

Создано: 13.01.2026 в 23:16

Обновлено: 17.01.2026 в 15:38

<https://move.ru/objects/9288069685>

Вера Кисилица, Частный маклер

79230748920

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к4

41 500 000 ₽

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к4

Округ

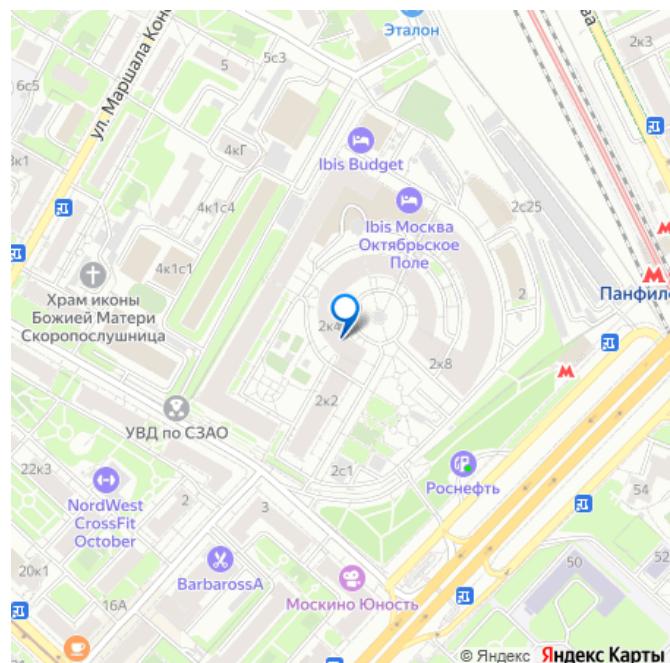
для заметок

[СЗАО, район Щукино](#)



Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15.4 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

13/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день, Уважаемые Покупатели!
Вашему вниманию предлагается шикарная 2 комнатная квартира в многофункциональном жилом комплексе бизнес-класса «Маршал», который расположен в Северо-Западном административном округе (СЗАО) Москвы одном из наиболее привлекательных и экологически чистых районов столицы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных дорогих материалов, которые отличаются долговечностью и экологичностью (напольное покрытие инженерная доска Greenline, керамогранит иковоролин, высококачественное сантехническое оборудование, окна премиального бренда Schuco). Интерьер не перегружен и сбалансирован. Климат-системы, энергосберегающие системы, система пожаротушения, система контроля утечек воды, теплые полы и т. п. Планировка квартиры позволяет себе чувствовать комфортно и свободно. Кухня объединена с зоной гостиной, оборудована дорогим гарнитуром со встроенной бытовой техникой, обеденной зоной по индивидуальному планированию. Гостиная включает в себя удобную зону для полноценного отдыха. Просторная прихожая выполнена по

индивидуальному проекту с использованием нестандартных авторских решений и аксессуаров. К прихожей гармонично примыкает вместительная гардеробная комната. Спальня не перегружает зрительное пространство и подчеркивает внешний облик кровати и аксессуаров.

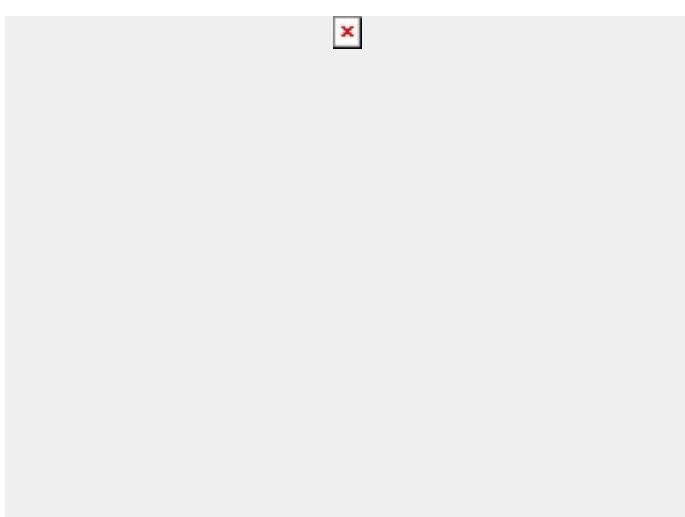
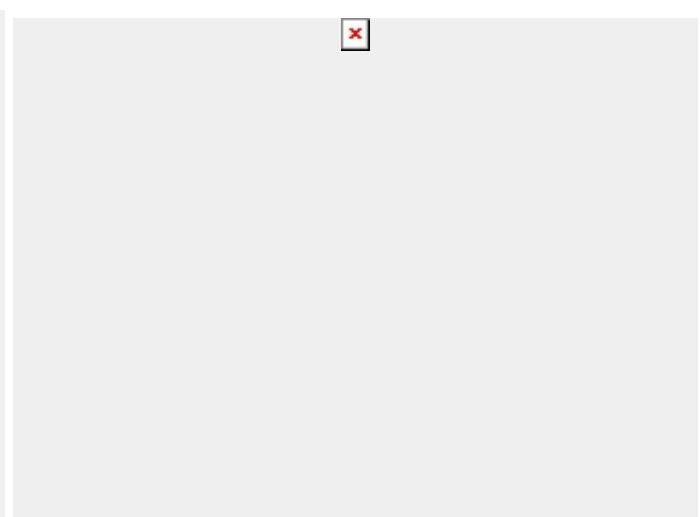
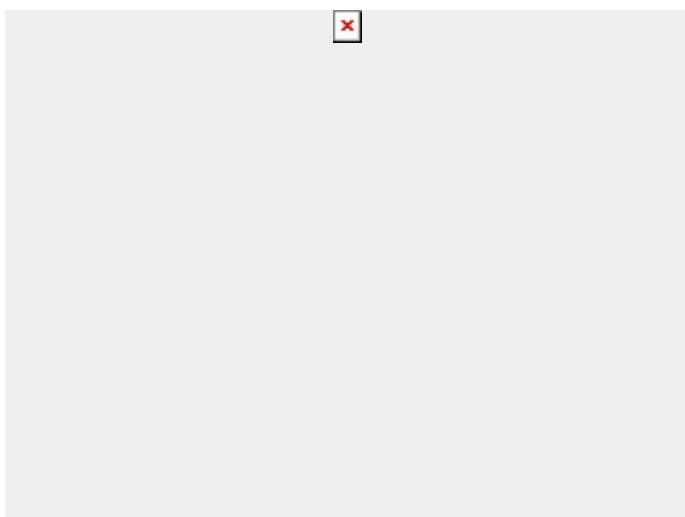
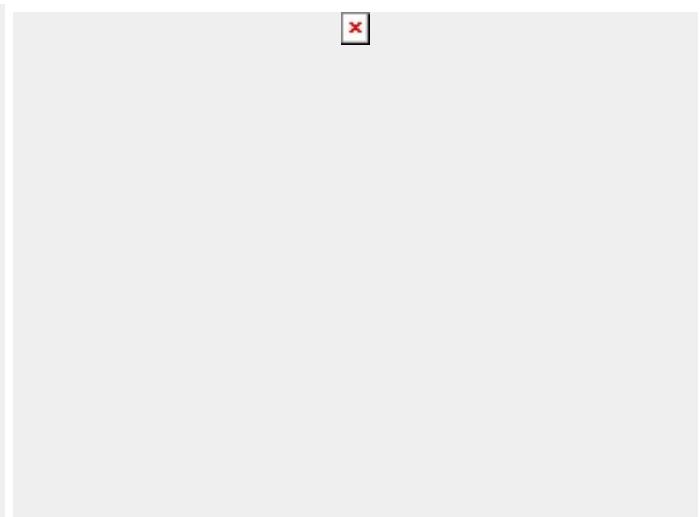
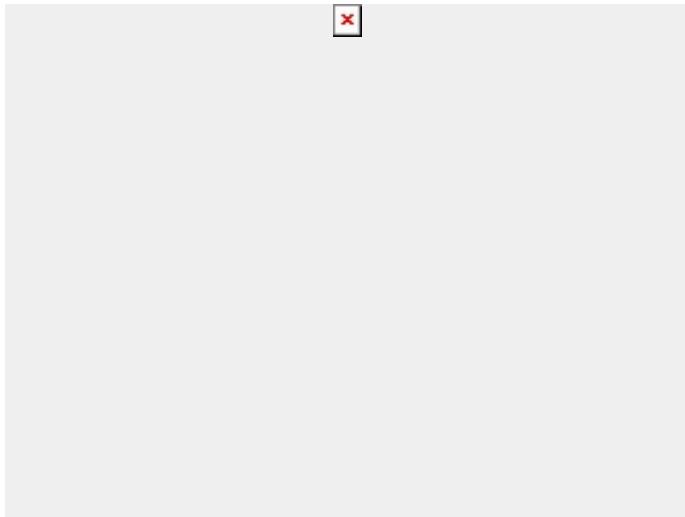
Освещение многоуровневое с декоративным обрамлением потолочного света светодиодной подсветкой. Два просторных санузла с ванной и душевой. Современная домофонная система САМЕВРТ с абонентским IP-устройством и сенсорным дисплеем, Wi-Fi-модулем, функцией записи вызовов, связью с консьержем и другими полезными функциями. Все квартиры в подъезде продаются с полной отделкой, что обеспечивает мгновенное комфортное проживание после получения ключей, а также сохранит презентабельные входные группы. Интерьер лобби выполнен из натурального мрамора, онекса, кованной мебели. Лифты премиум-класса ThyssenKrupp.

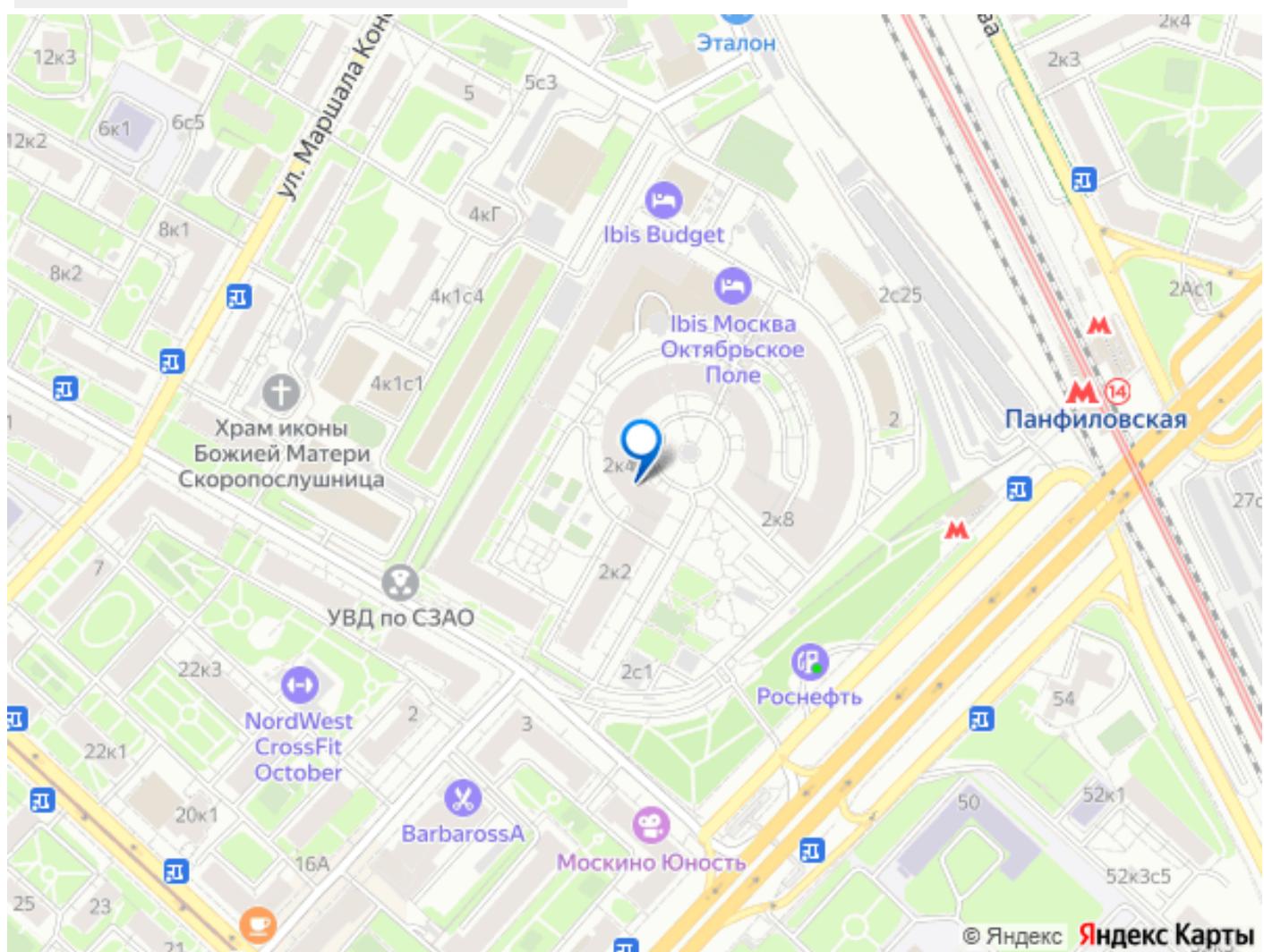
Консьерж-служба. Видеонаблюдение. Элегантные межквартирные холлы выполнены в едином стиле. Двери квартир отделаны массивом дуба. На этажах установлены мусорные камеры закрытого типа. МФК Маршал - это 9 многосекционных корпусов, расположенных в форме каре, выполненных в средиземноморском стиле.

Комплекс оснащен качественным инженерным обеспечением. Инфраструктура МФК: на территории комплекса: детские сады, развивающие центры, спортивные клубы, творческие студии, открытые детские и универсальные спортивные площадки, уютные кафе и рестораны, салоны красоты, 2-уровневый подземный паркинг, 2 деловых центра, где можно арендовать или купить офис и работать рядом с домом, медцентр,

стоматология, минимаркет AB Daily и др.

Транспортная доступность: в пешей доступности от комплекса станция метро «Октябрьское поле» и станция МЦК Панфиловская. Рядом расположена улица Народного Ополчения и Ленинградское ш. Поэтому можно легко добраться до любой точки Москвы. Один собственник, показы оперативно, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России