

Создано: 14.06.2025 в 16:59

Обновлено: 16.02.2026 в 22:16

<https://move.ru/objects/9287732531>

Анастасия Тюленева, ОГРК

**79853258613, 7915095
6675**

Москва, улица Марьинский Парк, 5К3

14 500 000 ₽

Москва, улица Марьинский Парк, 5К3

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Марьинский Парк](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

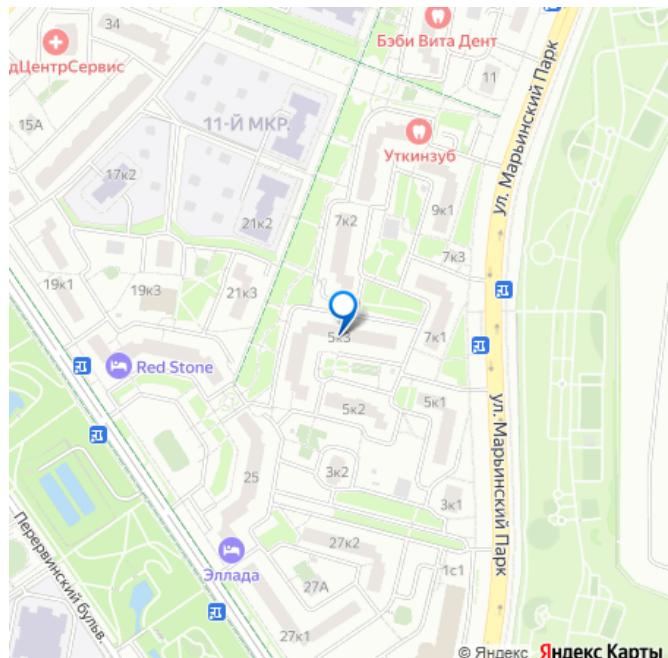
10.7 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 385852. Хотите квартиру в Москве рядом с метро? Тогда этот вариант точно для вас.

Просторная 2-х комнатная квартира в живописном спальном районе Марьино (ЮВАО) г. Москвы, площадью 58.3 кв.м.

Квартира с косметическим ремонтом, готова к заселению, две изолированные комнаты (19 м? и 16 м?) и кухня 10,7 м? . Санузел

раздельный (3.9 м? и 1.2м?), коридор (8.5 м?), высота потолков (2.80 м?). Окна выходят на две стороны, во дворы, поэтому, несмотря на то, что квартира находится на первом

этаже, в квартире не шумно, даже с открытыми окнами. Подъезд чисты, два лифта, консьерж. Район отличается удобной транспортной доступностью: всего 6-8 минут на транспорте до станций метро

Братиславская, Марьино, Люблино.

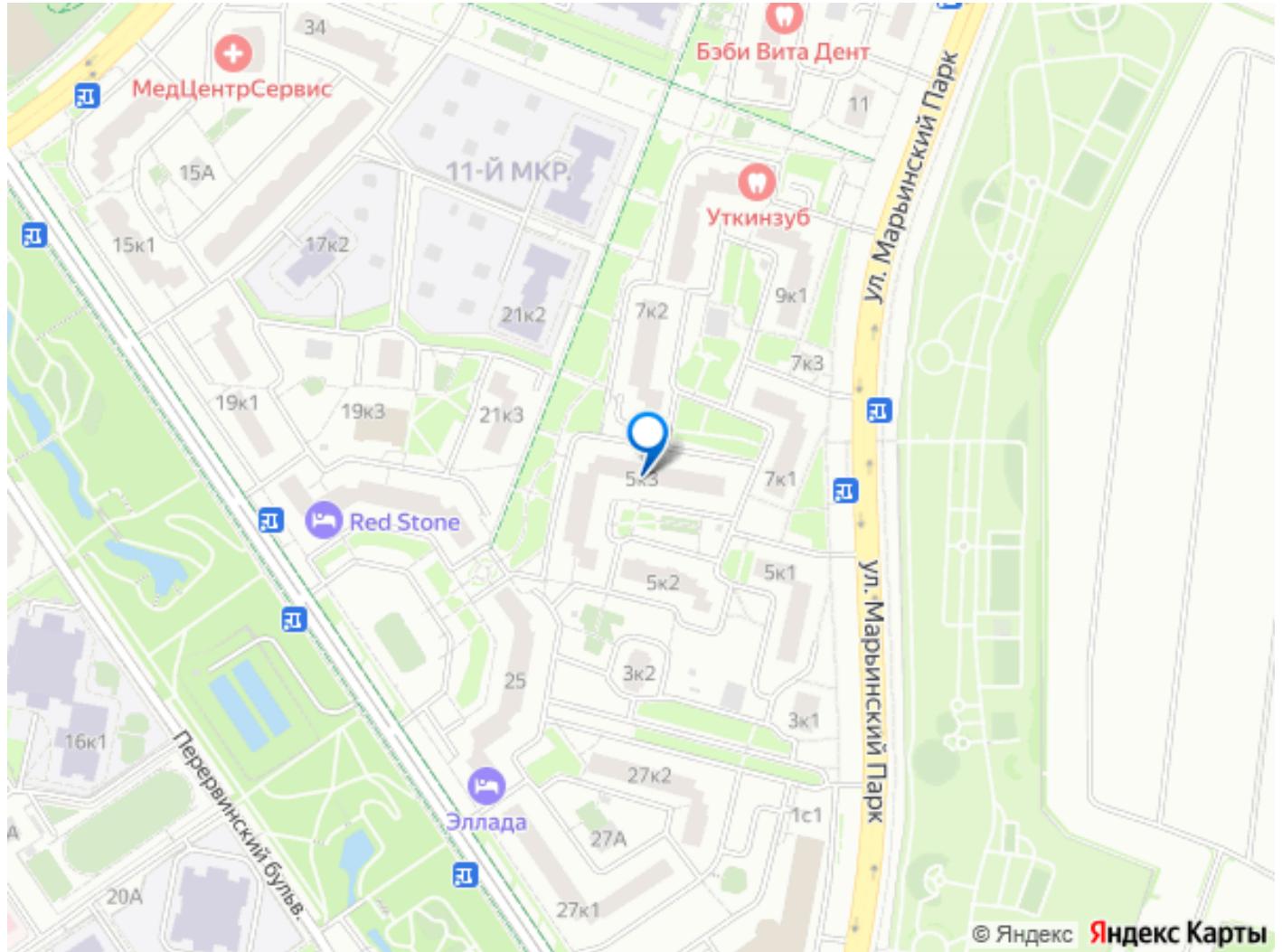
Остановки общественного транспорта находятся в одной минуте ходьбы от дома. Во дворе дома предусмотрена открытая

парковка. Также в шаговой доступности много школ , гимназий , д/садов , магазинов , супермаркетов , торговых центров. Район очень живописный, рядом несколько парков с водоёмами и Огромный парк 850-летия

Москвы с выходом на набережную Москва-реки с парками и зонами отдыха. Если вы ищете практичное жилье в Москве в

спокойном районе с хорошей транспортной доступностью, эта квартира отличный вариант. Свяжитесь для просмотра и оцените все преимущества лично. Один собственник. Без обременений. Бесплатно одобрим ипотеку в банках-партнёрах по самым выгодным ставкам. Юридическое сопровождение сделки. Рассмотрим обмен на вашу недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России