

Собственник

79164784219

Создано: 15.06.2025 в 14:45

Обновлено: 18.11.2025 в 16:56

**Москва, Верхняя Красносельская улица,
34**

26 000 000 ₽

Москва, Верхняя Красносельская улица, 34

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.5 м²

Площадь кухни

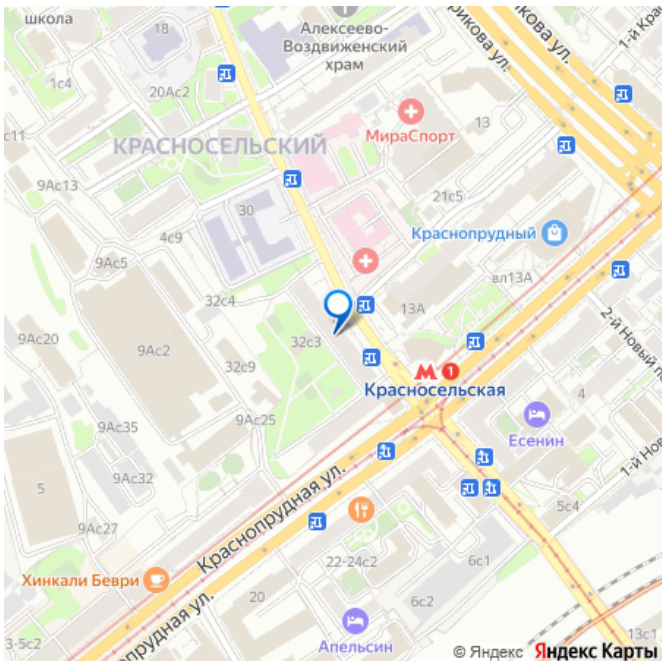
8.8 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

6/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

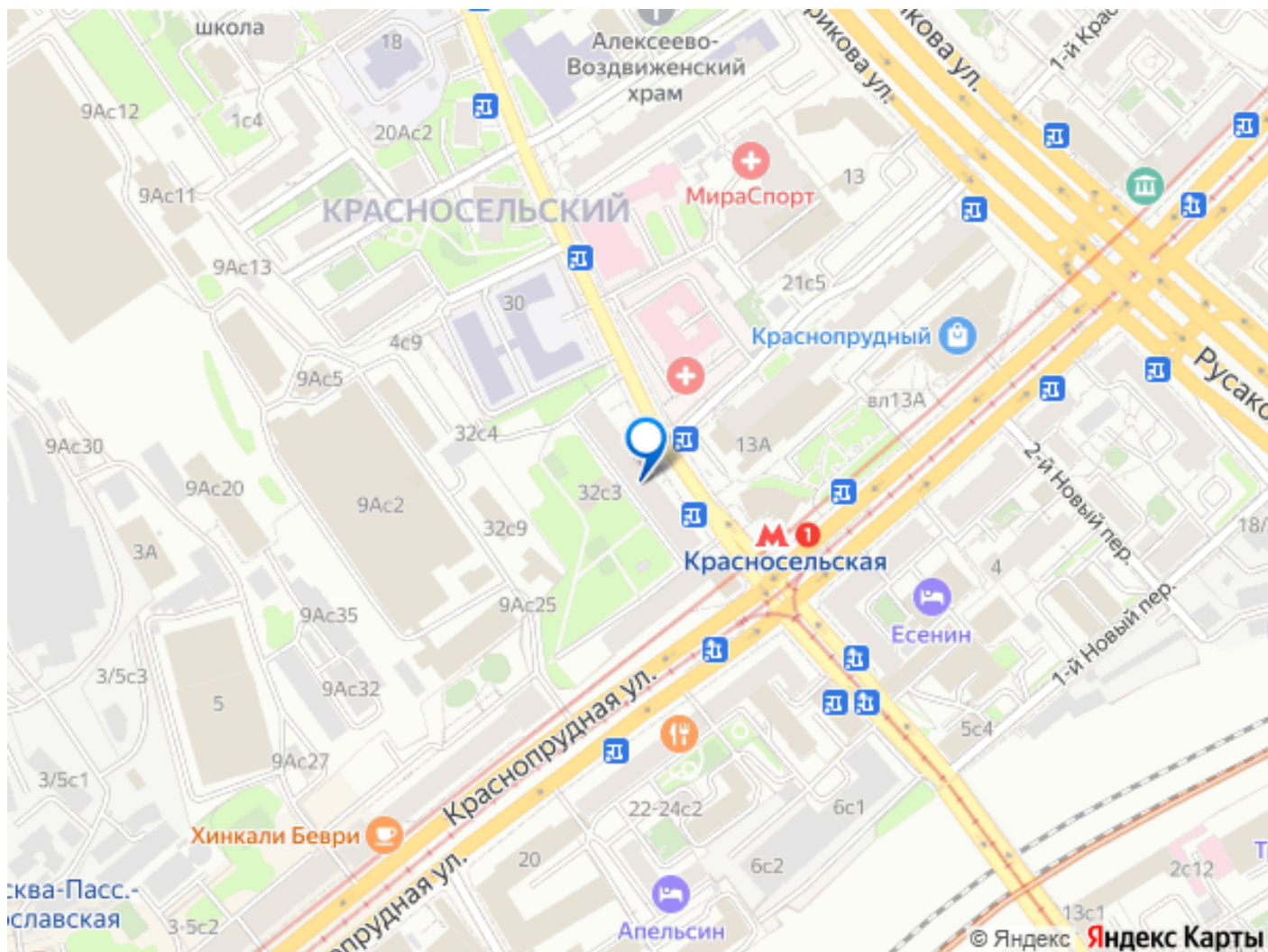
без ремонта

лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира, 1 минута пешком от ст.м. Красносельская. 6/8 кирпичного дома 1960 года постройки. Квартира требует ремонта. Общая площадь 58,5 кв.м. , 2 отдельные комнаты 22,9 и 13,6 кв.м., кухня 8,8 кв.м. , отдельный с/у, застекленный балкон, широкие подоконники 35 см. Окна выходят на улицу, на восток. Общий тамбур на две квартиры. 1 пассажирский лифт. Мусоропровод новый, расположен на лестничной площадке. В доме завершается капитальный ремонт, в рамках которого были заменены внутридомовые инженерные системы теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения (разводящие магистрали и стояки), мусоропровод. Огороженный двор (автоматические ворота), охрана на въезде. Ухоженный, зеленый двор с детской и спортивной площадками. Свободная продажа. Юридически и физически свободна. Без обременений. 1 взрослый собственник. Личное присутствие собственника на сделке. С момента приватизации - в собственности членов одной семьи. Последняя смена собственника - декабрь 2021 года. Полная стоимость в Договоре купли-продажи. Если по каким-то причинам Вы не смогли мне позвониться, напишите, пожалуйста, сообщение. Я обязательно Вам отвечу.





Move.ru - вся недвижимость России