

Создано: 24.11.2025 в 20:06

Обновлено: 17.01.2026 в 17:00

<https://move.ru/objects/9286865629>

Юлия Фомина, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

27 000 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 11к2

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

21.3 м²

Площадь кухни

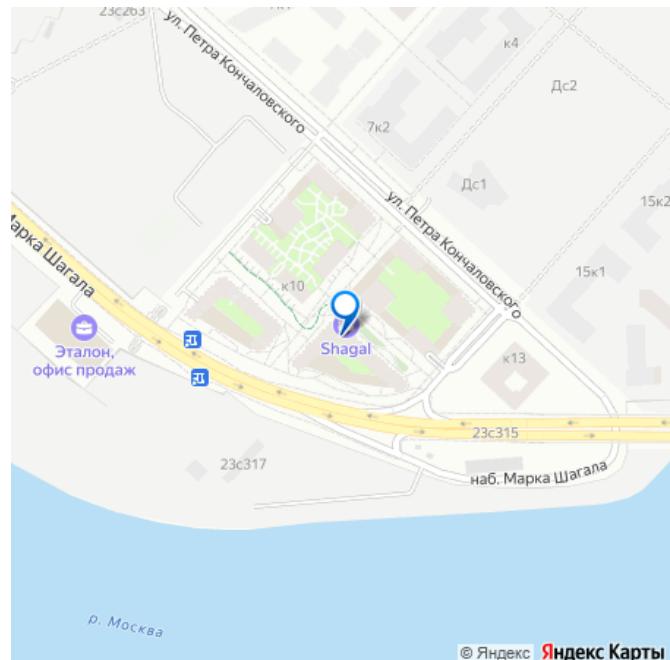
21.2 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

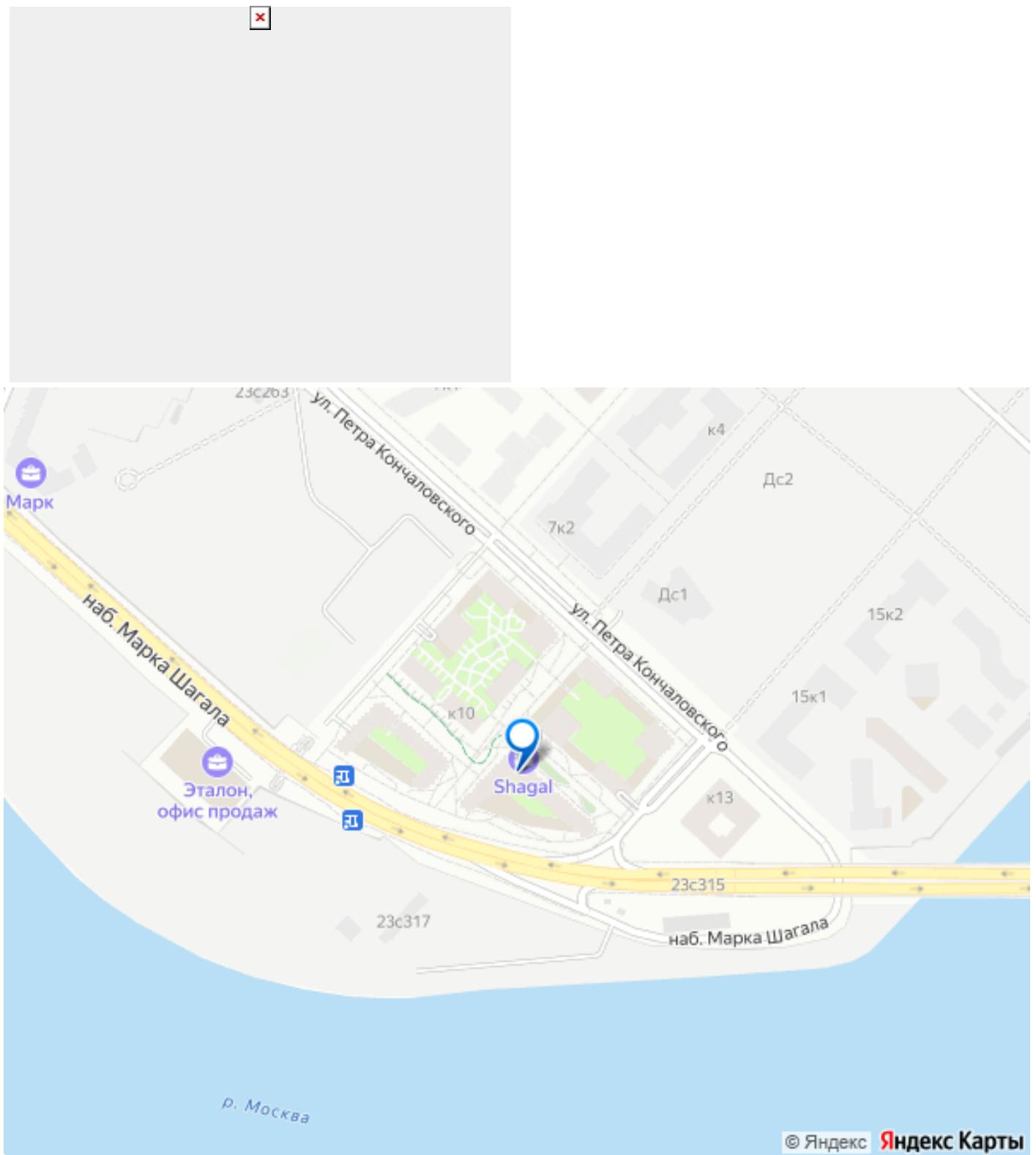
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 126473696 Дом сдан! КЛЮЧИ НА РУКАХ, ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ! Продается квартира в ЖК «Shagal» 1 очередь, 4 корпус, 9 этаж. Малоэтажный корпус (всего 9 этажей) и более камерный, над квартирой есть технический этаж. Функциональная планировка - большая кухня гостиная (21,2) , две спальни (11,1 + 10,2). Два санузла, при желании можно организовать мастер-спальню. Трассировка стен в один блок, можете воплотить любые дизайнерские идеи. Окна выходят во двор, ВИДНО НАБЕРЕЖНУЮ, на 2 стороны - на юго-восток и юго-запад, корпус напротив - малоэтажный, не будет перекрывать вид, квартира очень светлая. Рядом нет домов, выделенных под реновацию. Благоустроенная набережная Марка Шагала напротив дома, остановка водных трамвайчиков с маршрутом до Кремля. Уже открылась станция метро ЗИЛ (пешком 10 минут) Есть вариант приобретения аналогичной квартиры в беспроцентную рассрочку с ПВ от 5% на 3 года. Ипотека от 12,25% для клиентов Самолет Плюс! Для покупателей Самолет+ помочь в одобрении ипотеки на лучших

условиях от ведущих банков. Отвечу на все
вопросы, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России