

Создано: 29.09.2025 в 15:53

Обновлено: 20.01.2026 в 06:00

<https://move.ru/objects/9285517700>

АН Владис, Владис

79862541520

Москва, Зеленодольская улица, 30к1

21 400 000 ₽

Москва, Зеленодольская улица, 30к1

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица



[улица Зеленодольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

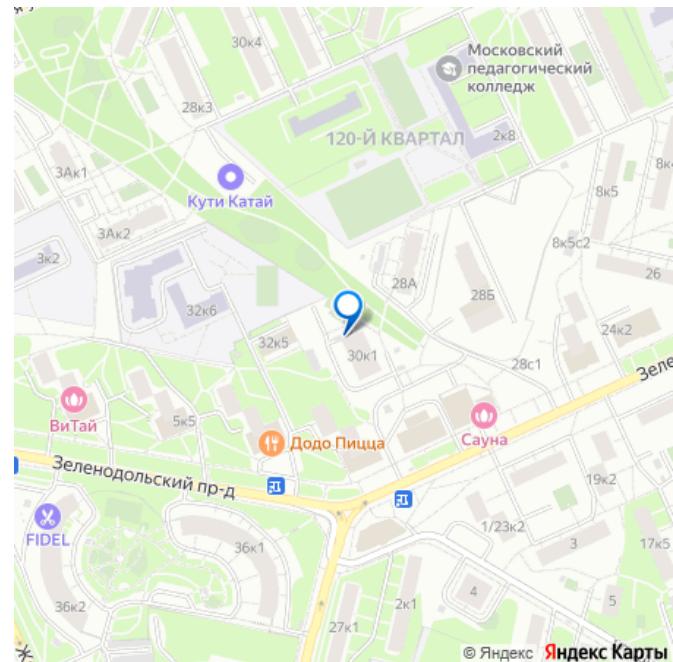
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1810387. Продаётся 2-комнатная квартира по адресу: Зеленодольская улица, 30к1 Площадь - 58,5 кв. м. Расположение - на 14 этаже современного 24-этажного дома (высота не ощущается - квартира просторная, вокруг много зелени и свободного пространства, вечером шикарный вид из окна). Квартира отличается удобной планировкой с изолированными комнатами. В каждой комнате очень уютно, большая комната - действительно «большая». Жилая площадь 32 кв. м, площадь кухни - 12 кв. м (кухня очень просторная визуально, к тому же выходит на балкон). Высота потолков 2,7 м. В целом, квартира визуально намного больше, чем это может показаться по фотографиям: 58,5 кв. м для двух комнат и кухни - более чем достаточно. Два туалета будут полезны для семейных покупателей или для кошатников (вашему питомцу никто не будет мешать делать свои «дела»). В коридоре (в подъезде) есть много площади для того, чтобы хранить вещи (велосипеды, коляски и пр... места так много, что можно поставить палатку и этого никто не заметит). Окна,

«условно», выходят на улицу - район очень тихий и вокруг дома также тишина, мало движения, хотя метро и все необходимое (школа, садик, поликлиника, торговые центры) находится в шаговой доступности. В квартире сделан косметический ремонт, все очень чисто и красиво. Фотографии не передают того насколько квартира уютна (фото «живые») - заселяться можно сразу и если возникнет желание, то интерьер под себя планировать неспеша. Хозяйка может сразу же после продажи освободить квартиру. Мебель остается (кроме пианино, то этот вопрос обсуждаем). В собственности у одного человека, приобретена по ДКП. Никаких обременений нет. В шаговой доступности есть все необходимое для жизни (школы, больницы, магазины, торговые центры, парки и т.д.). Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры, звоните прямо сейчас.



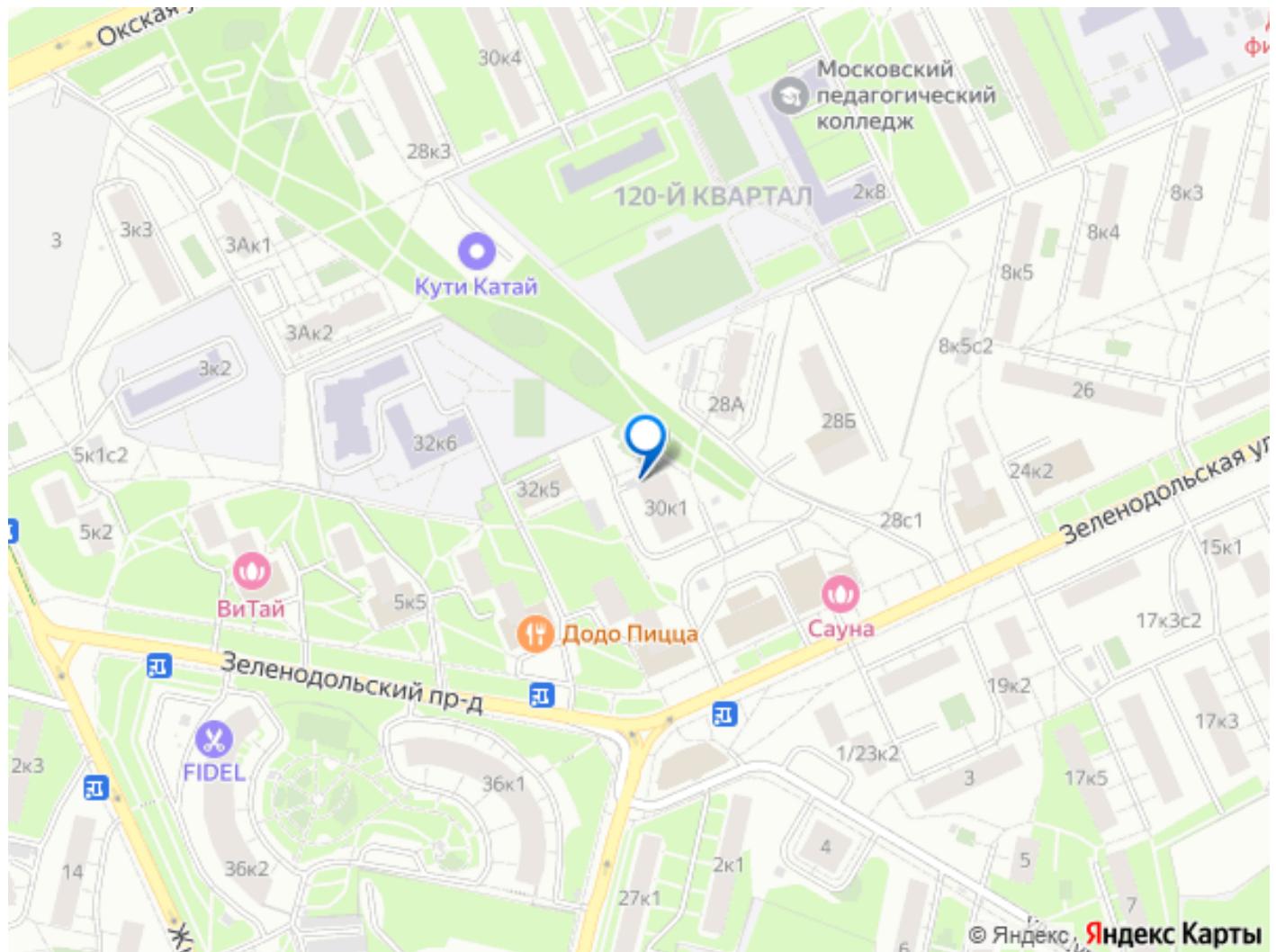
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России