

🕒 Создано: 23.07.2025 в 15:07

Обновлено: 26.12.2025 в 08:33

**Собственник**

**79847020987,7934107  
6937**

**Москва, Молодогвардейская улица, 24**

**21 000 000 ₽**

Москва, Молодогвардейская улица, 24

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

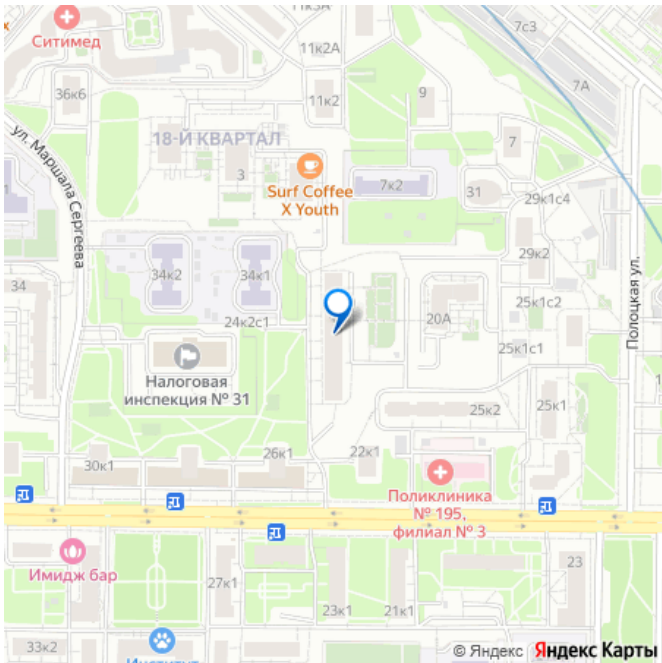
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

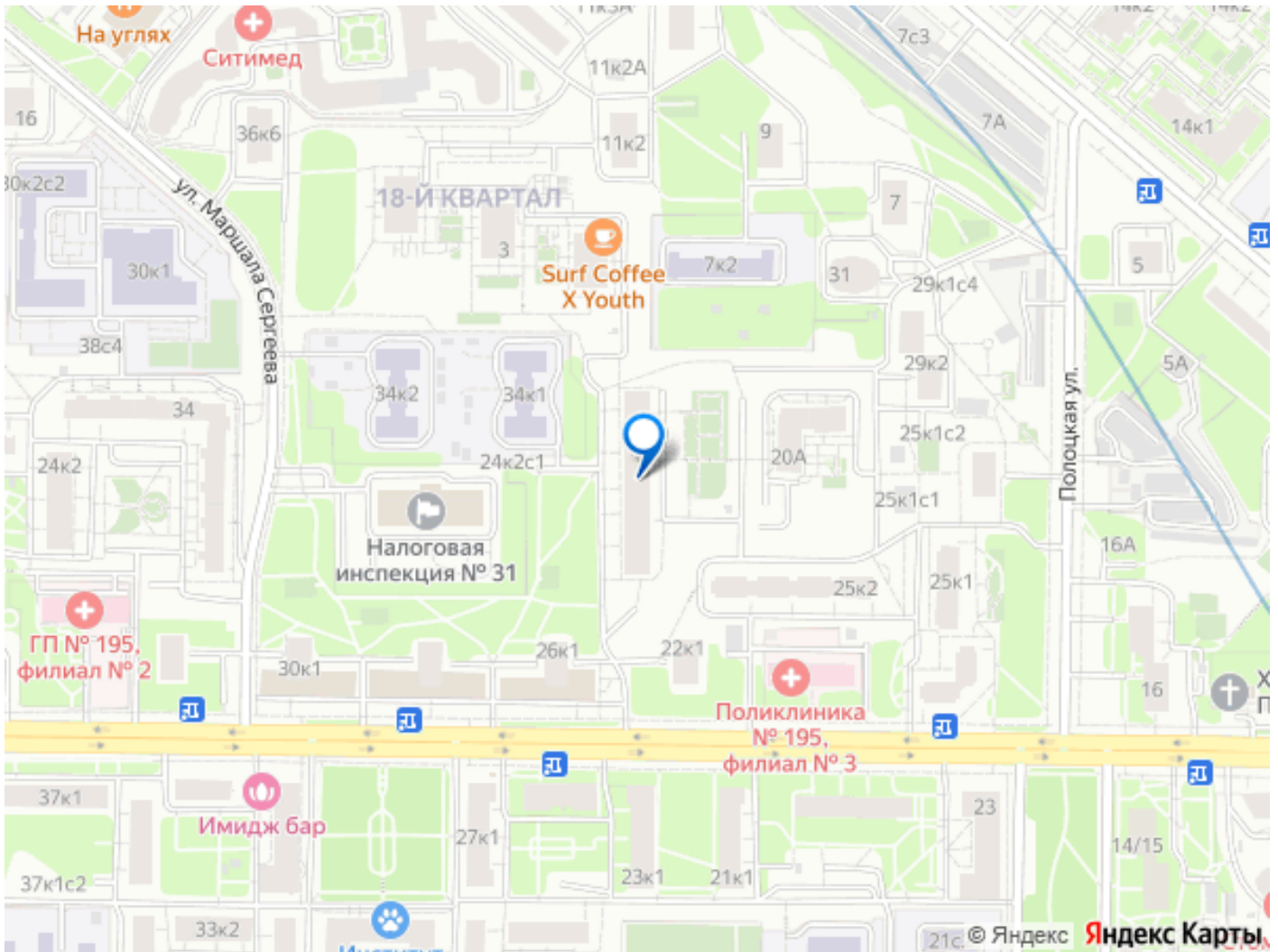
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 58.5 квадратных метров на 17 этаже монолитного дома 2016 года постройки. Вас порадует просторная кухня площадью 11 квадратных метров с балконом. Замечательный вид из окон квартиры, который не перекрывают расположенные рядом дома, как обычно сейчас бывает при строительстве новых домов. Станции метро Молодежная и Рабочий Посёлок расположены всего в нескольких минутах ходьбы. Квартира продается без ремонта. Требуется исключительно косметика. Стены и потолок ровные, без трещин. На полу линолеум. Электрика и сантехника в идеальном состоянии. Два взрослых собственника, в квартире никто не прописан. Отсутствие каких-либо обременений и несовершеннолетних, которые могут в дальнейшем предъявить права на собственность. В договоре только полная стоимость. Отсутствие задолженности по коммунальным платежам. В доме УК ООО «Коммунальный сервис». Платежи 5-6 тысяч в месяц. Последние три года в квартире никто не проживает. Передача ключей и

подписание акта приема-передачи квартиры  
в день регистрации сделки. Никаких «схем  
Долиной». Готовы рассказать все по  
телефону. Незначительный торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России