


Ольга Чернышова, Ольга Чернышова
79104099921

 Создано: 24.09.2025 в 07:38
Обновлено: 01.12.2025 в 10:46

Москва, Амурская улица, 1/2/3

20 500 000 ₽

Москва, Амурская улица, 1/2/3

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

21/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

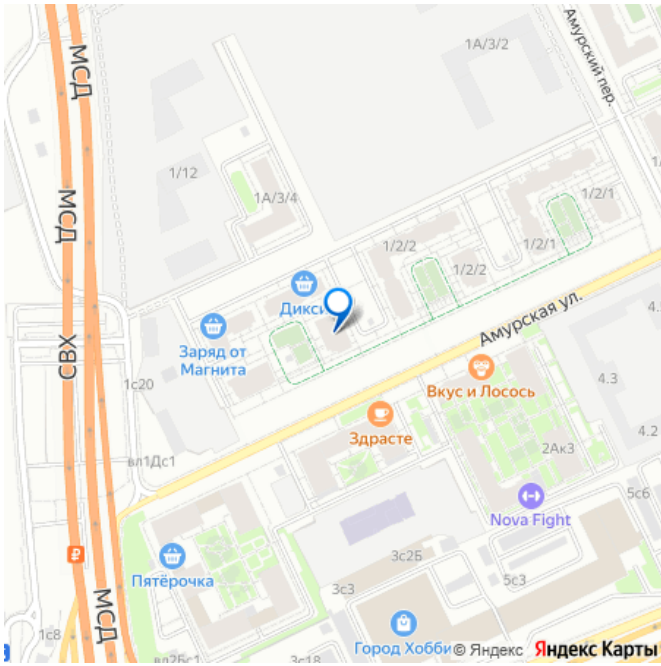
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается современная двухкомнатная квартира в Москве, на Амурской улице.

Общая площадь квартиры составляет 58,5 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 11 кв. м.

Квартира находится на 21 этаже 24-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году.

Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня оснащена необходимой техникой и мебелью, которая идеально вписывается в современный интерьер. Санузел раздельный, оформлен стильной плиткой. В квартире также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха.

Дом новый, в отличном состоянии. В подъезде имеются два пассажирских и два грузовых лифта, а также пандус, что делает его удобным для проживания семей с детьми и людей с ограниченными возможностями. Есть мусоропровод и подземная парковка,

поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро Черкизовская всего 5 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Условия сделки простые и понятные. Квартира готова к продаже, без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, что обеспечивает быстроту и надежность сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, и вы сможете лично убедиться в преимуществах этой замечательной квартиры.



