

🕒 Создано: 13.11.2025 в 21:39

Обновлено: 13.12.2025 в 22:04

Москва, улица Кварцевая, 5к1

13 000 000 ₽

Москва, улица Кварцевая, 5к1

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

<https://move.ru/objects/9287880921>

**Кирилл Бобер-Алексеев, Частный
маклер**

79682447521

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

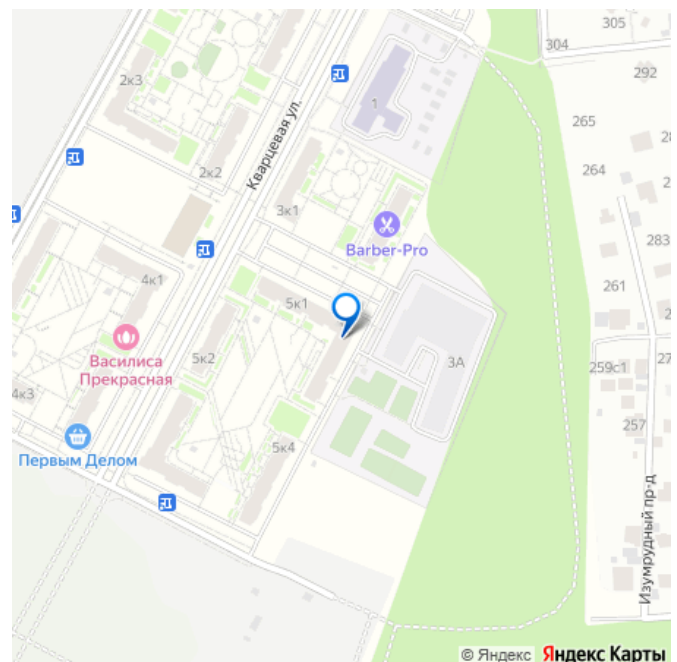
10.2 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

4/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

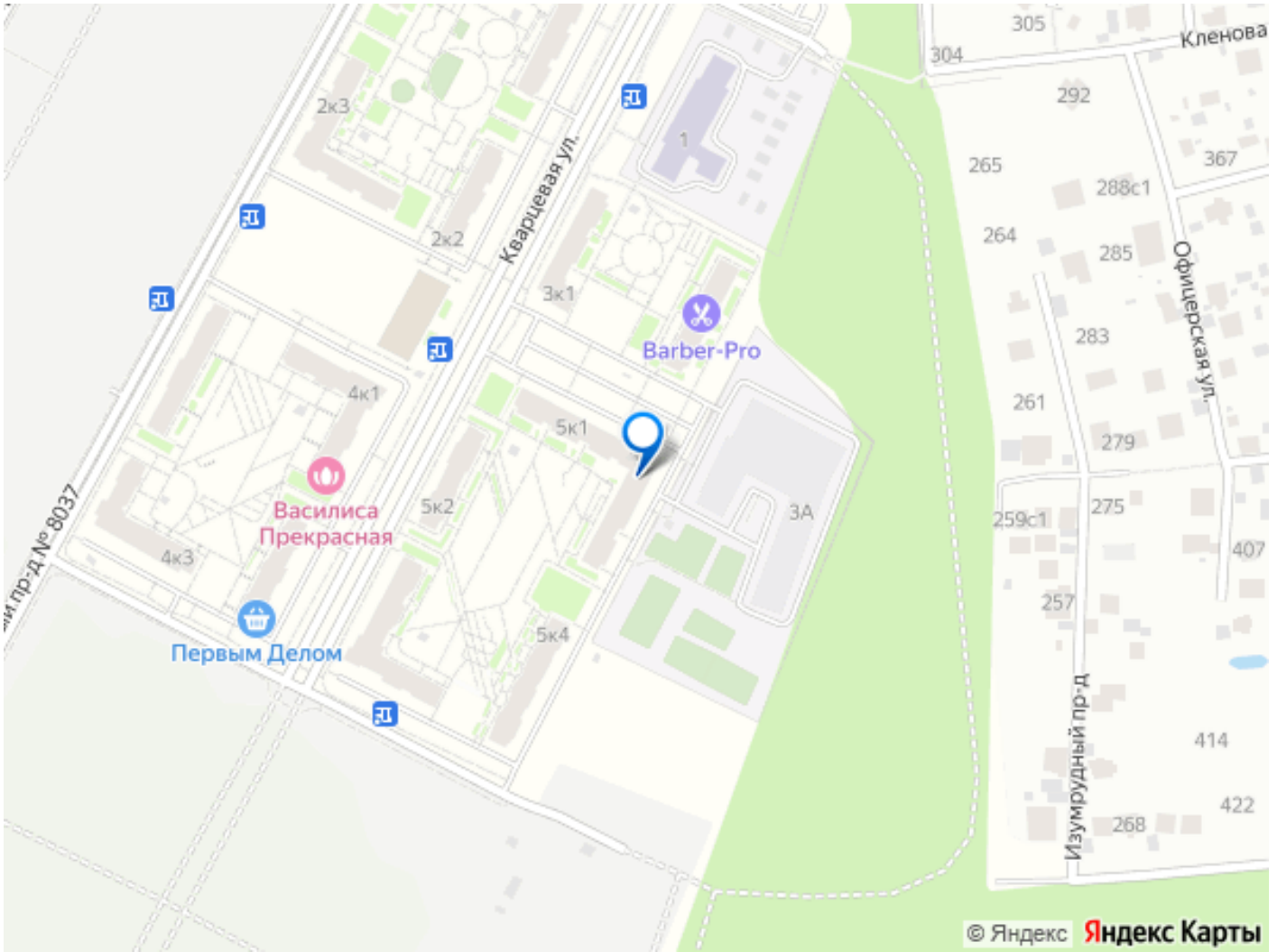
Светлая 2-комнатная квартира 58,5 м² в новом доме. Если ищете квартиру в тихом зелёном районе Новой Москвы — это отличный вариант для жизни без лишнего шума и плотной застройки. Дом — монолит, 2022 год, современный подъезд, два лифта и закрытый двор с детской и спортивной площадками. Планировка и состояние.

Квартира очень светлая и просторная — изолированные комнаты, кухня 10,2 м², отдельный санузел и полноценный балкон. Свежий косметический ремонт, аккуратное состояние: можно заехать и жить сразу. Сейчас в квартире из мебели — спальные места, стол со стульями, комод и стиральная машина. По желанию можем всё оставить или полностью вывезти. Окружение ЖК расположен рядом с лесом, рекой Десна и прогулочными зонами — отличная экология и атмосфера. Для семей — идеальная точка: школа буквально в 10 метрах от подъезда, детский сад — в 20 метрах, закрытый безопасный двор. О доме Монолитный дом, 2022 год 14 этажей, квартира на комфортном 4-м этаже. Закрытая территория. Документы.

Свободная продажа. Возможна ипотека. Быстрый выход на сделку. Квартира аккуратная, тёплая, с правильной планировкой — отличный вариант для семьи.

или тех, кто ищет спокойную и зелёную локацию в Троицке. Звоните — расскажу детали и организую показ.





Move.ru - вся недвижимость России