

Создано: 30.01.2026 в 18:29

Обновлено: 05.02.2026 в 02:22

<https://move.ru/objects/9288993187>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, Зеленодольская улица, 30к1

**21 200 000 ₽**

Москва, Зеленодольская улица, 30к1

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Зеленодольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

14/24

## Детали объекта

Тип сделки

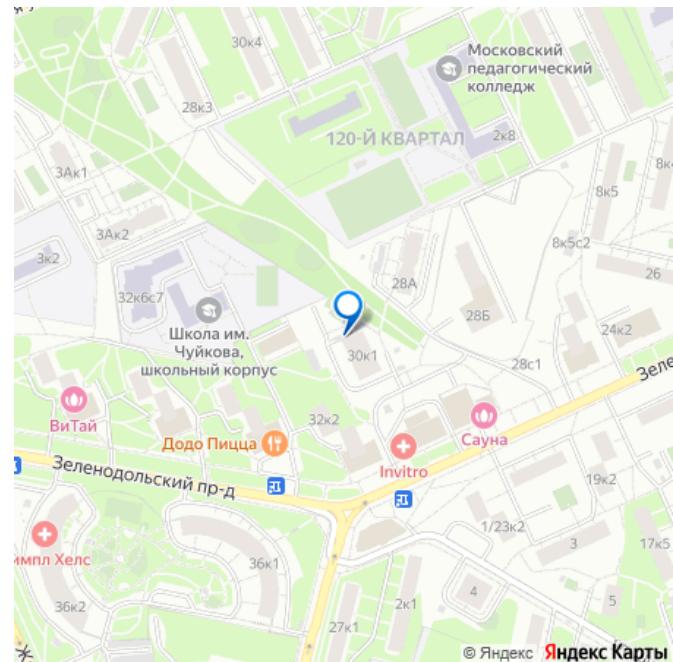
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

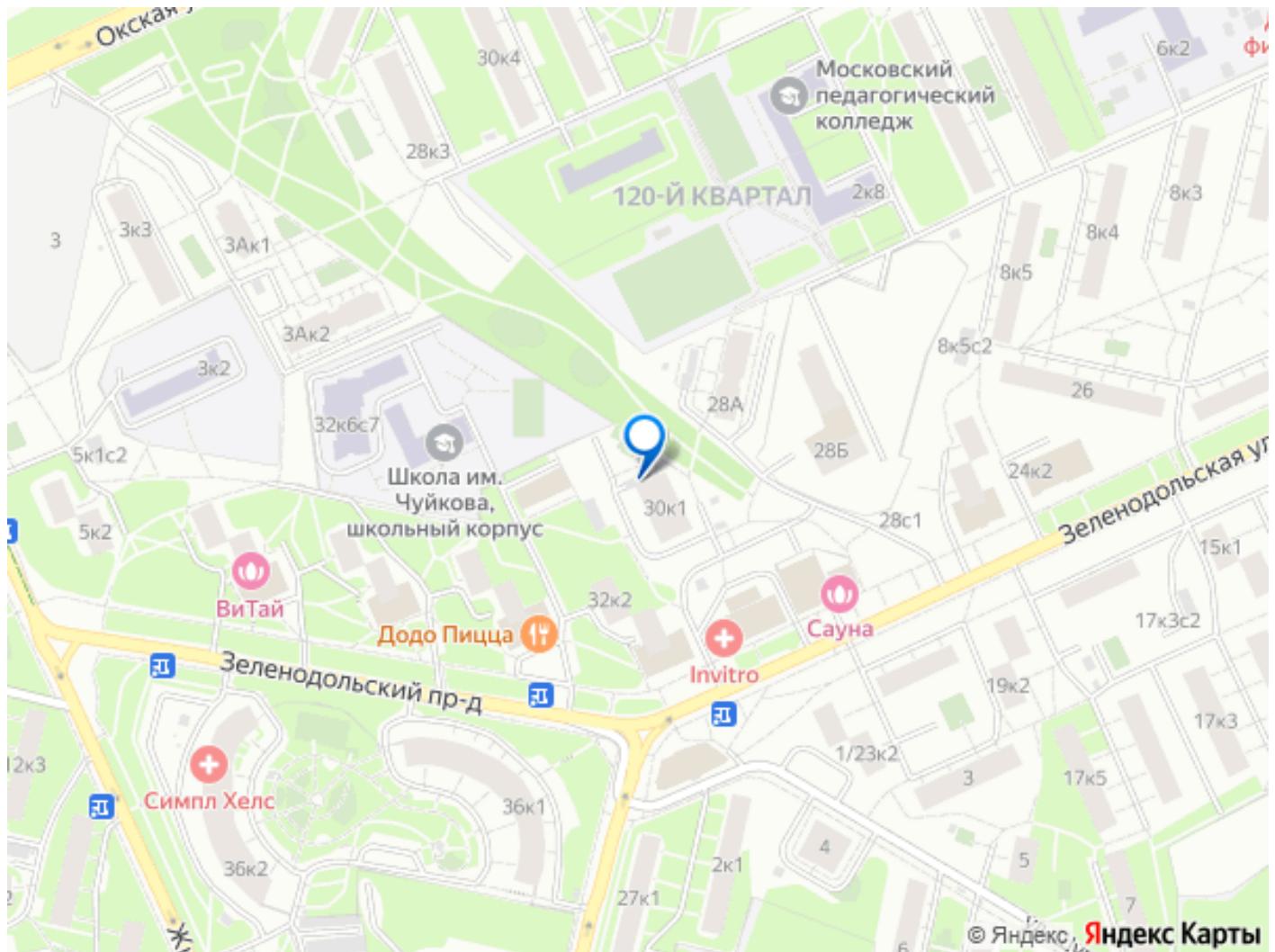
Код объекта: 1934480. Продается уютная и просторная 2-комнатная квартира. - О квартире: Квартира расположена на 14 этаже современного 24-этажного дома (2023 год постройки), довольно просторная: общая площадь составляет 58,5 кв.м., из которых 32 кв.м. - жилая площадь, кухня со встроенной мебелью - 12 кв.м. Из окна открывается шикарный вид. Оптимальная планировка: изолированные просторные комнаты отлично подходят для грамотной организации личного пространства, большая светлая кухня выходит на лоджию. Два санузла будут удобны для проживания семьи, а также для покупателей с домашними питомцами.

Квартира продается с мебелью. - О доме: Дом построен в 2023 году. Находится в отличном состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами. На лестничной клетке имеется мусоропровод. В подъезде, на лестничной площадке имеется очень много места для хранения личных вещей: велосипедов, колясок и пр... Во дворе имеются парковочные места. Также в доме для автомобилистов есть подземная парковка. Чистый подъезд, приличные и

дружные соседи. Зелёный ухоженный двор оборудован современными детскими площадками и площадками для занятий спортом. - Инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности: школы, детские сады, поликлиники, торговые центры, аптеки, кафе. При этом район очень тихий и спокойный, отлично подойдет для проживания семьи с детьми. Также рядом с домом расположен музей-заповедник «Кузьминки-Люблино» для прогулок и отдыха. - Транспортная доступность: Отличная транспортная доступность: до метро «Кузьминки» всего 7 минут пешком. - О сделке: 1 взрослый собственник, обременений и долгов нет. Быстрый выход на сделку. Покупателю выдаётся правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д. Бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.







Move.ru - вся недвижимость России