

🕒 Создано: 20.02.2026 в 00:09

Обновлено: 26.02.2026 в 19:52

Агент

79230749334

Москва, Открытое шоссе, 14А

22 800 000 ₺

Москва, Открытое шоссе, 14А

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

33.4 м²

Площадь кухни

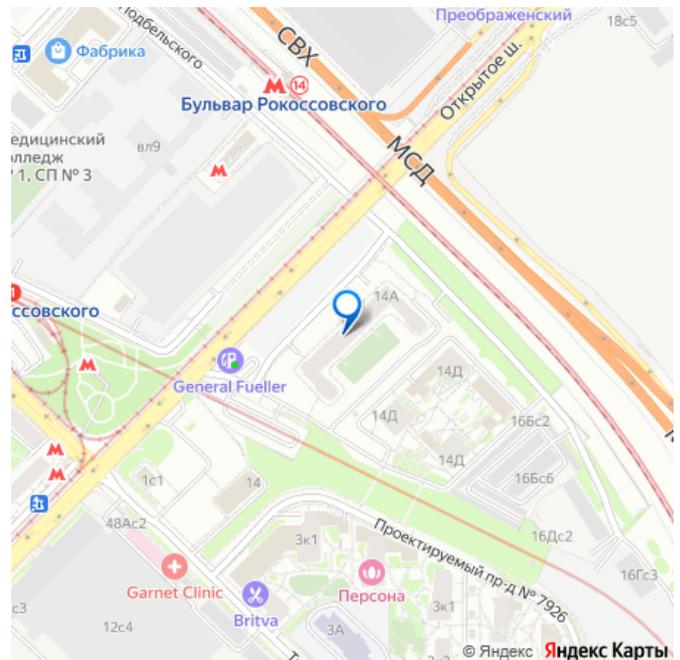
10.3 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

7/28



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Новый пятиуровневый ЖК - соседний дом от «Талисмана», но наш генподрядчик «СТР Констракшн», всего три минуты пешком от метро, с прекрасными транспортными развязками и инфраструктурой Москвы. Продаётся двухкомнатная квартира С ОТДЕЛКОЙ в светлых тонах, большой квадратной кухней 10.3 кв метров, комнаты отдельные - распашонка на две стороны, комнаты тоже квадратные удобные, из большой комнаты выход на большую застеклённую лоджию. Обои под покраску текстурные, двери вместе со входной вполне качественные, полы плитка кухня- коридор без порога. Окна выходят на восток и на запад, то есть квартира прекрасно освещена днем даже в пасмурные дни. Очень теплая. Тихо! Квартира находится в самой малоквартирной секции, всего 32 квартиры во всём подъезде, 9 этажей в нашей секции. Доступная среда. Лифты работают, все квартиры уже с готовой отделкой, поэтому не шумят и люди уже заезжают. Фасады домов этого жилого комплекса выполнены в контрастных цветах природных оттенков красно-коричневого и молочного-серого и

сочетании различных фактур и гладких декоративных панелей, которые создают необходимую динамику и утонченную яркость архитектурного решения. Рядом два прекрасных огромных лесных массива, сочетающих в себе доступность и парковую инфраструктуру: Лосиный остров и Парк Сокольники, предоставляют все возможности для отдыха, спорта и развлечений. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Без обременений. Полная стоимость в Договоре. Никто не зарегистрирован. Показы по договоренности. Звоните, ключи на руках.

