

Создано: 01.09.2025 в 11:11  
Обновлено: 30.01.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9284575784>

ГК ФСК, ГК ФСК  
**79230719053**

**68 972 200 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.15 м



Жилая площадь

26.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

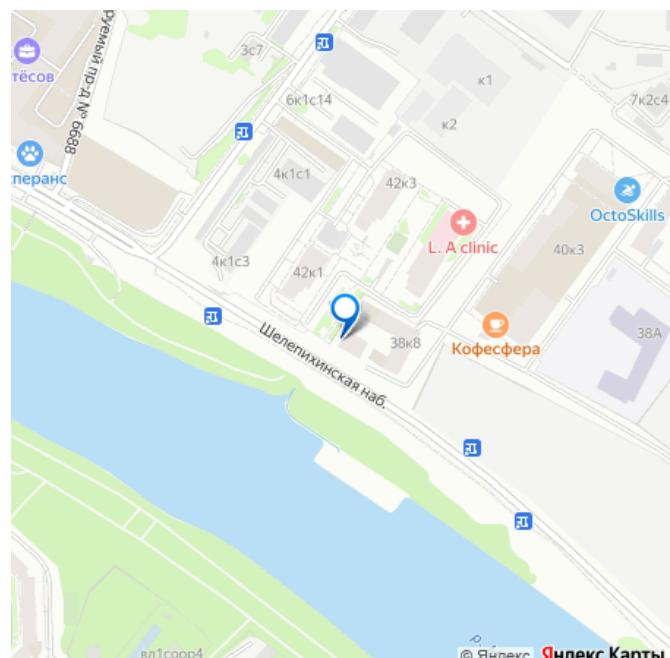
18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

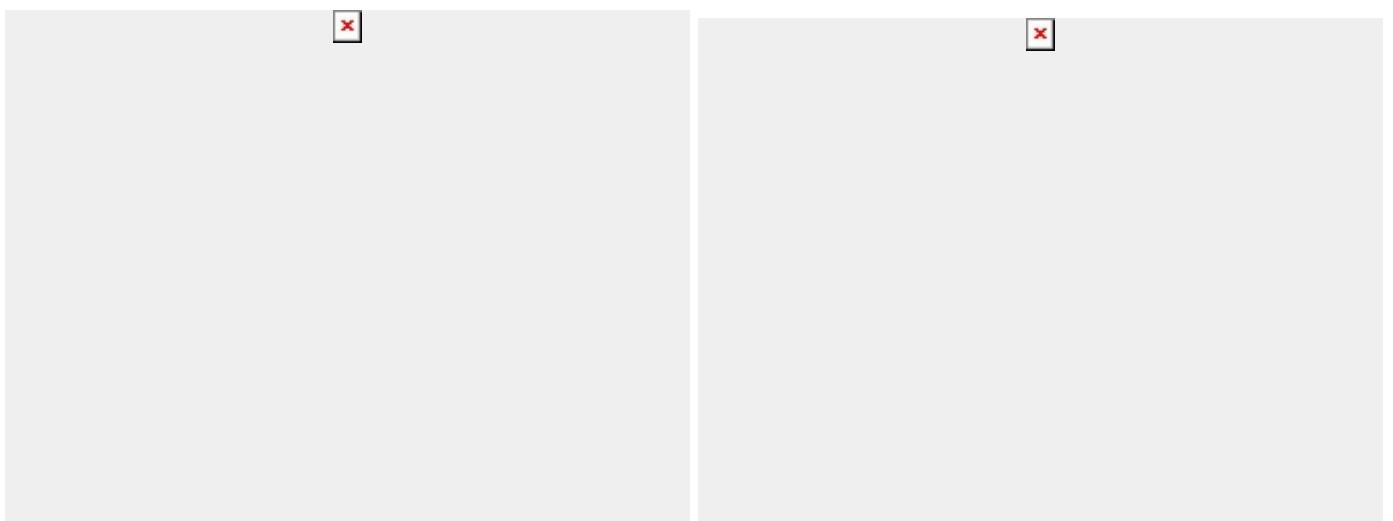
да

возможна ипотека, лифт

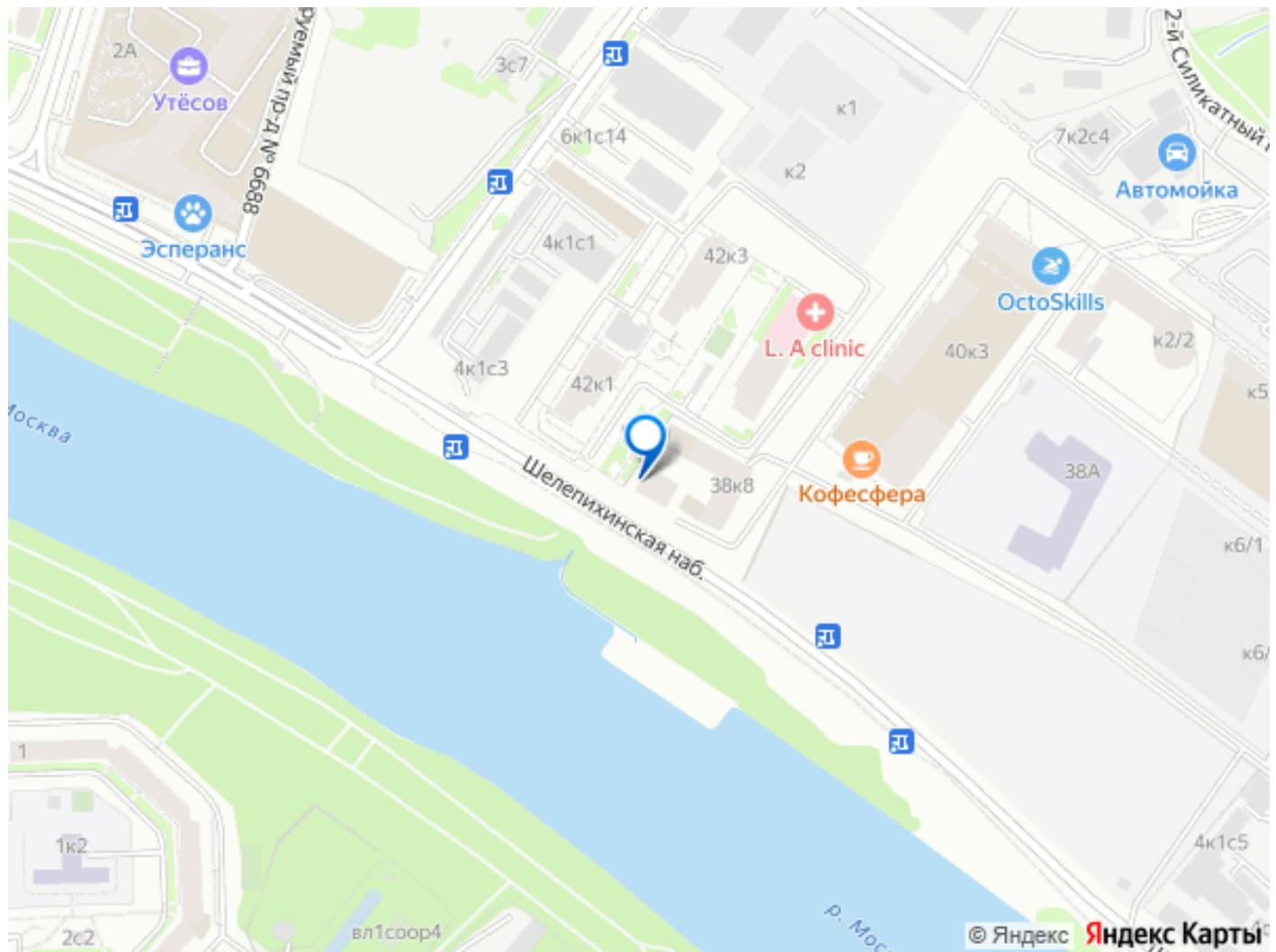
## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой комплекс премиум-класса. Продаётся 2-к квартира номер 8 общей площадью 58.6 кв.м. на 3-м этаже 9 этажного здания. Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры: - Увеличенное количество окон - дополнительное освещение и свежий воздух. - Просторная ванная - место для расслабления и уединения. - Возможность установить вторую раковину или биде - удобство для всей семьи. - Ниша под стиральную машину - удобство и экономия пространства. - Евроформат - просторное и удобное жилье с отличной планировкой. - Увеличенная высота потолков - ощущение простора и легкости. - Кухня-гостиная - идеальное пространство для встреч с близкими. - Ниша под шкаф - компактное и удобное место для вещей. Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: Премиум-класс прямо на берегу Москвы-реки, с прямым выходом на набережную и потрясающими панорамными видами! На Шелепихинской набережной, расположен причал для речных трамваев. Вам станет доступна единственная столичная транспортная артерия, на которой никогда нет пробок: 20 минут до Москва-Сити, да еще и с вдохновляющими видами по пути. Вы почувствуете, каким свежим может быть дыхание ветра! Все, что вам нужно для комфортной жизни мы уже предусмотрели

внутри нашей инфраструктуры! Точки питания на любой вкус и случай: каждое заведение со своей изюминкой и порадует вас отменным качеством кухни и сервиса! Вы с радостью обнаружите, что путь до престижных школ и вузов, развлечений и магазинов сжался до нескольких минут езды на машине. Sydney Prime занимает первую береговую линию и в 10-ти минутах на машине от Москва-Сити. Статусность локации Sydney Prime не исчерпывается близостью к историческому и финансовому центрам Москвы. Транспортная доступность: Сбалансированная локация - Новорижское шоссе и Кремль в 15-ти минутах на машине. В 500 м до новой станции метро «Звенигородская». Первая береговая линия Москвы-реки Внутренняя инфраструктура: Центральный линейный парк площадью 1,5 га - это основная артерия квартала. Здесь расположены фудхолл и развлекательный семейный центр, рестораны и кафе с летними верандами, событийная площадка для мероприятий, выставок и ярмарок, плейхаб для детей от 6 лет, селфи-поинт с символом Сиднея.







Move.ru - вся недвижимость России