

Создано: 15.01.2026 в 20:15

Обновлено: 19.01.2026 в 10:20

Москва, Зеленодольская улица, 30к1

21 500 000 ₽

Москва, Зеленодольская улица, 30к1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Зеленодольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

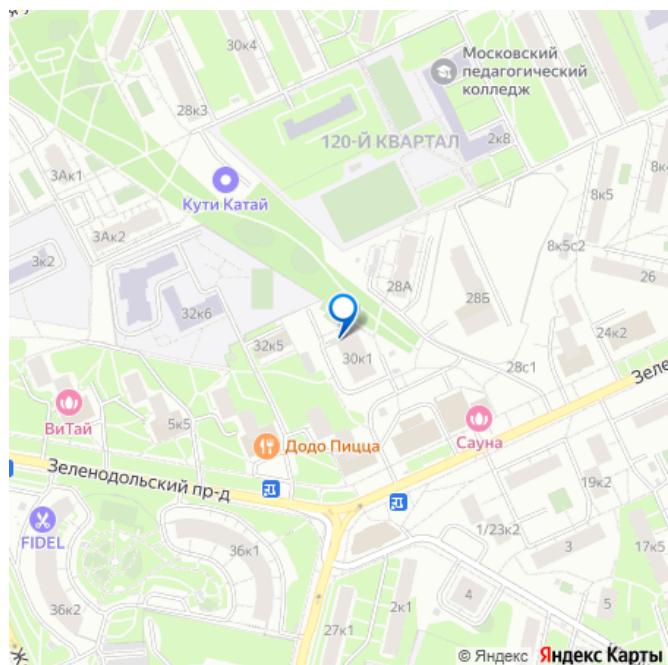
лоджия

<https://move.ru/objects/9288174249>

Даниил Алексеевич Сиднев, Этажи
Москва

79230770341

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 9669454. КВАРТИРА В ДОМЕ

2024 года постройки ТОРГ уместен

Двухкомнатная квартира в современном доме

2023 года постройки расположена в семи

минутах пешком от станции метро

«Кузьминки». Общая площадь 58,5 м²

грамотно распределена в практичной

планировке: изолированные комнаты,

просторная кухня 12 м², раздельный санузел

и широкая лоджия. Высота потолков 2,7

метра и светлый современный ремонт

создают ощущение дополнительного

простора. Окна выходят в тихий двор, что

обеспечивает комфортный уровень шума.

Дом оснащен тремя лифтами, включая

грузовой, имеет наземный и подземный

паркинг, а также мусоропровод.

Инфраструктура района полностью

сформирована: в шаговой доступности

находятся поликлиники, детские сады,

школы, фитнес-клубы, стадион,

многочисленные магазины, кафе и банки.

Рядом расположен музей-заповедник

«Кузьминки-Люблино» для прогулок и

отдыха. Объект свободен от обременений,

документы готовы к сделке, возможна

ипотека на выгодных условиях. Это предложение представляет интерес как для собственного проживания благодаря отличному сочетанию транспортной доступности и качественной среды, так и в качестве надежной инвестиции в активно развивающемся районе. Для Покупателей агентства «ЭТАЖИ»: 1) финансовые гарантии на 25 000 000 рублей на 3 года (а также 1 000 000 по уже выплаченным % по ипотеке); 2) содействие в получении положительного ипотечного решения в банках с пониженной % ставкой; 3) юридическое сопровождение и гарантия безопасной сделки. Не забудьте добавить объявление в избранное, чтобы не потерять (нажмите сердечко) По запросу отправлю Вам в личном сообщении 3D-тур по данной квартире. Для уточнения подробностей и организации показа, звоните по номеру, указанному в объявлении! Код пользователя: 184690



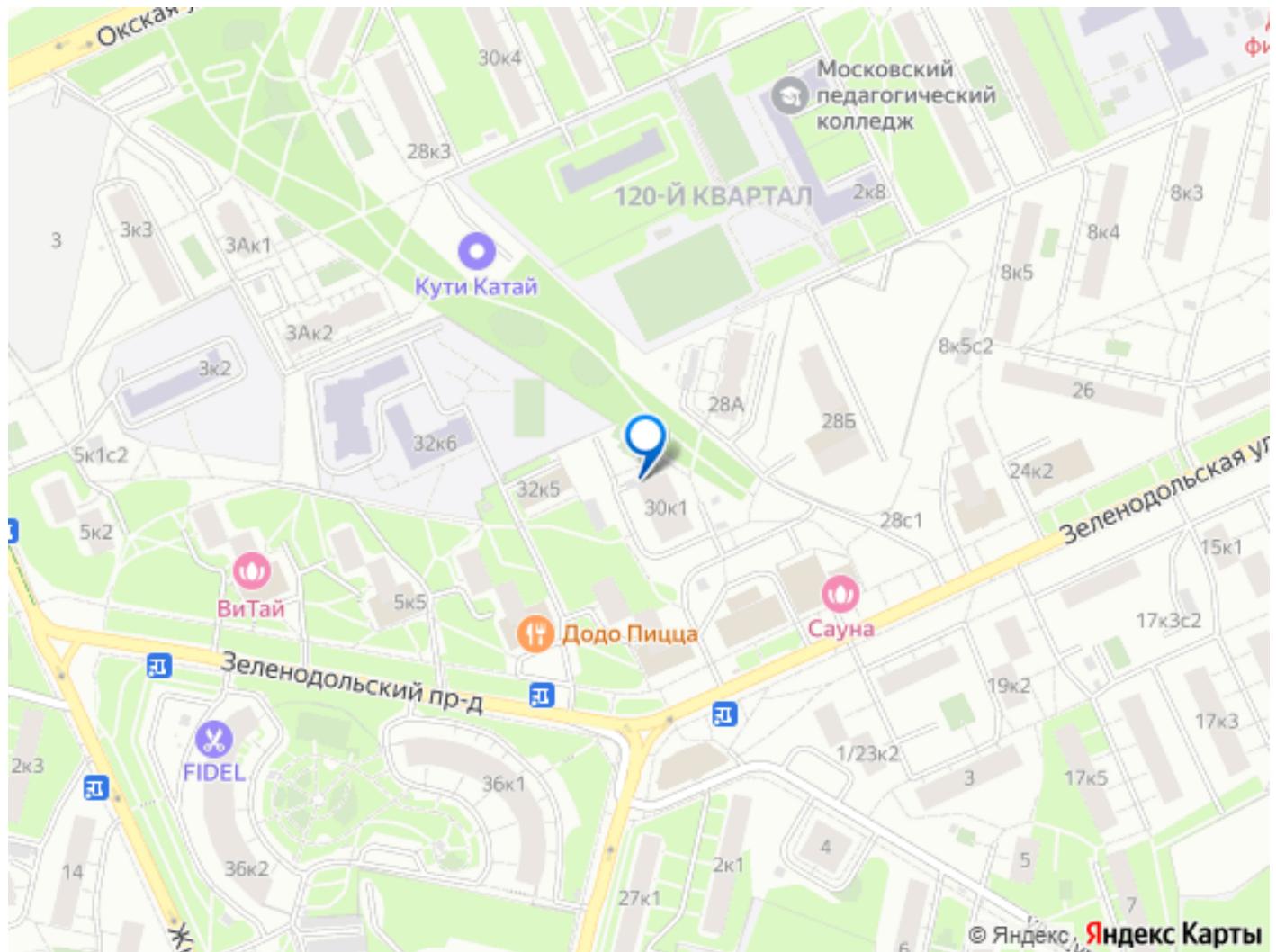
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России