

Сафия Абуталимова, CENTURY 21
Столичная недвижимость
79862539902

Создано: 19.11.2025 в 22:29
Обновлено: 09.12.2025 в 18:17

Москва, проспект Вернадского, 42к1

30 900 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 42к1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

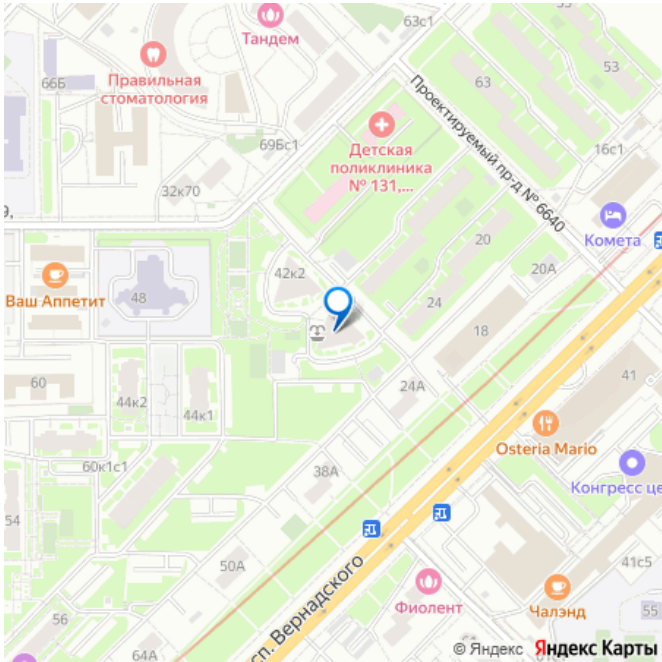
9.2 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

13/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 126011344 Продаётся просторная двухкомнатная квартира с прекрасным видом в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой общей площадью 58,6 м². Изолированные комнаты 17,5 м² и 16,4 м², кухня 9,2 м². Комфортный 13 этаж 25-ти этажного дома. Квартира тёплая, светлая и уютная. Окна во двор, тихие, интеллигентные и доброжелательные соседи. Район с развитой инфраструктурой, транспортной доступностью, 6 минут пешком до м. Проспект Вернадского (Сокольнической и Большой кольцевой линий). Видеонаблюдение, чистый подъезд, внимательные консьержки, пандус для детских колясок и маломобильных жителей. Рядом с домом детский сад, школа, взрослая и детская поликлиники, магазины в пешей доступности. Два пассажирских и два грузовых лифта. Широкое дворовое пространство перед домом и сзади дома, что обеспечивает постоянное наличие парковочных мест. Экологически чистый район, много зелени, рядом парк 50-летия Октября (8 мин. пешком) где можно насладиться чистым воздухом. В пешей

доступности Удальцовские пруды, парк Олимпийской деревни, все парки благоустроены с дорожками для велосипедов и для пешеходных прогулок. Общеобразовательные учреждения в пешей доступности, в т.ч. частная школа с историей (Юджин центр). Район знаменит и близостью к лучшим учебным заведениям страны, МГУ, МГИМО, МГПУ, МИРЭА, Академия ФСБ РФ, РАНХиГС. Быстрый выход на сделку!!! Один взрослый собственник, без перепланировок, более 10 лет в собственности, полная сумма в договоре! Идеальный вариант для тех кто ценит комфорт, удобство и престижное местоположение! Звоните прямо сейчас! Покупателю полное юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки по выгодной процентной ставке.



