

Наталья Никитина, Наталья Никитина
79855777413

🕒 Создано: 26.12.2025 в 21:27

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 18:57

Москва, Ореховый бульвар, 18

16 300 000 ₺

Москва, Ореховый бульвар, 18

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Ореховый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

1/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

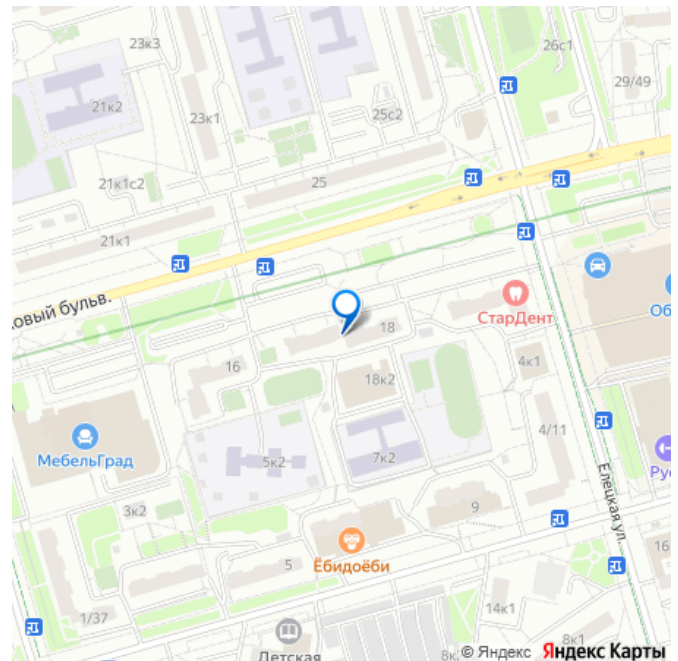
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

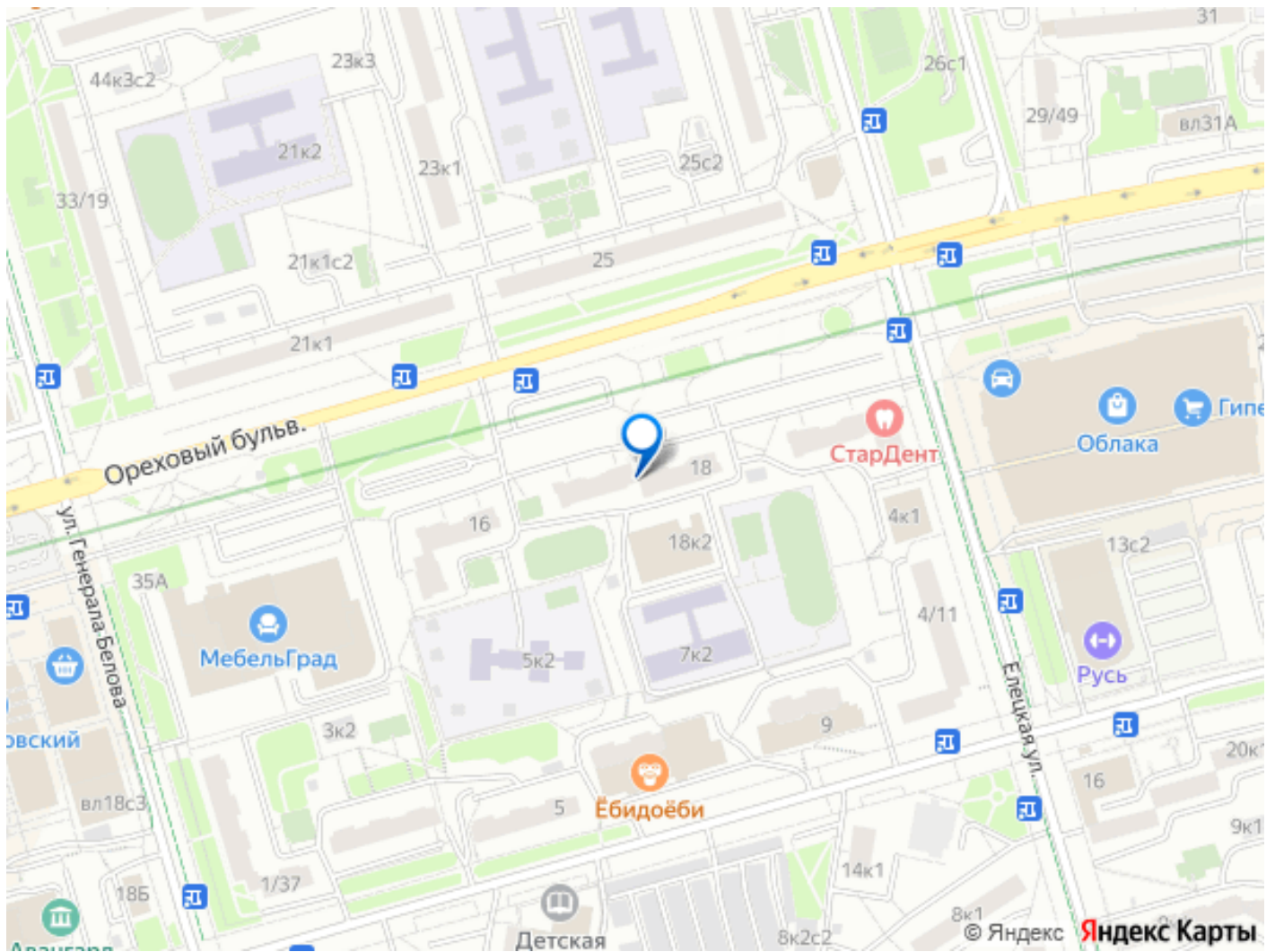
Описание

Отличное предложение! Качественный ремонт! Квартира укомплектована необходимой мебелью и техникой, которые входят в стоимость! Продается уютная светлая двухкомнатная квартира, высокий первый этаж 22-этажного панельного дома 1987 года постройки. Общая площадь составляет 58.5 кв. м, комнаты (19.7 и 14.6 кв.м.), кухня — 9.9 кв. м., коридор 10.3 кв.м. Высота потолков 2.7 квадратных метра. До метро «Домодедовская» всего 6 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство и время. В квартире выполнен современный ремонт, поэтому вы можете сразу заехать и наслаждаться комфортом. В обеих комнатах выполнена шумоизоляция, а именно по потолку и по стене с соседями; установлены новые стеклопакеты, в подарок остаются рулонные шторы, полностью заменены электрика и сантехника. Установлены кондиционеры. Новые батареи в комнатах и на кухне. Полы: на кухне и в коридоре(плитка/ ламинат), в комнатах - ламинат, ванна и туалет (плитка). Просторные изолированные комнаты (19.7 и 14.6 кв.м.) и продуманная планировка создают атмосферу уюта. Окна выходят как во двор, так и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Санузел отдельный, что удобно для проживания семьи. Дом находится в хорошем

состоянии, подъезды чистые и ухоженные. Тамбур с металлической дверью на три квартиры. Наземная парковка позволяет легко найти место для автомобиля. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники и магазины. Все это делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Юридически чистый объект. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, свободная продажа. Оперативный показ по предварительной договорённости в удобное для Вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все ее преимущества лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.







Move.ru - вся недвижимость России