

Создано: 09.01.2026 в 14:43

Обновлено: 19.01.2026 в 10:16

Москва, Молодогвардейская улица, 24

**20 990 000 ₽**

Москва, Молодогвардейская улица, 24

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

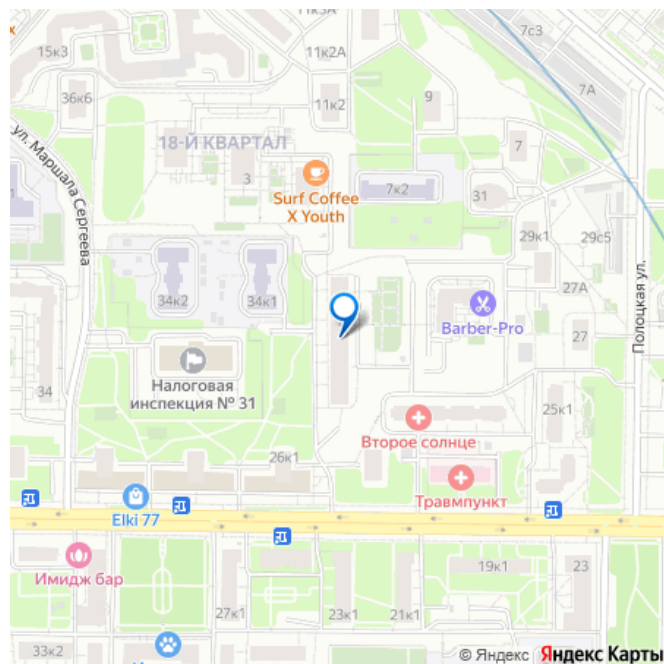
без ремонта

<https://move.ru/objects/9287882190>

**Евгения Яковлевна Жизнь, Этажи**  
**Москва**

**79165650027**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Номер в базе: 9145977. . ПРОСТОРНАЯ, СВЕТЛАЯ 2 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЖК «УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙСКАЯ, 24», в общей площади 58,5 кв.м. ДОКУМЕНТЫ: - 2 взрослых собственника - Договор ренты - Квартира подходит под ипотеку, если нужно бесплатно поможем со ставкой 12,99% КВАРТИРА: 2 изолированные комнаты Кухня 12 кв. м. 1 санузел, отдельный Просторная входная группа Окна во двор Квартира под ремонт. ДОМ: Монолитный, 2016 года постройки.ЖК «УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙСКАЯ, 24»,огорожена территория, рядом с домом дет сад. Наземная парковка.Чистый подъезд, приличные соседи, всегда свободная парковка. РАЙОН: Район с развитой инфраструктурой, до метро Молодежная - 8 - 10 минут пешком. В шаговой доступности территория Ромашковского леса, огромная территория Серебряный бор, территория Подушкинский лес, Музей техники Вадима Задорожного, река Москва, пляж, беговые и велодорожки. Гипермаркеты, Школы, Детские сады, Сетевые продуктовые магазины, Множество кафе, ресторанов, кофеен, Студии спорта и танцев, Детские площадки, Салоны красоты.ЖК «УЛ. МОЛОДОГВАРДЕЙСКАЯ, 24», расположен в экологически благоприятной западной части

Москвы — для тех, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт мегаполиса, жить предпочитает рядом зеленой территорией. Выезд на Новорижское шоссе и Рублево-Успенское шоссе. Оперативный показ. ЖК «Ул. Молодогвардейская, 24». Ключевые преимущества с позиции оценки квартиры по Васту-шастра (гармонизация пространства). Представляем вашему вниманию эксклюзивный объект — просторную двухкомнатную квартиру. Помимо очевидных преимуществ локации и качества постройки, данная квартира обладает уникальным энергетическим потенциалом с точки зрения ведической архитектуры (Васту-шастры). Ниже представлен структурированный анализ, демонстрирующий, как данный объект может стать фундаментом для вашего благополучия.

**1. АНАЛИЗ ЛОКАЦИИ:**

**ПРИРОДНЫЙ РЕСУРС И ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ СТАБИЛЬНОСТЬ** Благоприятное направление: Объект расположен в западном секторе Москвы. Согласно Васту, это зона влияния планеты Сатурн (Шани), что формирует среду, способствующую дисциплине, долгосрочному планированию, карьерному росту и созданию прочного наследия. Это выбор для стратегов и основательных людей.

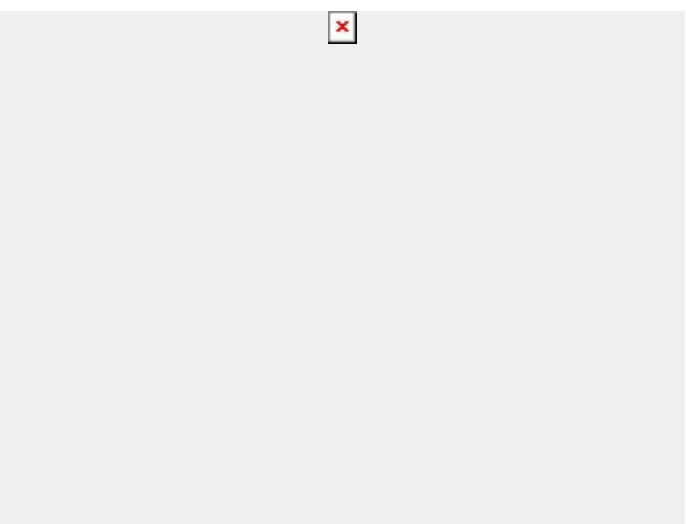
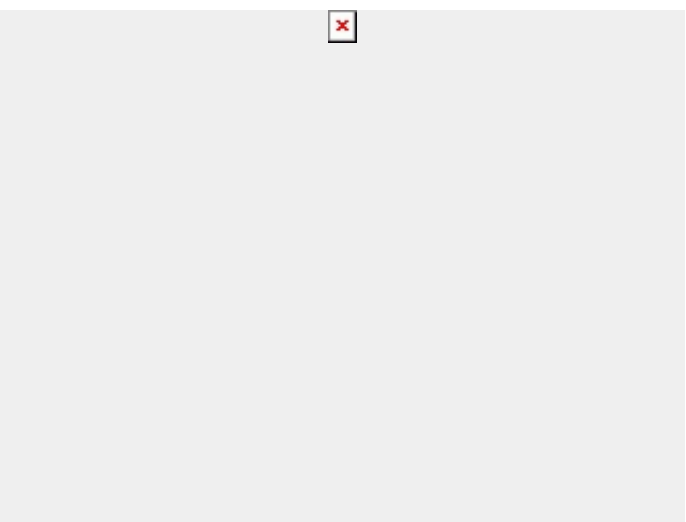
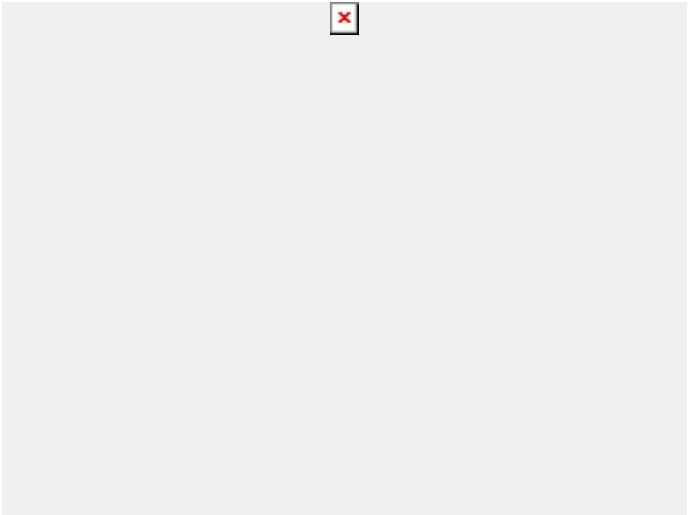
**Экологический и энергетический каркас:** Непосредственная близость к Ромашковскому лесу, Серебряному бору и акватории Москвы-реки создает мощнейший природный буфер. В терминах Васту это означает прямой доступ к сбалансированным стихиям: Земля (леса): Опора, стабильность, здоровье. Вода (река): Эмоциональный баланс, гибкость мышления, денежный поток. Воздух (высота 17 этажа): Информационная чистота, ясность целей, свобода от негативных городских вибраций. Инфраструктурный баланс: Развитая социальная и транспортная

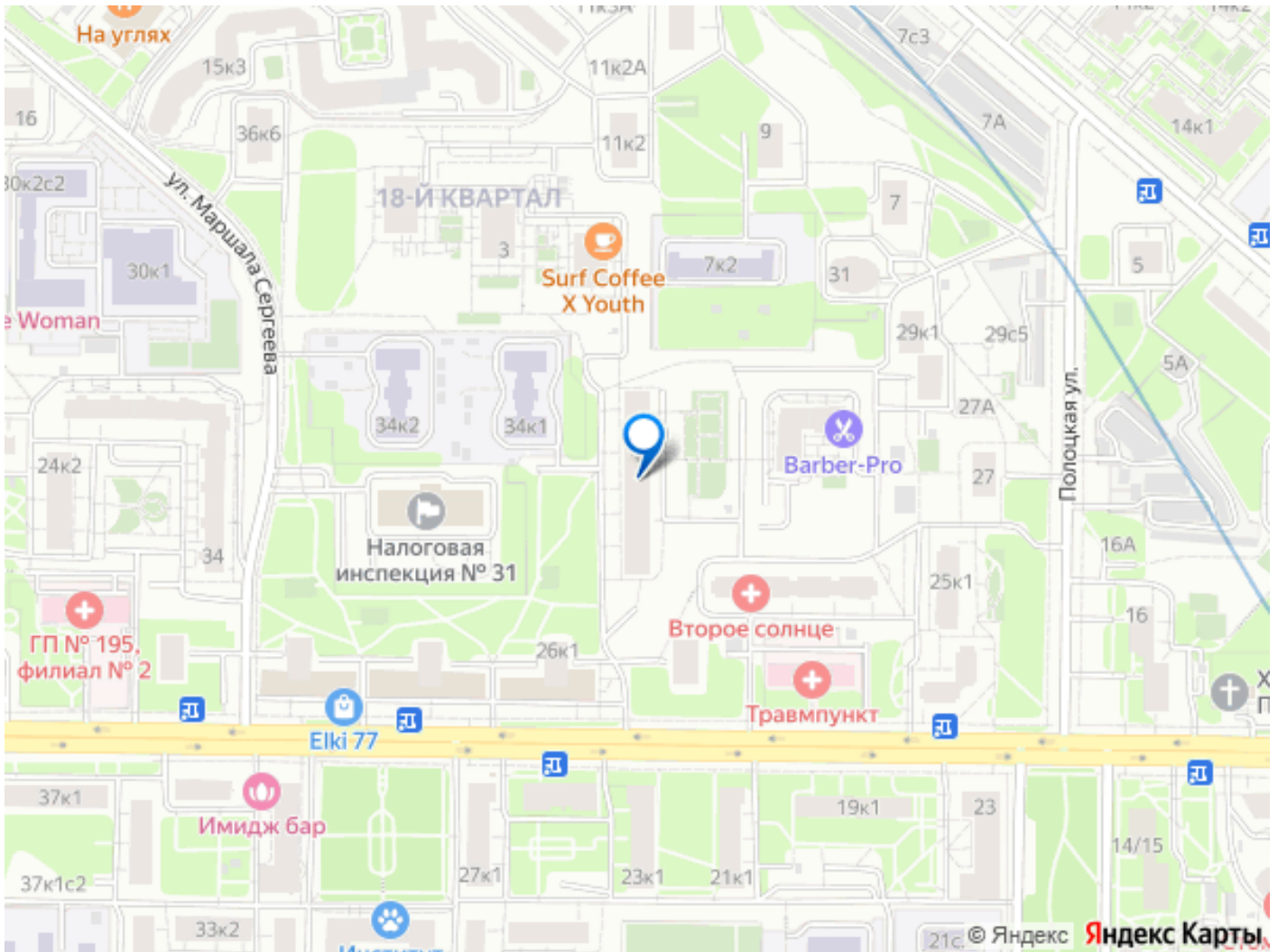
инфраструктура (метро «Молодежная» в 8-10 мин. пешком, выезды на магистрали) обеспечивает динамику и связность (стихия Воздуха), сохраняя при этом приватность и покой благодаря окружению зелеными зонами.

2. АНАЛИЗ ОБЪЕКТА:

МАКСИМАЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ДЛЯ ПЕРСОНАЛИЗАЦИИ

Главное преимущество





Move.ru - вся недвижимость России