

🕒 Создано: 20.03.2026 в 23:20

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 18:30

Яна, Яна

89251234567

Москва, ул. Лавриненко, 11к2

22 000 000 ₺

Москва, ул. Лавриненко, 11к2

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

17/25

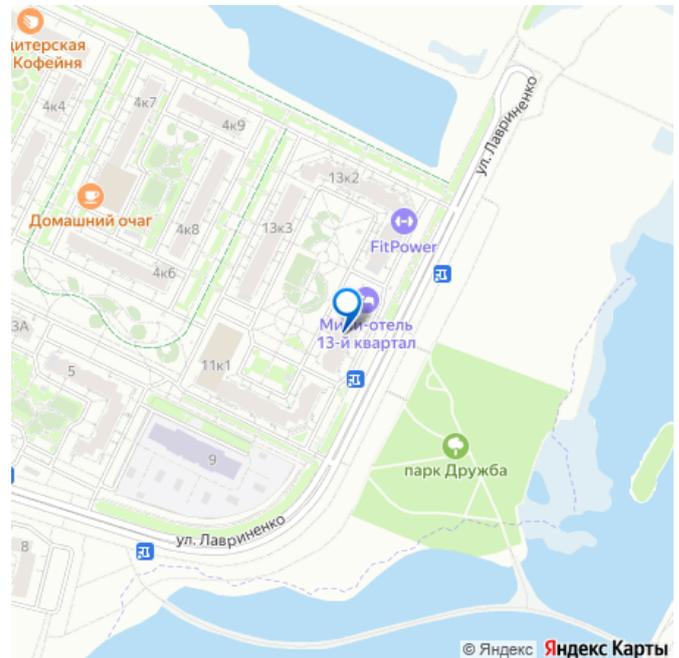
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Выставляется на продажу двух комнатная квартира в Москве с большой кухней 16 кв.м. в новом квартале района Некрасовка полностью укомплектованная и готовая к проживанию. Кухня выполнена на заказ от фирмы Мария Кухня с доводчиками на всех полках и шкафах. На кухне стоит большой раскладной стол с очень удобными мягкими стульями с высокими спинками. Большой холодильник с морозильной камерой Либхер. Индукционная панель на 4 комфорки с принудительной вытяжкой, большая духовка.

Встроенная подсветка над столешницей для удобства приготовления еды в любое время дня. Установлен фильтр для питьевой водой. Верхний свет двух клавишный. При желании можно поставить диван на кухне и получится дополнительная комната - студия. Комнаты не проходные. Проведен интернет. Два новых смарт телевизора : на кухне и в маленькой комнате. Три кондиционера сплит системы : на кухне и в каждой комнате. Натяжные потолки во всей квартире. Плотные и стильные серые шторы в пол дополняют интерьер и подчеркивают цвет стен. Стены окрашены дорогой моющейся краской светло серого оттенка. В маленькой комнате - спальне стоит мягкая двухспальная кровать с высоким мягким подголовником и ортопедическим матрасом размером 180*200. При желании можно перенести в большую комнату, а из маленькой комнаты сделать детскую. Стоит шкаф для всего необходимого. В квартире три шкафа: в коридоре для верхней одежды и в каждой комнате. В большой комнате очень удобный 6 створчатый многофункциональный встроенный шкаф в полотно с индивидуальной подсветкой во всю стену изготовленный под заказ от фирмы Мария Кухня. Есть место для сейфа с оружием. Верхний свет в комнате двух клавишный. Застеленный балкон-лоджия с 4мя раздвижными створками. На полу лежит плитка. Установлен дополнительный свет. В ванной комнате установлена большая ванная с душем и лейкой -дождь, раковина с тумбочкой и полка с зеркалом, стиральная машинка, сушилка для белья. Сан.узел отдельный. На кухне и в маленькой комнате большие подоконники шириной 60 см, можно использовать как полноценный рабочий стол. Установлены москитные сетки и рулонные

жалюзи на боковые окна. Вся квартира выполнена в одном дизайне. Домофон подключён, к двум камерам с видеонаблюдением на этаже и в лифтовой зоне. Квартира полностью укомплектована. Заходи и живи. Вид из всех окон и балкона на большое озеро, летают утки и чайки. Рядом магазины, аптека, большая детская площадка во дворе. В квартире их не слышно т.к. все окна выходят на другую сторону дома. Очень тихое место с красивым видом в любое время дня и года. Автобусная остановка рядом с домом. Есть парковка. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Возможен небольшой торг, но только при осмотре квартиры.



