

Создано: 18.12.2025 в 12:31

Обновлено: 06.02.2026 в 16:05

<https://move.ru/objects/9289167268>

**Альбина Станиславовна Алымова,  
Этажи Москва**

**79197214082**

**Москва, Покровская улица, 17к1**

**17 300 000 ₽**

Москва, Покровская улица, 17к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

для заметок

Улица

[улица Покровская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

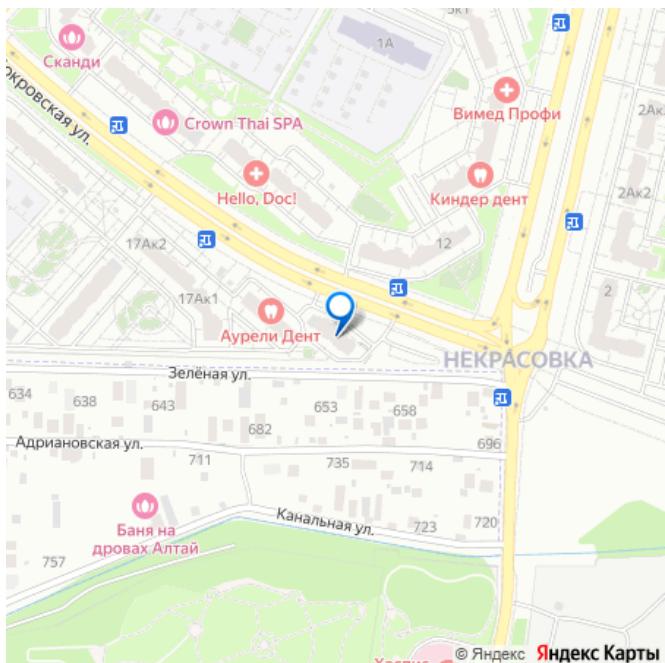
14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/25



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер в базе: 10656580. Просторная двухкомнатная квартира в Москве с качественным евроремонтом и выгодной планировкой предлагается напрямую от собственника. В ремонте использованы надежные материалы: сантехника Roca, розетки Legrand, межкомнатные двери Profil Doors и усиленная входная дверь. Кухня-эркер увеличивает полезное пространство и оснащена встроенной техникой Electrolux и холодильником Haier в отличном состоянии. Дополнительные преимущества включают продуманную систему хранения со шкафами IKEA и гардеробной, просторную лоджию с панорамным остеклением, а также качественную электрическую разводку с запасом розеток в каждой комнате. Квартира отличается светлым и тихим расположением — окна выходят на спокойный двор, что гарантирует отсутствие уличного шума. Жилой комплекс обеспечен охраняемой территорией с шестью шлагбаумами и экопарковками. Объект представляет собой готовое решение для комфортной жизни в развивающемся районе с полной инфраструктурой. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность: всего 500 метров пешком до станции метро «Некрасовка» и одноименного торгового

центра. В шаговой доступности расположена новая поликлиника на улице Недорубова, а в 900 метрах — благоустроенный парк «Некрасовка» с зонами отдыха. В радиусе 15 минут ходьбы находятся школа, детские сады, многочисленные игровые и спортивные площадки, МФЦ, банки и супермаркеты. На автомобиле без пробок благодаря развязкам МСД и М-12 за 10-15 минут можно добраться до ТЦ «Косино Парк» и выехать на МКАД. Обременения и кредиты отсутствуют, все документы на руках, возможна быстрая сделка. Записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 186244



