

Создано: 13.01.2026 в 23:16

Обновлено: 17.01.2026 в 15:38

<https://move.ru/objects/9288069685>

**Вера Кисилица, Частный маклер**

**79230748920**

**Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к4**

**41 500 000 ₽**

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к4

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

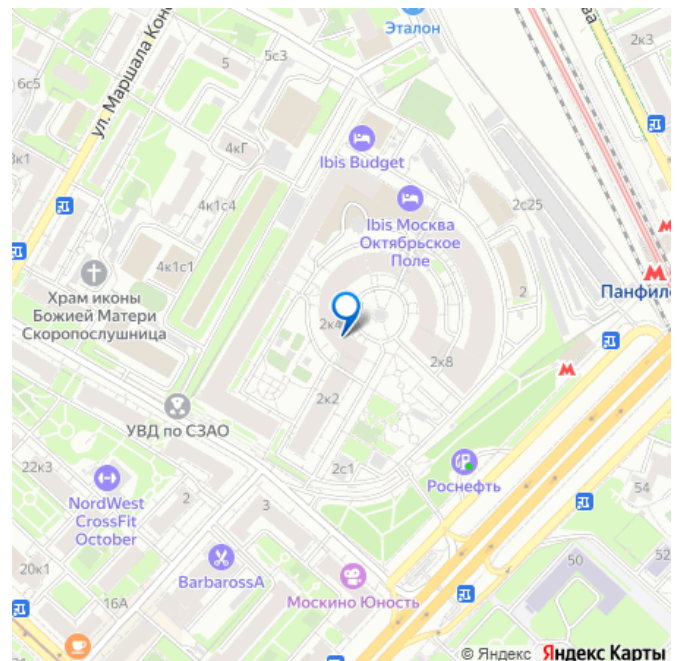
Тип санузла

два

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Добрый день, Уважаемые Покупатели!

Вашему вниманию предлагается шикарная 2 комнатная квартира в многофункциональном жилом комплексе бизнес-класса «Маршал», который расположен в Северо- Западном административном округе (СЗАО) Москвы одним из наиболее привлекательных и экологически чистых районов столицы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных дорогих материалов, которые отличаются долговечностью и экологичностью (напольное покрытие инженерная доска Greenline, керамогранит и ковролин, высококачественное сантехническое оборудование, окна премиального бренда Schuco). Интерьер не перегружен и сбалансирован. Климат-системы, энергосберегающие системы, система пожаротушения, система контроля утечек воды, теплые полы и т. п. Планировка квартиры позволяет себя чувствовать комфортно и свободно. Кухня объединена с зоной гостиной, оборудована дорогим гарнитуром со встроенной бытовой техникой, обеденной зоной по индивидуальному планированию. Гостиная включает в себя удобную зону для полноценного отдыха. Просторная прихожая выполнена по

индивидуальному проекту с использованием нестандартных авторских решений и аксессуаров. К прихожей гармонично примыкает вместительная гардеробная комната. Спальня не перегружает зрительное пространство и подчеркивает внешний облик кровати и аксессуаров. Освещение многоуровневое с декоративным обрамлением потолочного света светодиодной подсветкой. Два просторных санузла с ванной и душевой. Современная домофонная система САМЕВРТ с абонентским IP-устройством и сенсорным дисплеем, Wi-Fi модулем, функцией записи вызовов, связью с консьержем и другими полезными функциями. Все квартиры в подъезде продаются с полной отделкой, что обеспечивает мгновенное комфортное проживание после получения ключей, а также сохранит презентабельные входные группы. Интерьер лобби выполнен из натурального мрамора, оникса, кованной мебели. Лифты премиум-класса ThyssenKrupp. Консьерж-служба. Видеонаблюдение. Элегантные межквартирные холлы выполнены в едином стиле. Двери квартир отделаны массивом дуба. На этажах установлены мусорные камеры закрытого типа. МФК Маршал - это 9 многосекционных корпусов, расположенных в форме каре, выполненных в средиземноморском стиле. Комплекс оснащен качественным инженерным обеспечением. Инфраструктура МФК: на территории комплекса: детские сады, развивающие центры, спортивные клубы, творческие студии, открытые детские и универсальные спортивные площадки, уютные кафе и рестораны, салоны красоты, 2-уровневый подземный паркинг, 2 деловых центра, где можно арендовать или купить офис и работать рядом с домом, медцентр,

стоматология, минимаркет AB Daily и др.

Транспортная доступность: в пешей

доступности от комплекса станция метро

«Октябрьское поле» и станция МЦК

Панфиловская. Рядом расположена улица

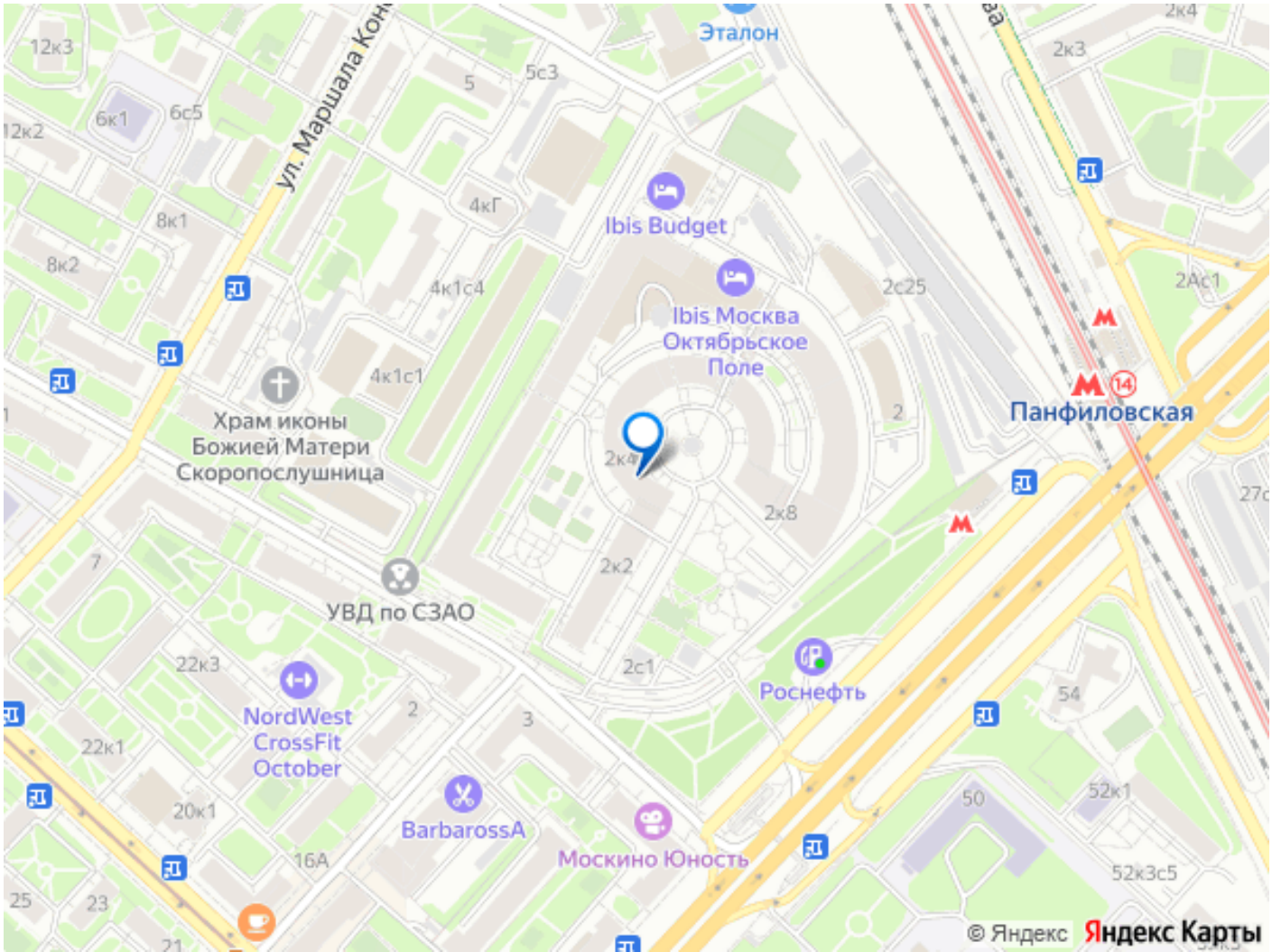
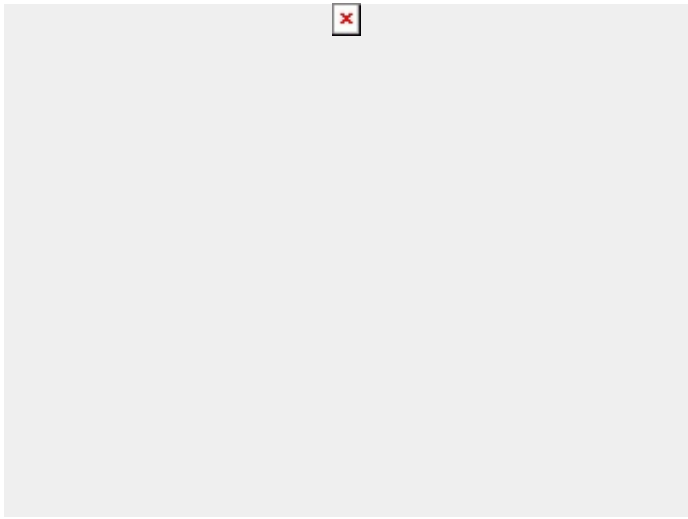
Народного Ополчения и Ленинградское ш.

поэтому можно легко добраться до любой

точки Москвы. Один собственник, показы

оперативно, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России