

🕒 Создано: 23.08.2025 в 21:05

Обновлено: 23.12.2025 в 00:18

Собственник

79150038629

Москва, Зеленодольская улица, 30к1

22 500 000 ₽

Москва, Зеленодольская улица, 30к1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Зеленодольская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

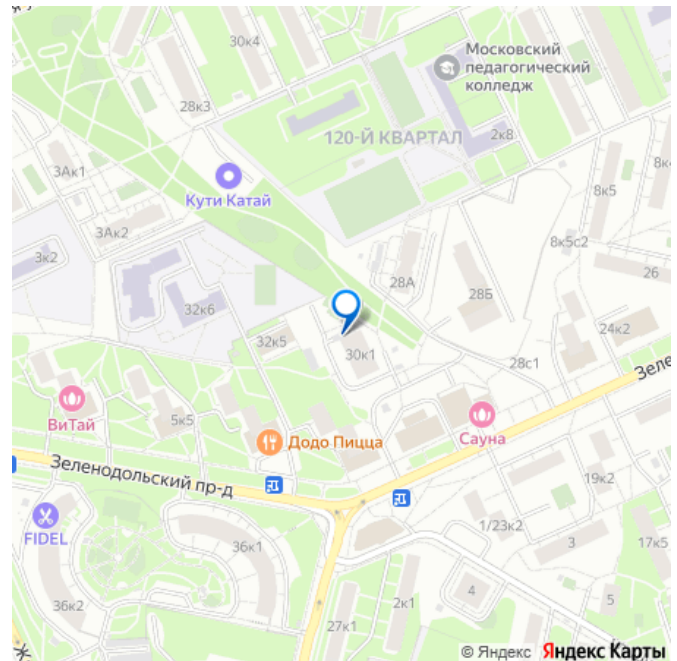
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в новостройке на 14 этаже современного 24-этажного дома по адресу: Москва, Зеленодольская улица, 30к1. Общая площадь квартиры составляет 58,5 кв. м, жилая площадь — 32 кв. м, кухня — 12 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. До метро «Кузьминки» всего 7 минут пешком. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новым владельцам оформить интерьер по своему вкусу. В квартире есть одна лоджия, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Планировка удобная: отдельный санузел и просторная кухня. Дом построен в 2023 году, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, есть пандус и мусоропровод, что делает проживание комфортным. Для автомобилистов предусмотрена подземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для машины. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. Развитая инфраструктура района порадует как семьи с детьми, так и деловых

людей. Квартира продается от собственника, без посредников, что облегчает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственность без обременений. ПРОСМОТР КВАРТИРЫ ТОЛЬКО ПО ВЫХОДНЫМ. РИЭЛТОРАМ!!! Не надо мне звонить и предлагать взять квартиру в разработку за 3%. Если у Вас есть конкретный покупатель, то пожалуйста звоните и вместе со своим клиентом приходите смотреть. Ваша комиссия оплачивается вашим клиентом. Только так и по другому не будет.



