

Создано: 30.09.2024 в 17:54

Обновлено: 29.12.2025 в 06:02

<https://move.ru/objects/9285712038>

БестИнвест, БестИнвест

**79947796501,7916354  
6162**

Москва, Саперный проезд, 13

**17 500 000 ₽**

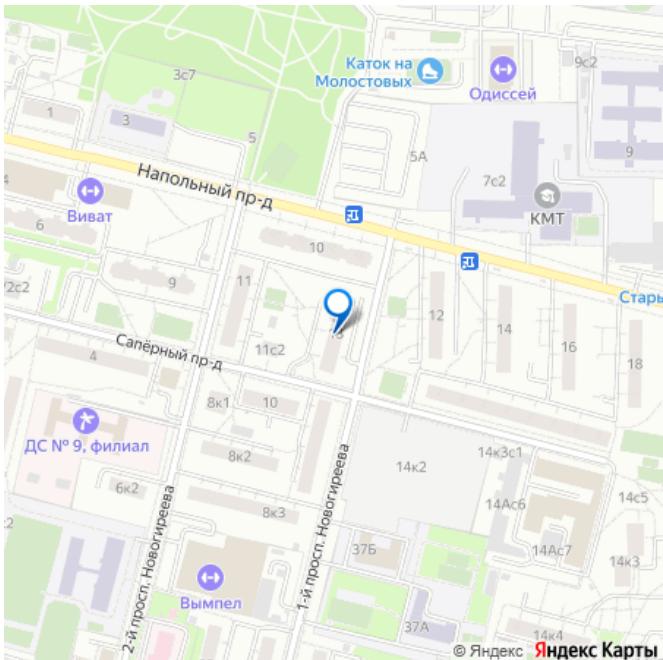
Москва, Саперный проезд, 13

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[проезд Саперный](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная 2-комнатная квартира по адресу: Россия, Москва, Сапёрный проезд, 13. Общая площадь квартиры составляет 58,5 кв. м, жилая площадь — 34,1 кв. м, площадь кухни — 11 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 17-этажного блочного дома, построенного в 1995 году. Высота потолков — 2,64 метра. До метро Новогиреево всего 10 минут пешком. В квартире сделан дизайнерский ремонт, поэтому вам не нужно беспокоиться о дополнительных вложениях. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Из окон открывается вид во двор, что создает уютную и спокойную атмосферу. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой, что позволяет сразу заехать и жить. Дом находится в отличном состоянии. В подъезде установлены два пассажирских и два грузовых лифта, поэтому можно легко и быстро подняться на нужный этаж. Также в доме есть мусоропровод, что делает вынос мусора удобным. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Инфраструктура района хорошо развита. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги

будут у вас под рукой. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира свободна от обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без проблем. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что обеспечит вам прозрачность и безопасность покупки. Записывайтесь на просмотр уже сегодня, чтобы не упустить возможность приобрести эту замечательную квартиру. Звоните и приезжайте, будем рады вам показать ваш будущий дом!



