

Собственник

**79386587461**

Москва, Профсоюзная улица, 20/9

**26 500 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 20/9

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

для заметок



**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

34.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

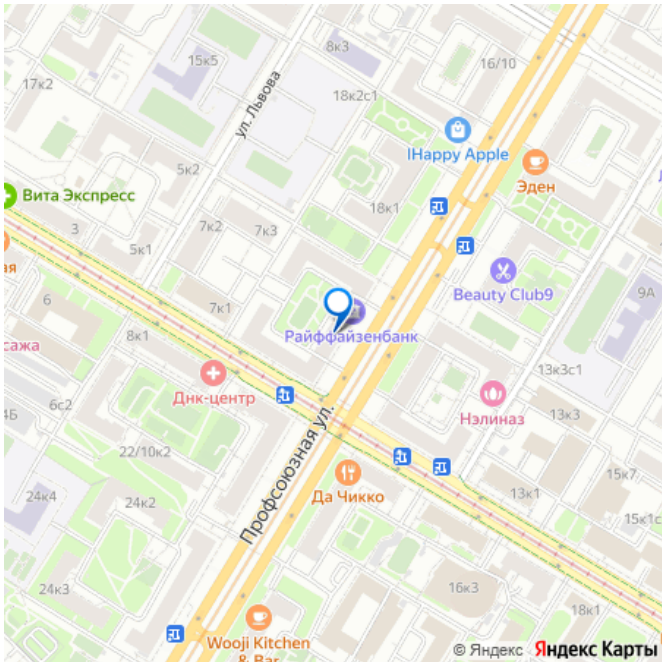
8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

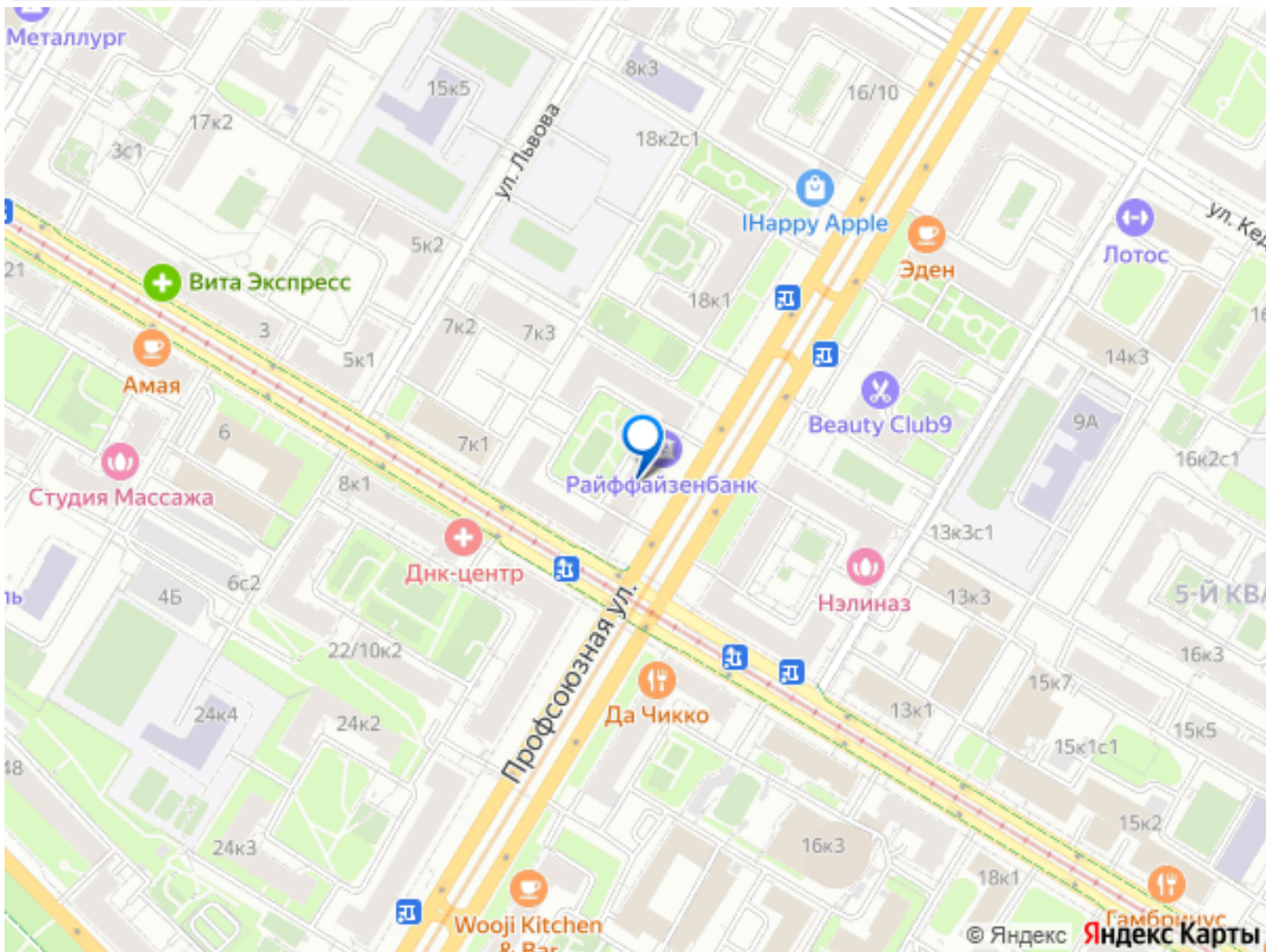
лифт, парковка

## Описание

АГЕНТЫ с предложением услуг - НЕ  
БЕСПОКОИТЬ!!! 2-х комнатная квартира в  
КИРПИЧНОМ СТАЛИНСКОМ доме в  
престижном районе на Юго-Западе Москвы.  
Метро Академическая и Профсоюзная в 7  
минутах пешком от дома. 1 взрослый  
собственник, прямая продажа КВАРТИРА:  
Двухкомнатная с отдельным санузлом,  
изолированными комнатами. Окна выходят  
на улицу Во время капитального ремонта в  
квартире заменены стояки водоснабжения,  
радиаторы отопления. Полы паркет, на кухне  
керамо-гранит, в санузле плитка. Квартира  
теплая, светлая Перепланировок нет. ДОМ и  
ИНФРАСТРУКТУРА: - Кирпичная сталинка 1954  
года постройки. - Дом расположен в одном из  
лучших и экологически благоприятных для  
проживания районов столицы. - Двор со  
шлагбаум и детской площадкой. Открытая  
парковка во дворе и на улице. Подъезд  
чистый, в хорошем состоянии. - В доме был  
произведен капитальный ремонт - метро  
Академическая и Профсоюзная в пешей  
доступности (7 минут) - супермаркеты, кафе  
и рестораны, аптеки, пункты выдачи  
маркетплейсов. - школы, детские сады в  
шаговой доступности - Академический парк  
со спорт-площадкой в пешей доступности  
Показ квартиры только реальному,  
заинтересованному покупателю. ! Агентские  
договора НЕ заключаю ! Условия сделки:  
Прямая продажа от собственника без

агентов; Без ипотеки; Полная сумма в договоре; Все документы готовы; Один взрослый собственник, квартира без обременений, в собственности с 1992г. Оперативный показ и быстрый выход на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России