

🕒 Создано: 02.03.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 16:48

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

28 500 000 ₺

Москва, улица Малая Очаковская, 4Ак2

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

21.6 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

12/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

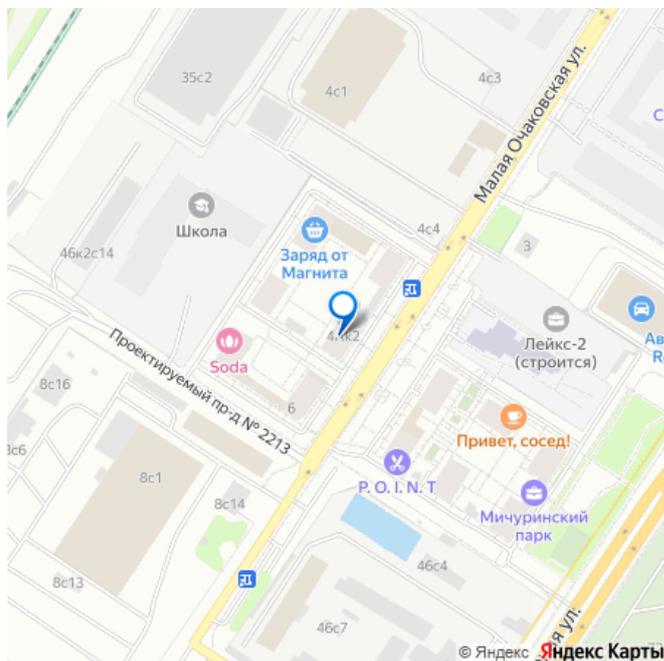
<https://move.ru/objects/9290829484>

Оксана Викторовна Валова, Этажи

Москва

79852879283

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10832721. Евро-3 в ЖК Мичуринский парк (м. Озерная) ДОКУМЕНТЫ: - 1 взрослый собственник - Квартира приобреталась у застройщика - Квартира подходит под ипотеку (Поможем открыть ипотеку под низкую ставку) КВАРТИРА: Отличная евро 3-х комнатная квартира для семьи. Ремонт сделан из качественных, экологичных материалов. Просторная кухня-гостиная, спальня и детская комната. Раздельный сан.узел. Кухня оборудована встроенной бытовой техникой: посудомоечная машина, варочная поверхность, духовой шкаф, холодильник. ДОМ: Квартира находится в ЖК «Мичуринский парк». Благодаря переменной этажности и расстоянию между домами, в квартиры попадает больше естественного света. Фасады корпусов облицованы прочным рельефным кирпичом, который сохранит благородный вид домов на долгие годы. Во дворах-парках много зелени, есть скамейки, столы и детские площадки. Недалеко от комплекса расположен живописный парк Олимпийской деревни, Очаковские пруды РАЙОН: Жилой комплекс расположен в престижном Очаково-Матвеевском районе на западе Москвы. В непосредственной близости находятся известные учебные заведения, такие как Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ, МГУ, Академия ФСБ и МГИМО.

В рамках «Матвеевского кластера» планируется открытие пяти новых школ, шести детских садов, поликлиники и комьюнити-центра ОМА. Удобное месторасположение и отличная транспортная доступность делают этот район особенно привлекательным. Станция метро «Озерная» всего в трех минутах пешком, станция МЦД-4 «Очаково», «Аминьевская» (БКЛ). Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и я с радостью организую оперативный показ! Код пользователя: 144916

