

Создано: 10.02.2026 в 23:31

Обновлено: 10.02.2026 в 22:50

<https://move.ru/objects/9289671803>

**Юлия Кузнецова, Прайм Самолет**

**Плюс**

**79162361705**

**Москва, Открытое шоссе, 14А**

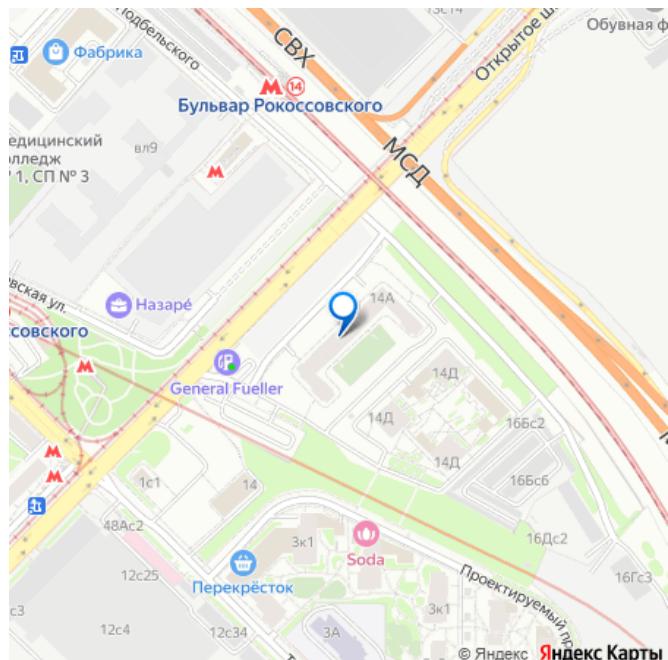
**23 800 000 ₽**

Москва, Открытое шоссе, 14А

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 129892482 Специальное предложение!

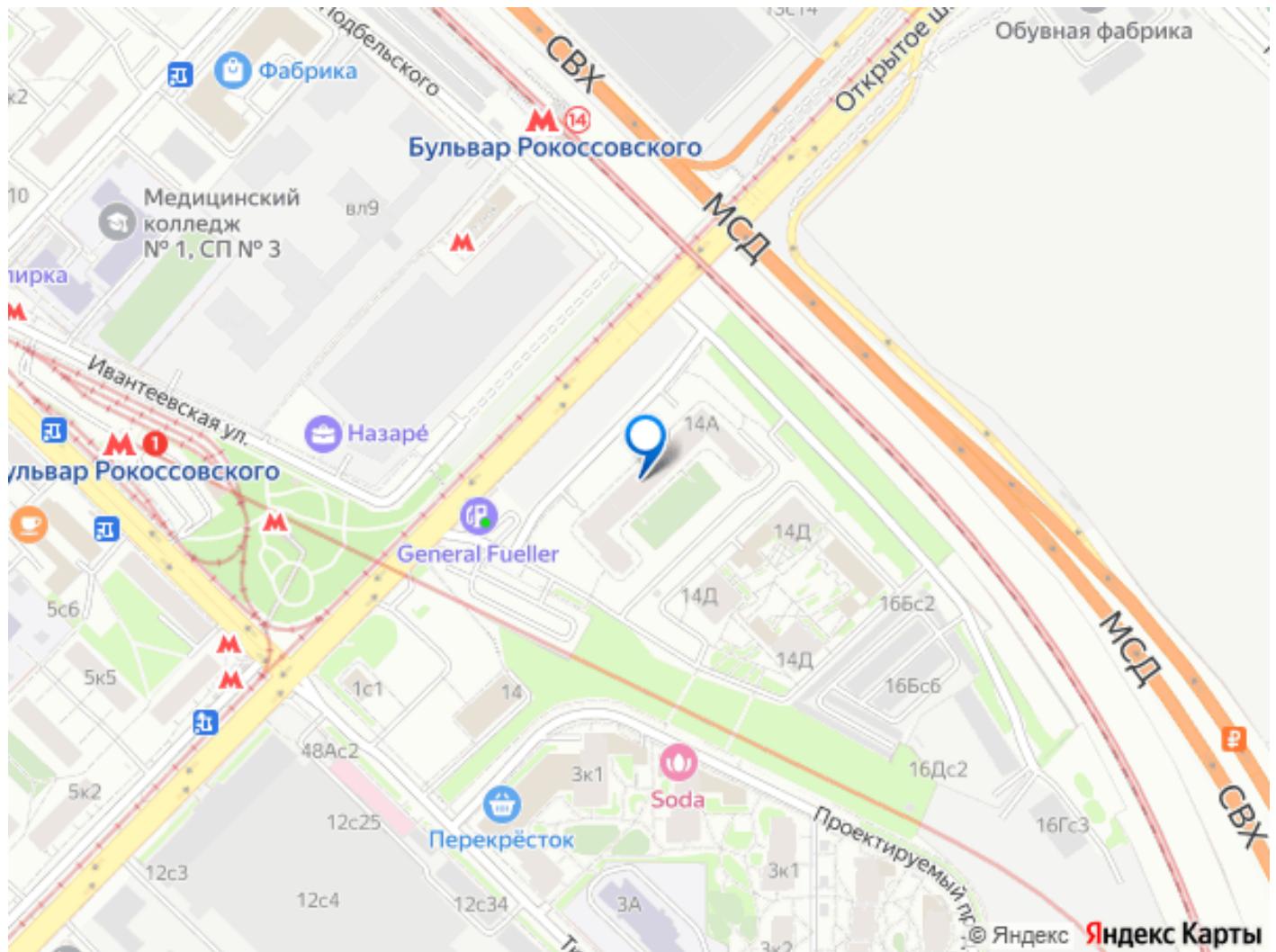
Субсидированная ставка 12,25%.

Двухкомнатная квартира — заезжайте и начинайте жить первыми! Дом сдан в ноябре 2025. От метро Бульвар Рокоссовского 2 минуты пешком!!! Рядом вся городская инфраструктура: магазины, школы и детские сады, в шести минутах парк Лосинный остров, с другой стороны в трех минутах парк у Черкизовского пруда, огромный спортивный кластер с почти всеми видами спорта.

Застройщик - не ПИК! Квартира - торцевая (единая стена только с одним соседом), распашонка (окна во двор и на Тюменский проезд). Дом монолитный, стены из пеноблока, утеплены и облицованы. В оконные рамы встроена система вентиляции. Отопление на своей «гребенке» внутри квартиры. По всей квартире сделана внутренняя проводка телевизионного кабеля, интернет-проводка с соответствующими розетками. Сантехника установлена (все новое): в туалете унитаз+маленькая раковина, в ванной комнате полноразмерная ванная с экраном+раковина, большое пространство и проводка для стиральной машинки. Светильники установлены, потолок натяжной. Пол в комнатах - ламинат, в коридоре, кухне и санузлах - плитка. На

кухне установлены мойка и плита. Балкон большой и полностью стеклянный. Никто не живет, вы въедете первыми, вся отделка в белых и светло-бежевых тонах. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России