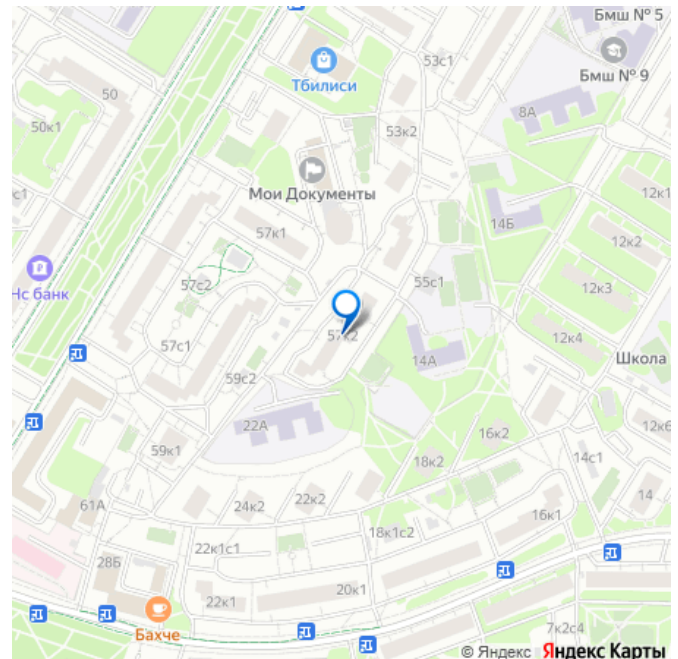
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

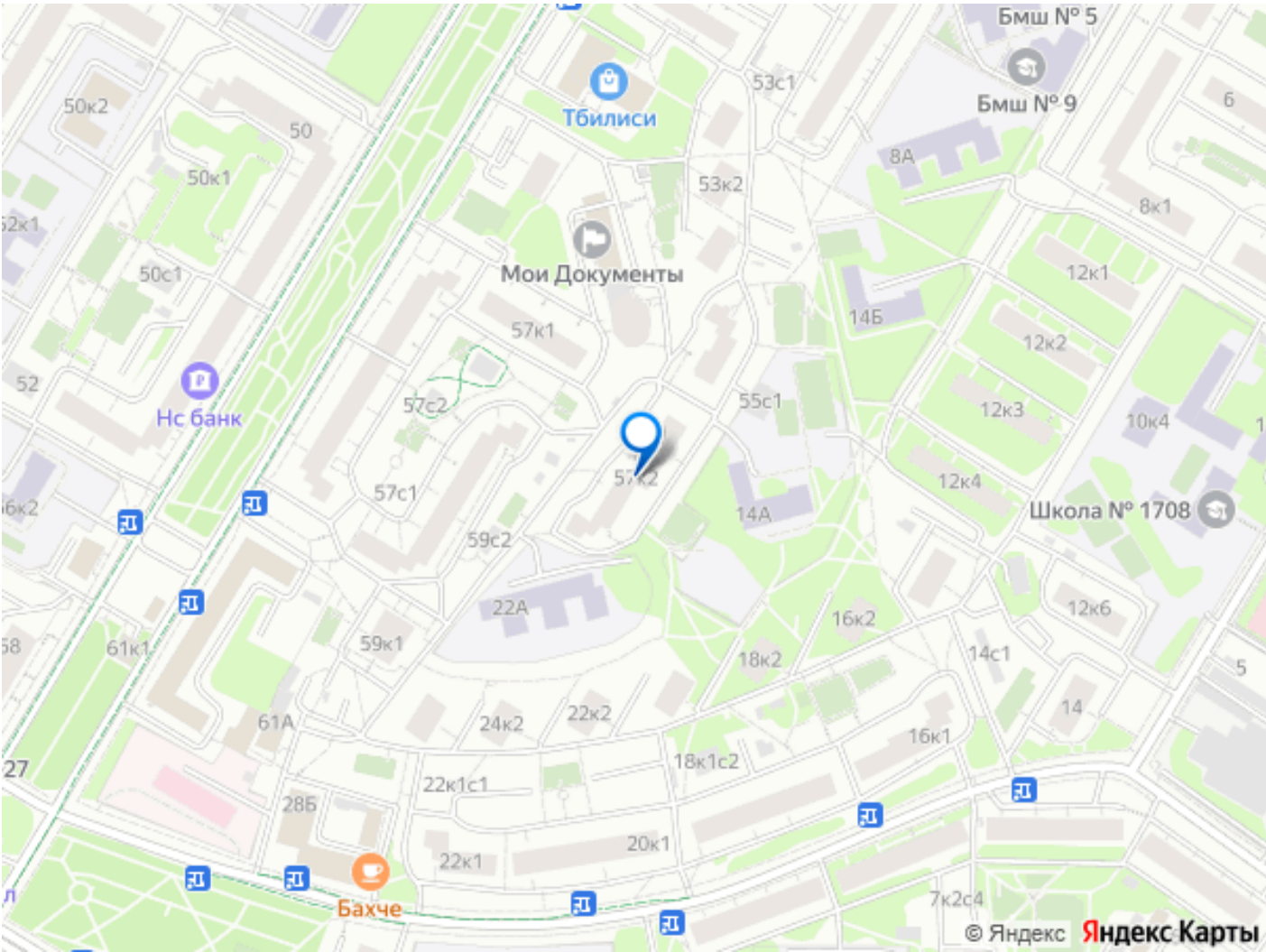
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Агенства просьба не беспокоить! Продаётся уютная 2-комнатная квартира в Москве на Новочерёмушкинской улице, дом 57к2. Квартира расположена на 10 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1995 году. Общая площадь — 58,3 кв. м, кухня — 10,2 кв. м. Изолированные комнаты площадью 19,2 и 15,0 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна выходят на улицу и во двор. Просторная лоджия 1,5 кв. м расположена в большой комнате и может стать отличным местом для отдыха или работы. В комнатах установлены удобная мебель и вся необходимая техника для проживания. Однако, квартира требует РЕМОНТА ! Дом ухоженный после капремонта, с двумя новыми пассажирским и грузовым лифтами. Чистый подъезд с видеонаблюдением и консьержем. На дворовой территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и обеспеченной всем необходимым. До метро «Профсоюзная» или Новые Черемушки можно дойти пешком за 15 минут. Квартира продаётся без посредников, что исключает дополнительные комиссии и затраты. Один собственник 30 лет. Все

документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Звоните и приезжайте на просмотр! Будем рады показать вам ваш будущий дом и ответить на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России