

Создано: 07.02.2026 в 19:47

Обновлено: 10.02.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9289398770>

Гагик Арутюнович Казарян, Этажи
Москва

79803952271

Москва, Открытое шоссе, 14А

23 800 000 ₽

Москва, Открытое шоссе, 14А

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

2

Площадь кухни

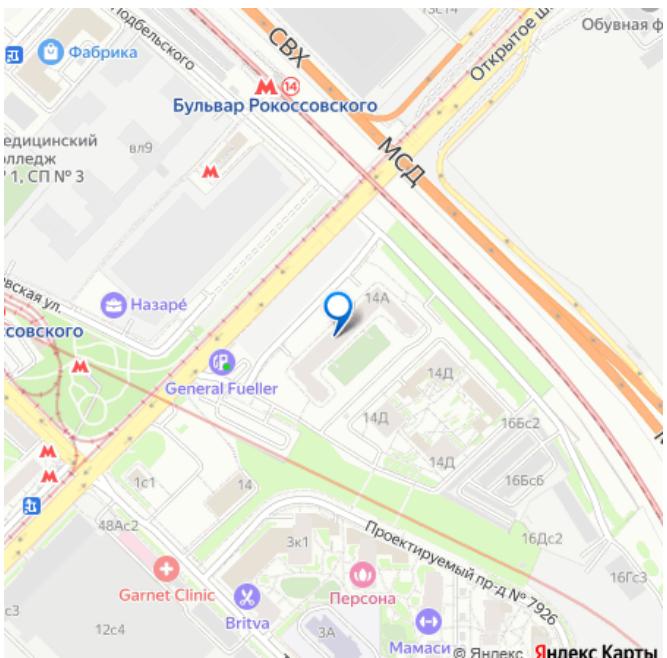
10.3 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

7/28



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 11703040. От метро Бульвар Рокоссовского 2 минуты пешком!!! 7 этаж 9и этажной секции (в ней всего 32 квартиры).

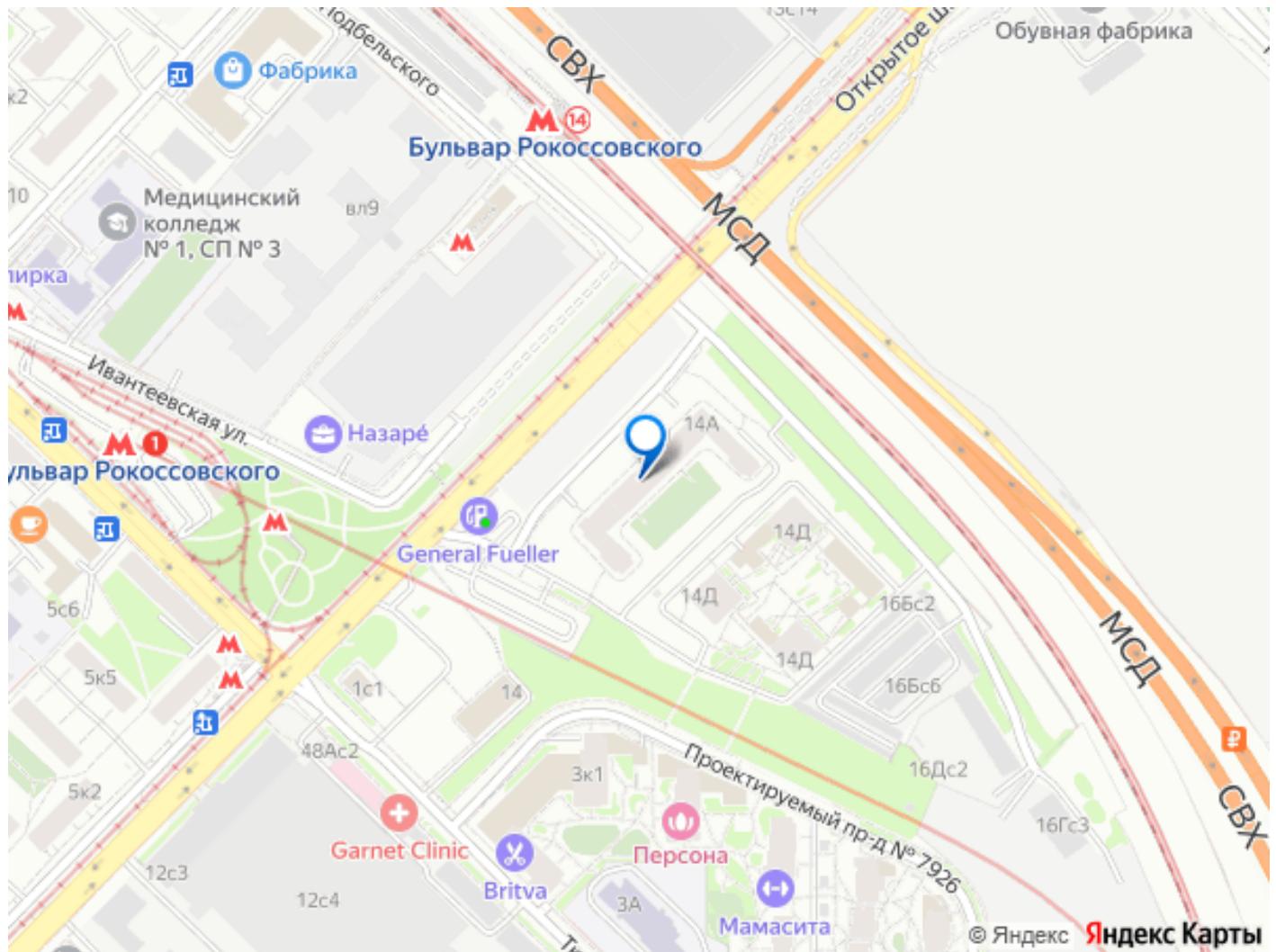
Рядом вся городская инфраструктура: магазины, школы и детские сады, в шести минутах парк Лосинный остров, с другой стороны в трех минутах парк у Черкизовского пруда, огромный спортивный кластер с почти всеми видами спорта. Квартира - торцевая (единая стена только с одним соседом) распашонка (окна во двор и на Тюменский проезд), пустая (вы въедете первым после сдачи дома), вся в белых и светло-бежевых тонах. Застройщик - не ПИК! Ранее строил престижное жилье. Дом монолитный, стены из пеноблока, утеплены и облицованы. Один взрослый собственник. основание ДКП, в собственности более 5и лет. По всей квартире сделана внутренняя проводка телевизионного кабеля, интернет-проводка с соответствующими розетками. В оконные рамы встроена система вентиляции.

Отопление на своей «гребенке» внутри квартиры. Сантехника установлена (все новое): в туалете унитаз+маленькая раковина, в ванной комнате полноразмерная ванная с экраном+раковина, большое пространство и проводка для стиральной машинки. Светильники установлены, потолок натяжной. Пол в комнатах - ламинат, в коридоре, кухне и санузлах - плитка. На кухне стоит мойка и плита. Балкон большой и

полностью стеклянный. Код пользователя:

138677





Move.ru - вся недвижимость России