

Создано: 25.06.2025 в 19:54

Обновлено: 23.10.2025 в 21:21

**24 000 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9282221712>

### Собственник

**79230701944, 7917533  
2866**

Округ

[БАО, район Перово](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

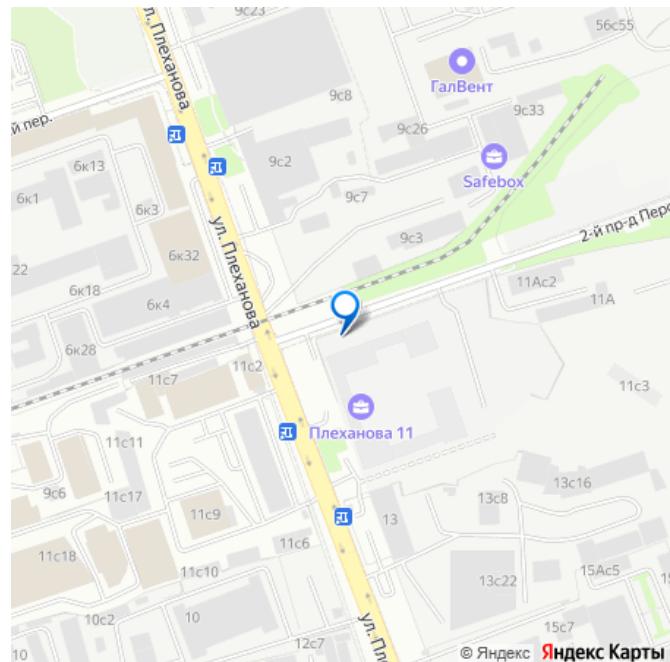
2.76 м

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/31



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

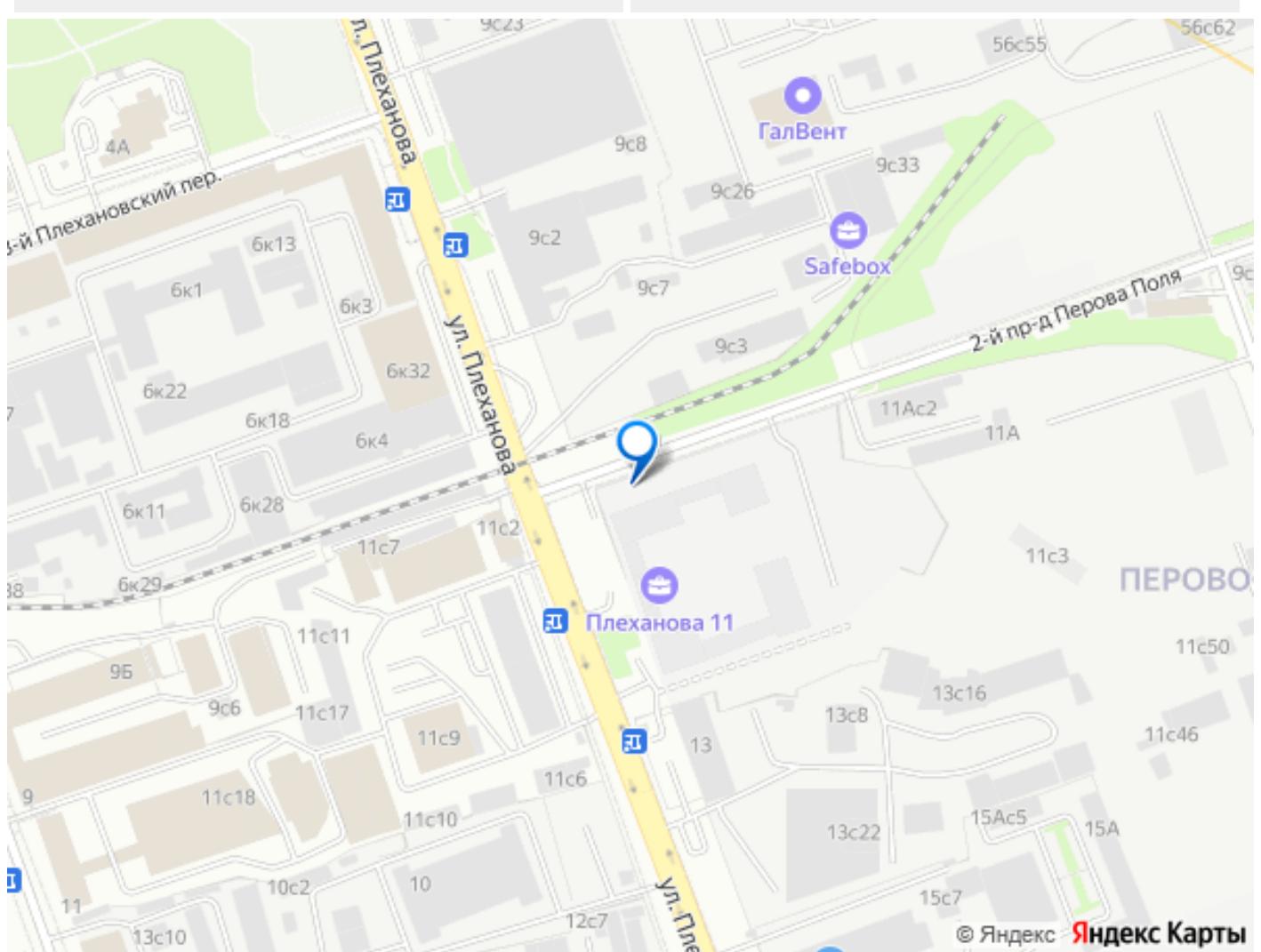
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

О квартире: - Застройщик: ПИК - Класс: «комфорт+» качественные материалы, продуманные планировки - Срок сдачи: III кв. 2026 (осталось ждать недолго) - Планировка: умная, без лишних коридоров, с мастер-спальней (просторно и функционально). Балкона нет. Рост цены после сдачи Готовая инфраструктура район развитый, не «поле с домом». Свободная продажа (без обременений, чистая переуступка). Ближний корпус к метро. Не солнечная сторона. В шаговой доступности: транспортная развязка, торговые центры и рестораны, школы и детские сады В ЖК подземный паркинг, кладовые. Условия: - Цена рыночная, но обсуждается (для адекватных предложений). Продаем ниже, чем сейчас застройщик - Оформление через банк/нотариуса Пишите отправлю полные данные, планировку, документы. Серьезных покупателей прошу сразу указывать вопросы/предложения. --- P.S. Я собственник (не агент), поэтому все решения быстро, без лишних переговоров. Продажа по личным обстоятельствам



Move.ru - вся недвижимость России