

Создано: 05.02.2026 в 09:20

Обновлено: 02.04.2026 в 13:22

**Андрей Рондик, ИП Рондик А. В.**

**79166724399**

**26 000 000 ₹**

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

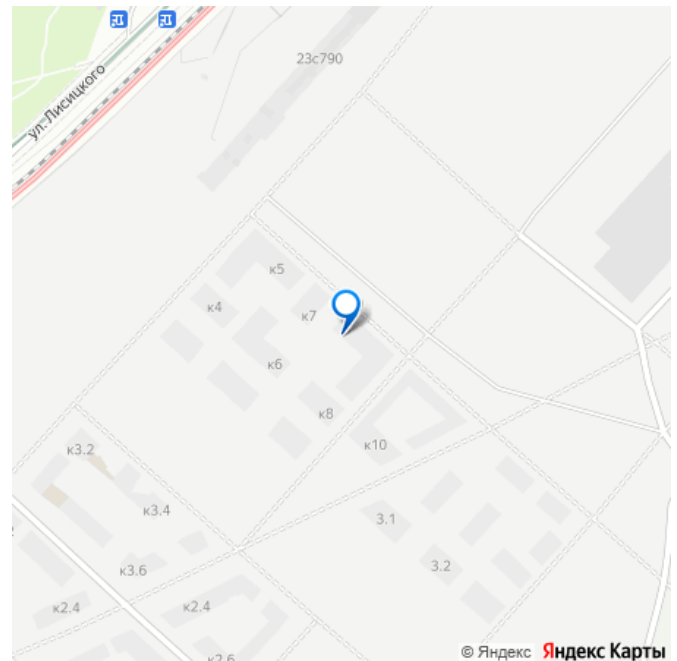
19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/19



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

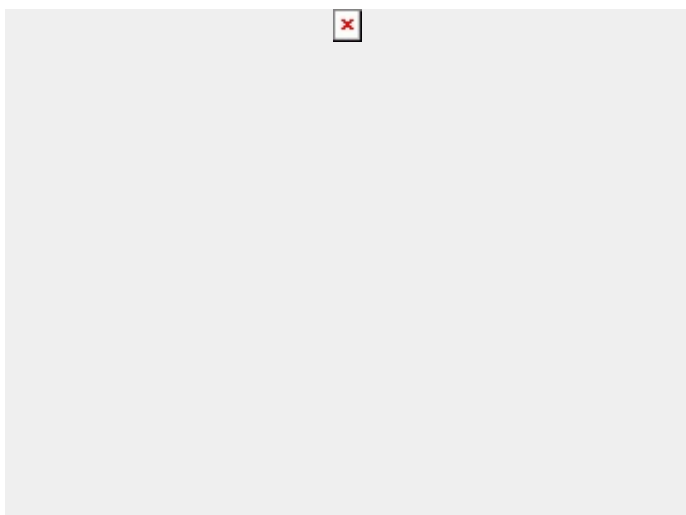
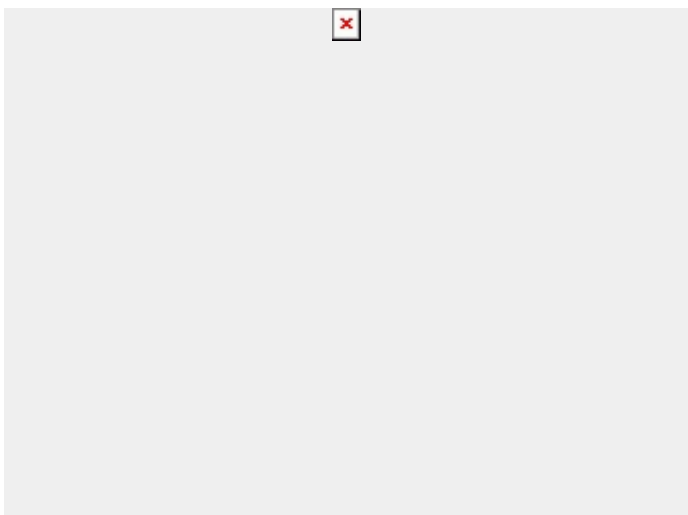
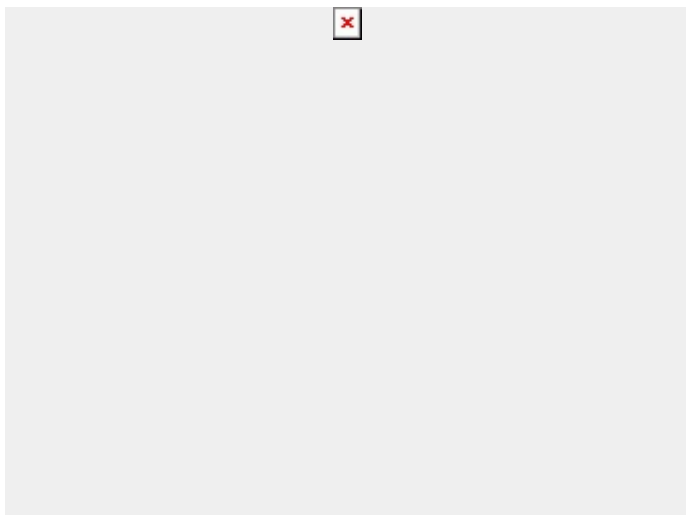
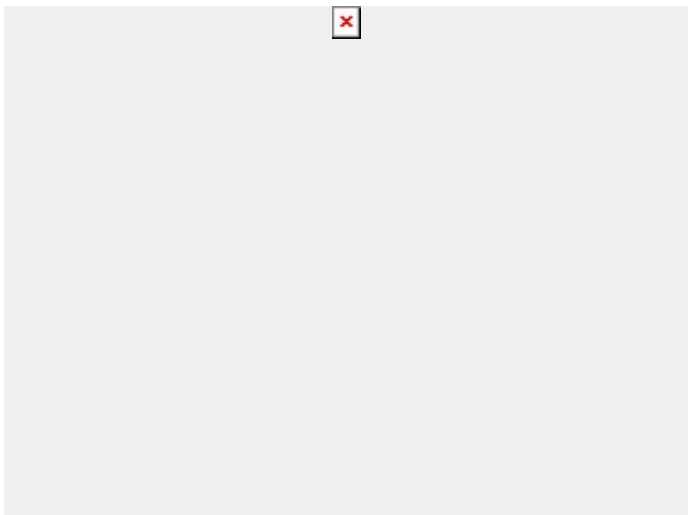
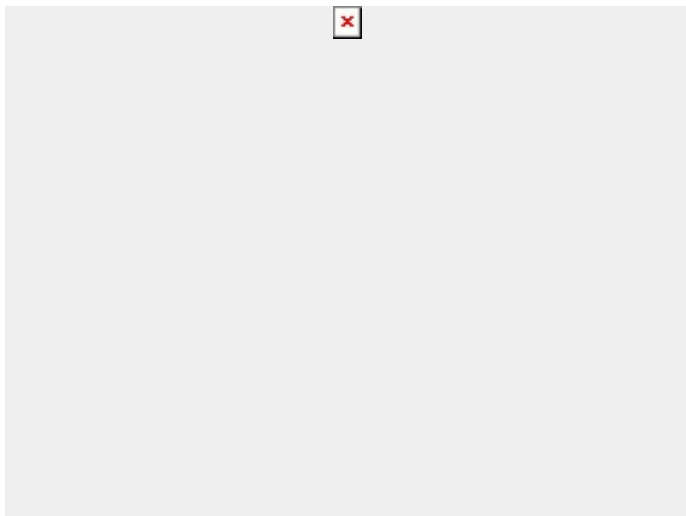
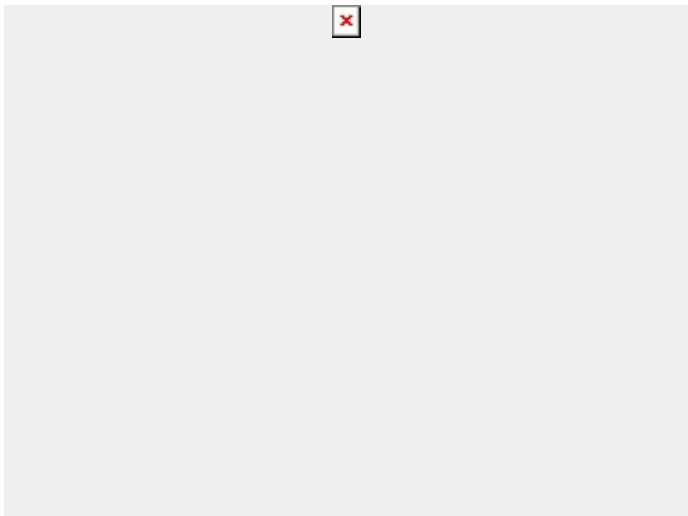
да

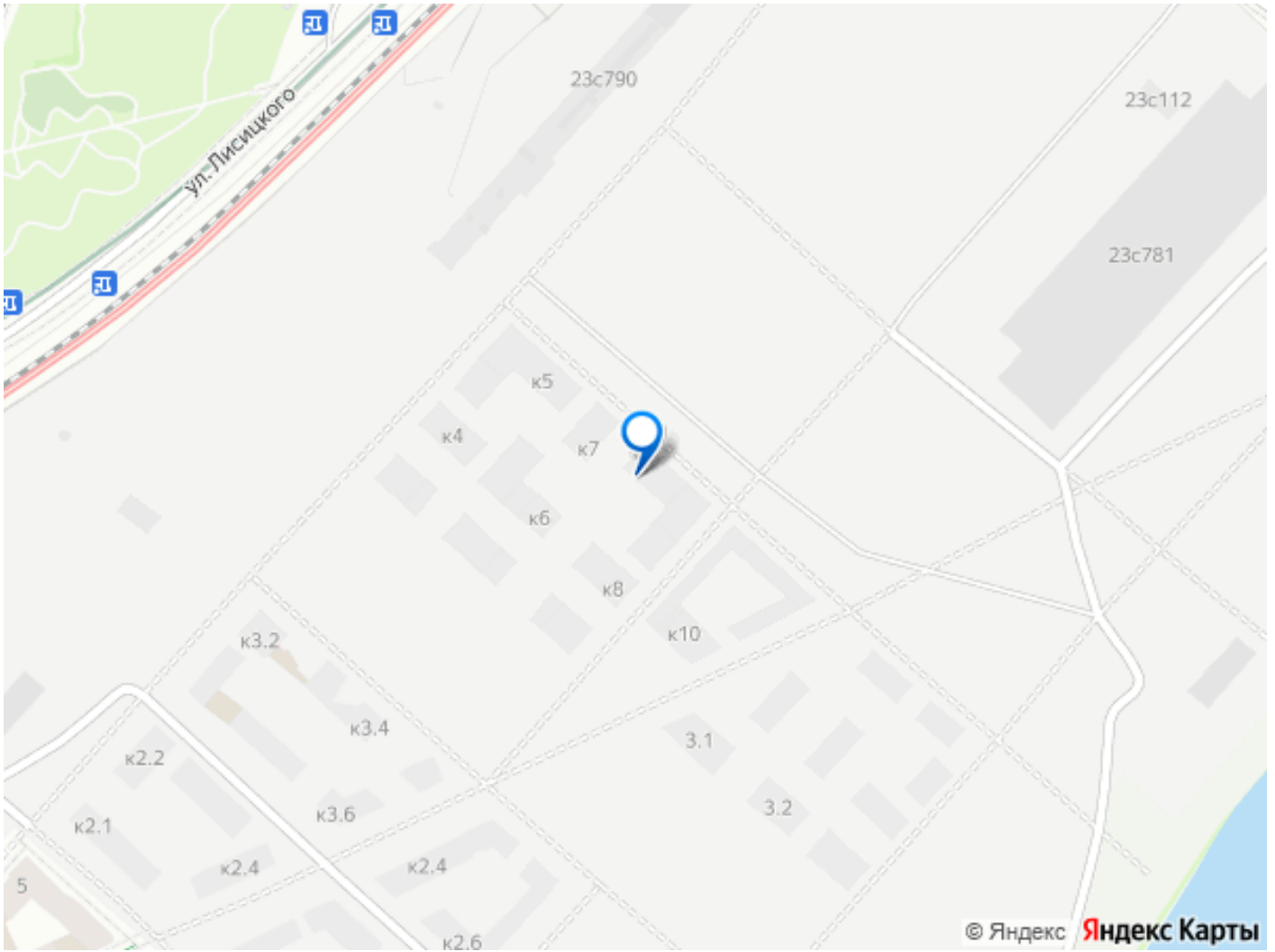
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Реальная квартира, срочная продажа !  
Предлагаем переуступку по ДДУ!  
Двухкомнатная квартира 58,3 кв.м. (Евро-3) в третьей очереди ЖК Шагал. Срок сдачи дома - до 31 декабря 2026г. Квартира находится на 14 этаже 19 этажного дома. Есть закрытый двор без машин и подземная парковка. ЖК Шагал— один из грандиозных проектов в г. Москва. Расположен: - в престижном Даниловском районе, - всего в 4 станциях метро от Красной площади, - 5 мин езды от ТТК, - на берегу красавицы Москвы-реки. Ближайшие станции метро Технопарк, ЗИЛ, МЦК ЗИЛ. Застройка комплексная, на территории застраивают 4 детских сада и 2 школы. На первых этажах зданий разместятся уютные кафе, магазины, рестораны, салоны красоты, точки выдачи маркетплейсов и пр. Улицы и дворы комплекса очень уютные и красивые, с зелеными зонами, спортивными и детскими площадками, прогулочными дорожками. Утонченный, стильный и удобный ЖК. Прекрасное место для жизни, или для сдачи в аренду. Вся близлежащая локация - это новые районы на берегу Москвы-реки с комплексной застройкой, с озеленением, ландшафтным дизайном, прекрасными набережными, с удобной транспортной и хорошей социальной инфраструктурой. Сами

живем здесь и наслаждаемся нашим районом! По любым вопросам пишите и звоните, с радостью ответим на любые вопросы! Покажем дом и район!





Move.ru - вся недвижимость России