

Создано: 02.11.2025 в 14:34

Обновлено: 02.12.2025 в 12:05

## Москва, проспект Вернадского, 42к1

# 30 900 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 42к1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

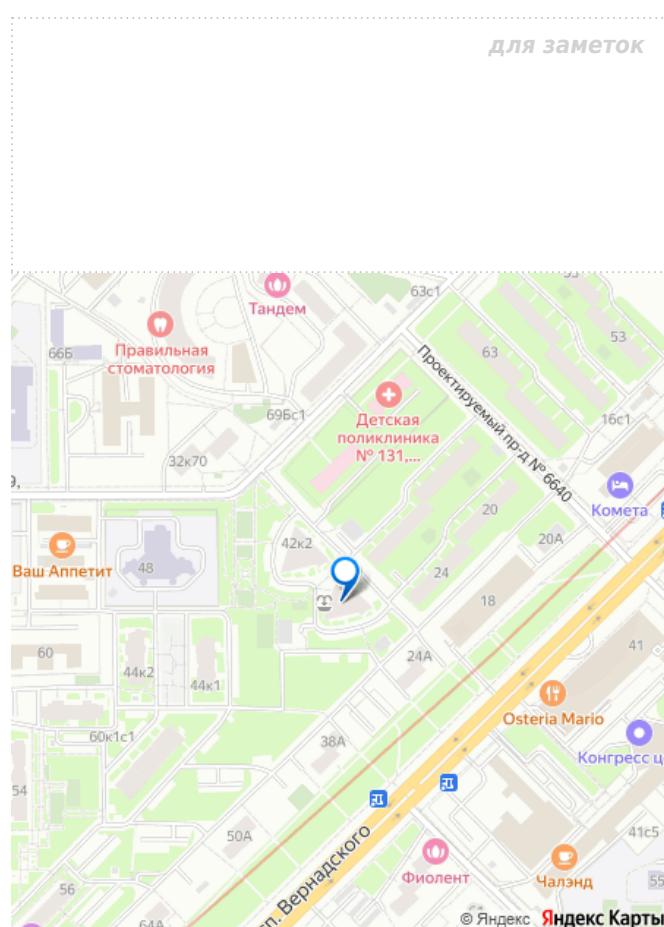
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

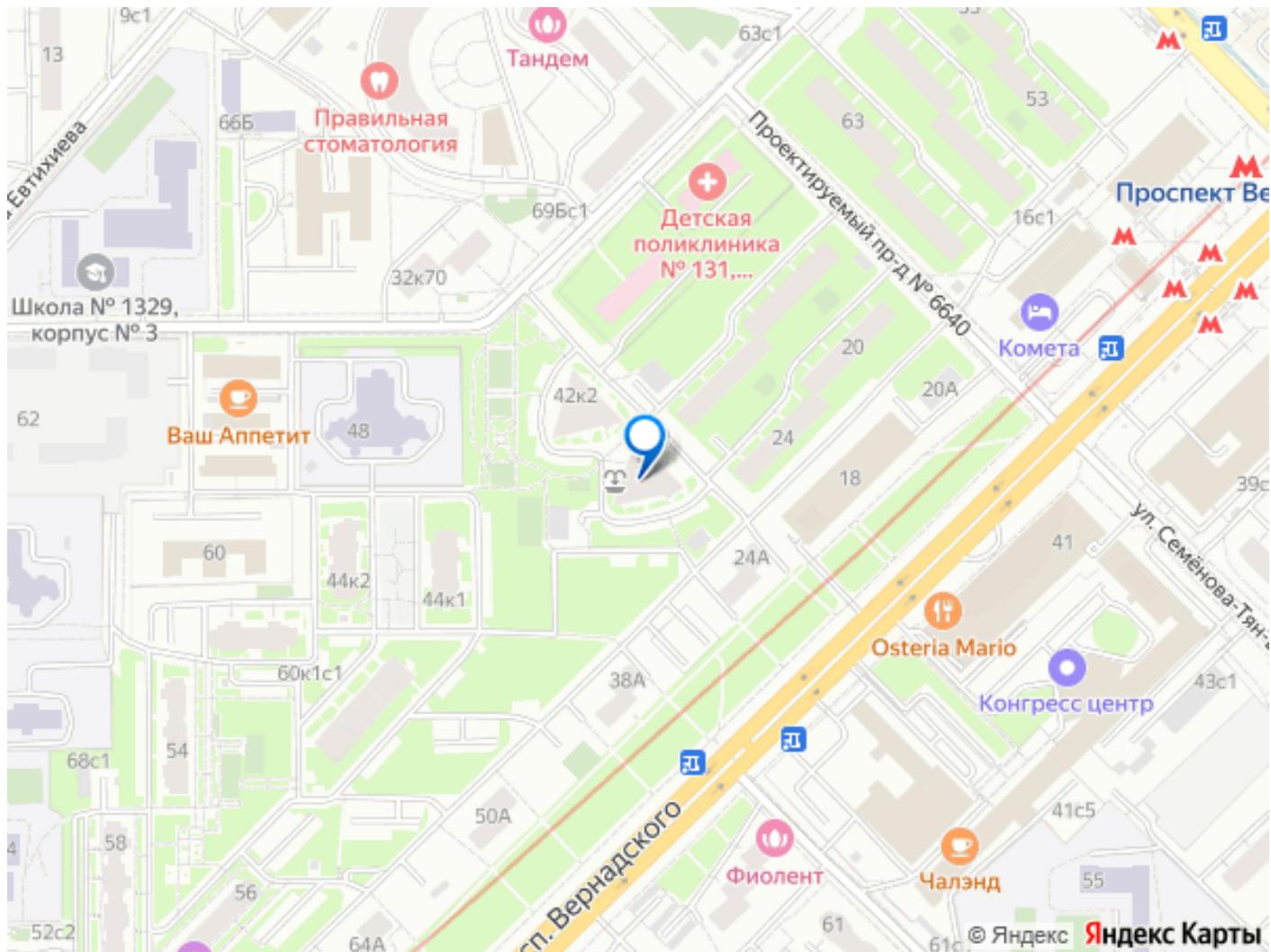
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю 2-комнатную квартиру по адресу  
Проспект Вернадского 42к1 в одном из самых  
удобных для жизни районов Москвы. 5 минут  
пешком до станции метро «Проспект  
Вернадского». Квартира расположена на 13  
этаже 25-этажного дома 2010-го года  
постройки. Подъезд с кдонсьержем, снабжён  
видеонаблюдением, чистый ухоженный, с  
мусоропроводом. Соседи тихие, всё спокойно.  
Рядом с домом детский сад, взрослая и  
детская поликлиники, магазины пешей  
доступности. Два пассажирских и два  
грузовых лифта. Общая площадь квартиры  
58,6м?, жилая - 17,5+16,4=33,9м?, ванная -  
4,0м?, туалет - 1,1м?, лоджия - 1,7м?,  
кладовая - 1,9м?. Хороший обычный ремонт.  
Никаких протечек, плесени не было. Окна  
выходят во двор. Продажа от единственного  
собственника, без обременений,  
альтернативы и т.п. К моменту сделки все  
жильцы будут выписаны. Услуги агентов не  
требуются.



Move.ru - вся недвижимость России