

Создано: 17.12.2025 в 14:48

Обновлено: 26.12.2025 в 23:17

<https://move.ru/objects/9287505046>

Агент

**79853973895**

**Москва, улица Новаторов, 6**

**27 950 000 ₽**

Москва, улица Новаторов, 6

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/19

## Детали объекта

Тип сделки

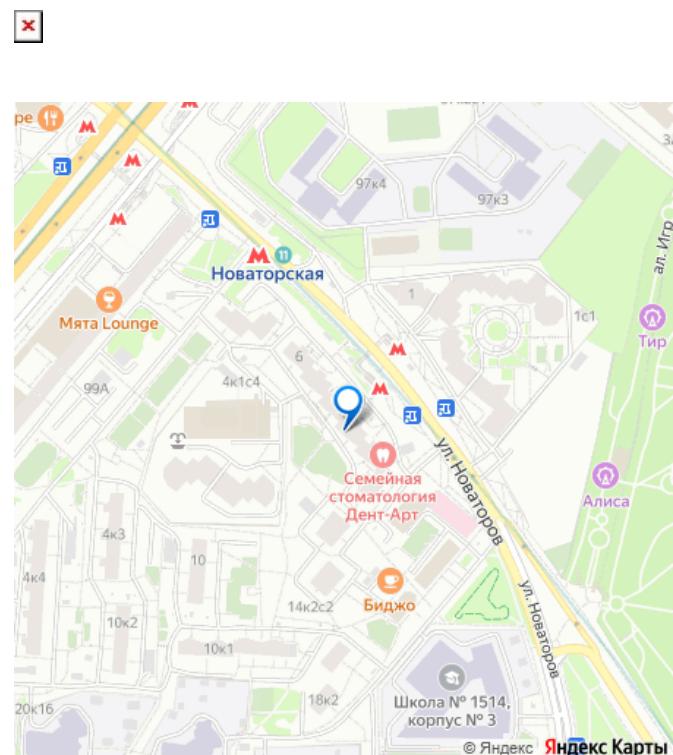
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

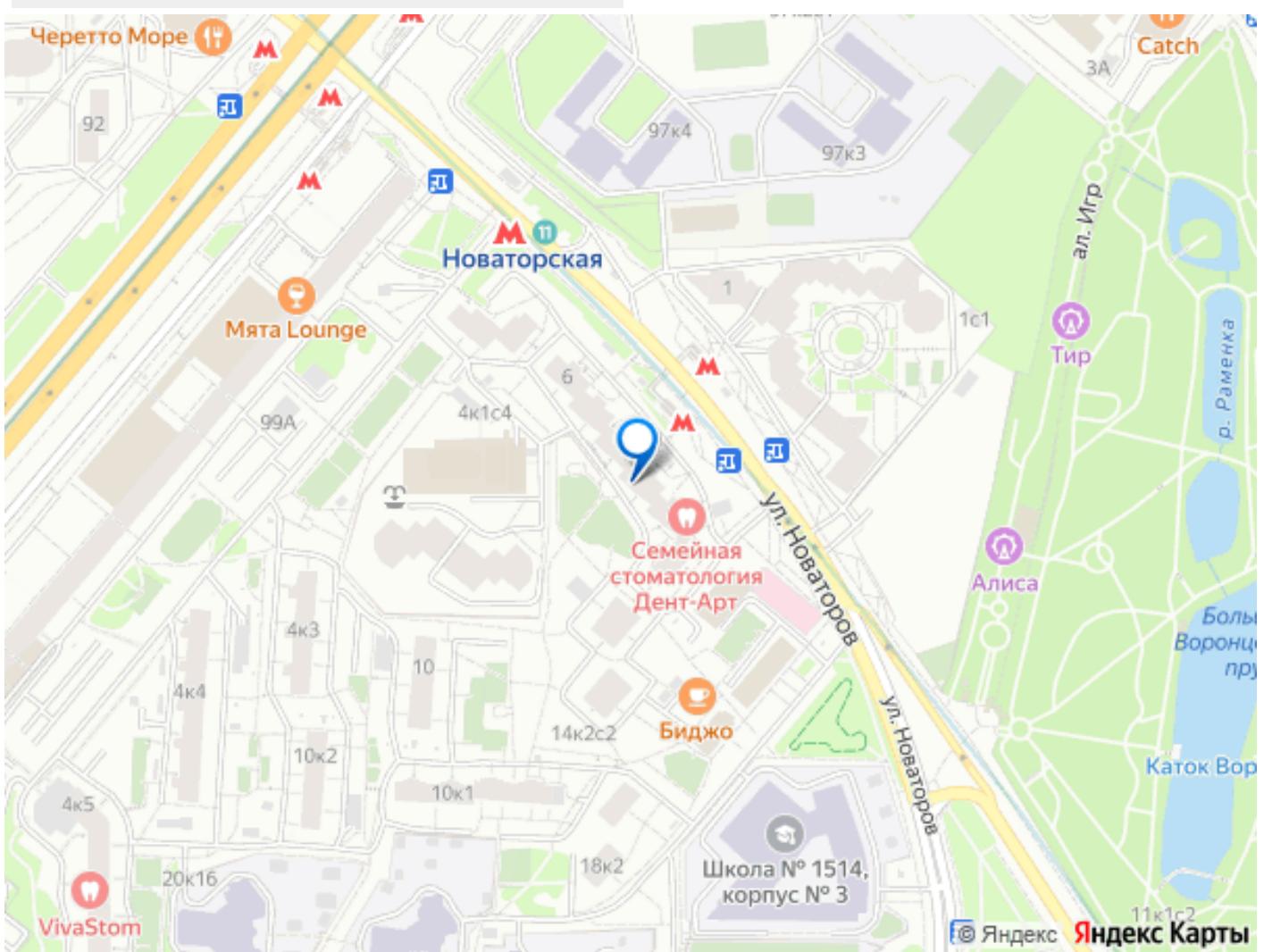
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа. Продаётся светлая, теплая, уютная двухкомнатная квартира, 58,4 кв.м. (комнаты изолированные 18 и 13,5 кв.м.), два санузла, вместительная гардеробная, кухня - 10,9 кв.м. В квартире сделан качественный евроремонт можно заехать и жить. Установлена новая современная кухня. В одной из комнат пол из паркетной доски, в другой- дорогой ламинат. Деревянные стеклопакеты с замком безопасности. Кондиционер. Лоджия застеклена. Монолитно-кирпичный дом в престижном Обручевском районе. Из окон открывается захватывающий панорамный вид на Воронцовский парк. До м. Новаторская 1 минута пешком, чистый, ухоженный подъезд, консьерж, из подъезда выход во двор и в сторону метро. Система кодовых замков. Солидные соседи. Зеленый благоустроенный двор с детской и спортивной площадкой. Развитая инфраструктура, рядом ТЦ, престижные школы, детские сады, поликлиника, роддом, кафе, банки. Идеальная транспортная доступность: удобный выезд на Ленинский проспект и Профсоюзную улицу.

Собственность более 10 лет, два взрослых собственника, обременений нет, выписка до сделки. Оперативный показ в удобное для Вас время. Это не просто квартира — это комфортная и статусная жизнь с видом на Воронцовский парк в одном из лучших районов Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России