

Создано: 12.01.2026 в 17:58

Обновлено: 14.01.2026 в 16:29

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 18

**33 800 000 ₽**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 18

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

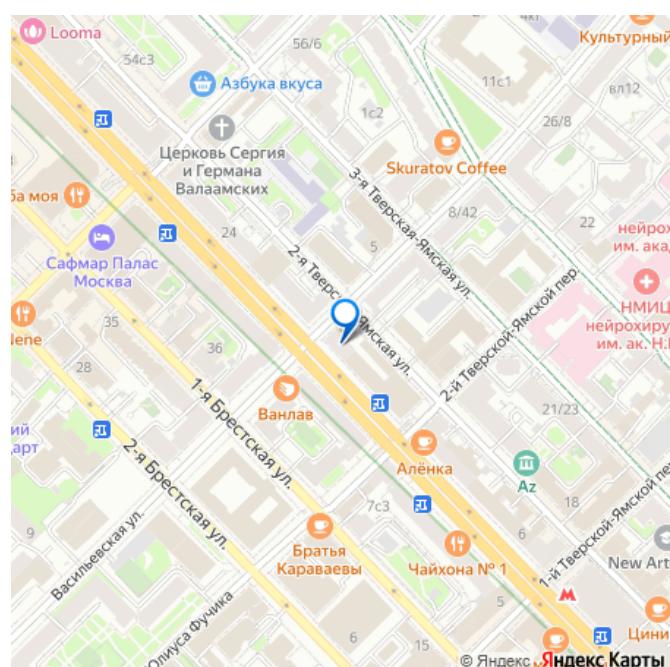
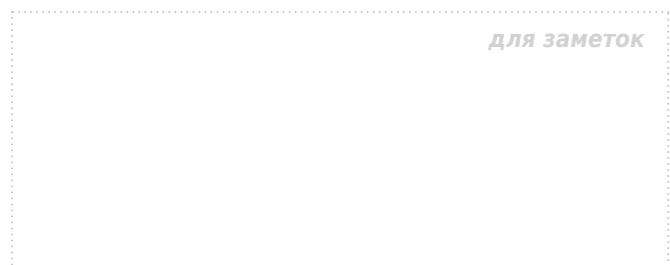
Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9287977558>

Дмитрий Игоревич Варцан, Этажи  
Москва

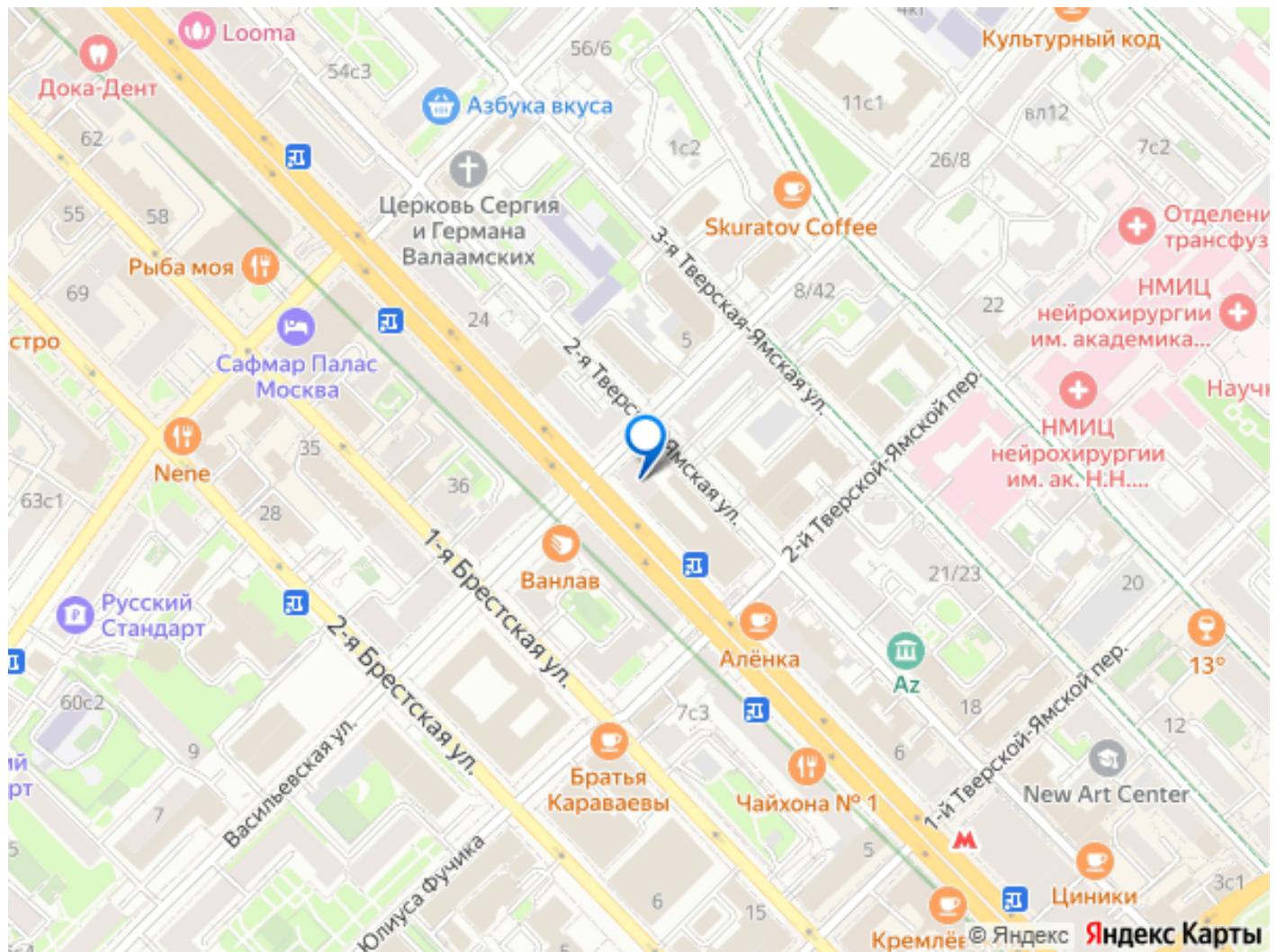
**79853975025**



## Описание

Номер в базе: 3990431. Предлагаем вашему вниманию уникальную двухкомнатную квартиру в историческом сталинском доме, расположенному всего в 6 минутах пешком от станции метро Маяковская! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство городской жизни. Квартира прошла полную реконструкцию: старые покрытия стен были демонтированы до кирпича, а полы разобраны до основания балок перекрытия, собственник создал идеальные условия для вашего будущего уюта — засыпан керамзит и выполнена новая бетонная стяжка пола. Все коммуникации обновлены: старые стояки отопления и водоразбора заменены на новые металлические трубы, а канализационная система модернизирована с чугуна на пластик. Внутри квартиры установлены новые трубы, дополненные современными датчиками протечки в зоне ванной и кухни. Квартира наполнена светом и воздухом благодаря новым комбинированным окнам (пластик и дерево). Кухня оснащена техникой от Haier и Beko, имеется измельчитель и фильтр с минерализатором. Установлен кондиционер Shivaki. В ванной комнате вас ждет роскошная ванна из камня и отдельная душевая кабина с каскадным душем. Квартира имеет два выхода и оборудована дверью с электронным бесключевым замком, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности. Это идеальное место для жизни, где каждый элемент продуман до мелочей! Не упустите возможность стать владельцем, звоните прямо сейчас и я организую для вас просмотр! Код пользователя: 18666





Move.ru - вся недвижимость России