

🕒 Создано: 15.02.2026 в 22:43

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 19:59

4Rooms, 4Rooms

79858655227

Москва, Большая Филевская улица, 3к4

41 700 000 ₺

Москва, Большая Филевская улица, 3к4

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

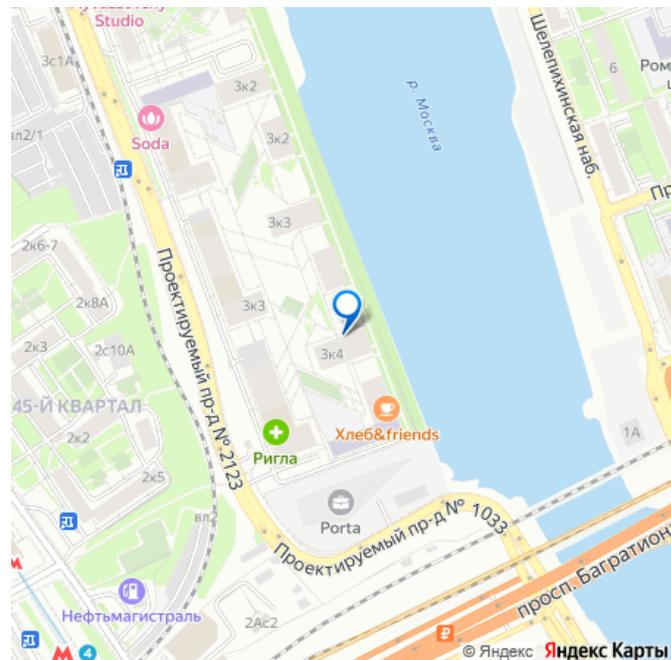
22 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

10/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Шикарная функциональная просторная евро-3 с ремонтом по дизайн проекту с кухней гостиной, спальней, ванной, детской, вместительной гардеробной и дополнительным сан.узлом с хоз.помещением. Удачная планировка с 2-мя французскими балконами в виде распашных окон в пол позволяет еще больше наслаждаться видами набережной Москвы реки. В ремонте использованы качественные материалы, пол-инженерная доска Английская елочка, стены и потолок- молдинги и краска, каменная столешница и измельчитель на кухне, теплый пол в зонах укладки керамогранита, защита от протечек Нептун и проточный водонагреватель, произведены замена разводки отопления и радиаторов от застройщика, разные сценарии освещения, в каждой комнате предусмотрен кондиционер, нестандартные двери высотой 2,3 метра. Все места хранения скрыты и находятся в нишах стен. Предусмотрена гардеробная в спальне и отдельная постирочная. Квартира полностью укомплектована мебелью, техникой и готова к проживанию. Техника: -встроенный

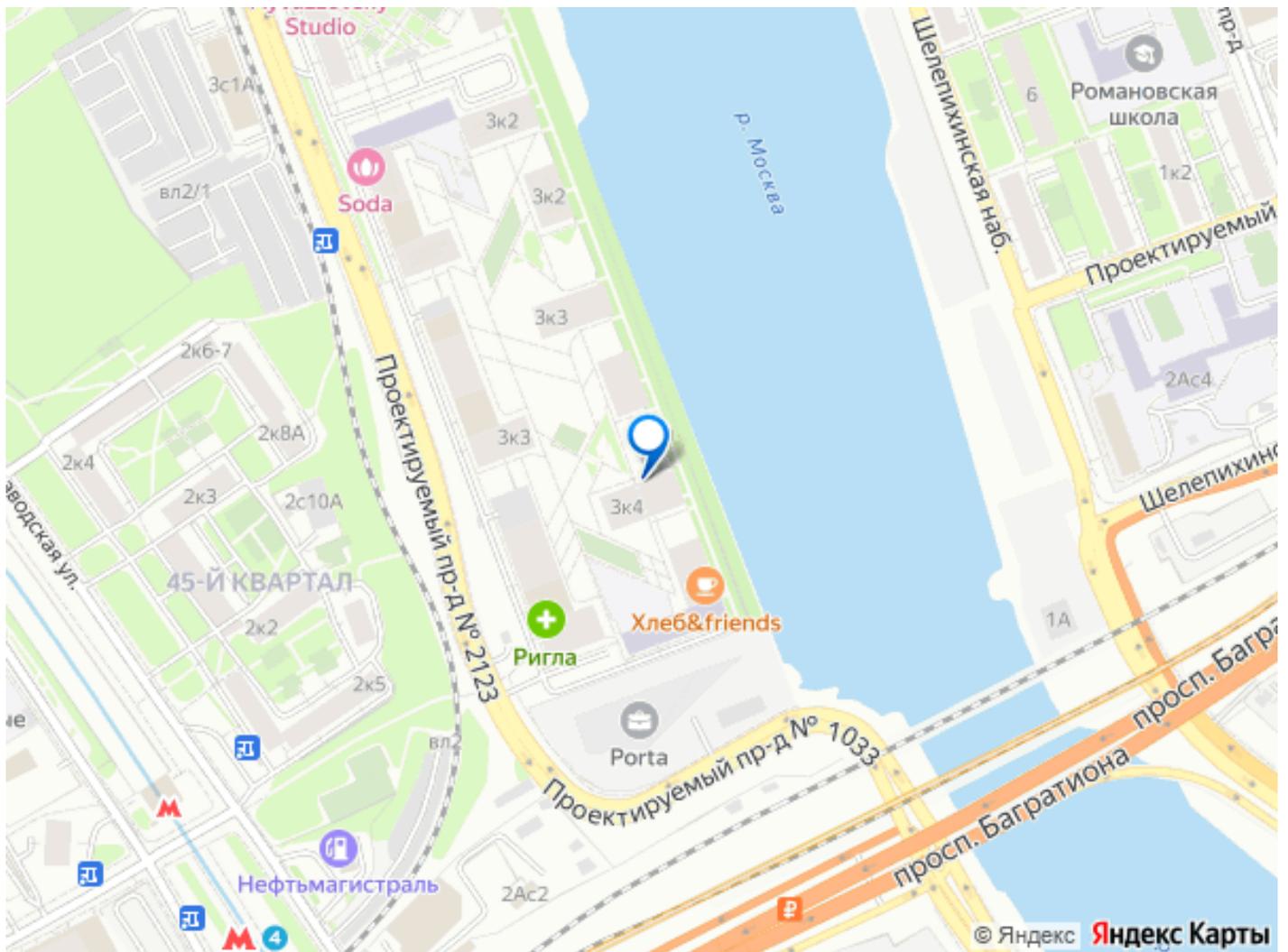
холодильник Liebherr -варочная панель Bosch
-духовой шкаф с свч Delonghi -посудомоечная
машина Bosch -измельчитель Bort -
стиральная машина с сушкой Korting -
кондиционеры Haier -водонагреватель
Electrolux -защита от протечек Нептун

Удачное расположение подъезда с выходом к
уличному паркингу. В квартире никто не
проживал. Идет сборка мебели. Приглашаем
на просмотр. Один взрослый собственник, без
обременений и прописанных. Быстрый выход
на сделку. О ЖК: ЖК Западный порт — жилой
квартал на берегу Москвы-реки в районе
Филёвский парк. * Транспортная
доступность: в 5 минутах пешком от станции
метро Филли и в 4 минутах на автомобиле от
Третьего транспортного кольца. Дорога до
центра города на машине занимает 15 минут.

* Инфраструктура: в квартал входят три
жилых блока с подземным паркингом и два
детских сада. Во дворе у каждого дома —
небольшой парк, где можно отдохнуть и
позаниматься спортом. * Места для отдыха:
рядом с Западным портом расположены
развлекательный центр Филион и один из
самых крупных столичных торгово-
развлекательный центров — Афимолл Сити. *
Собственная набережная: жители могут
гулять по благоустроенной набережной с
видом на деловой центр Москва-Сити.







Move.ru - вся недвижимость России