

Создано: 09.12.2025 в 12:55

Обновлено: 21.12.2025 в 15:46

**Москва, Большая Черемушкинская  
улица, 20К4**

**26 500 000 ₽**

Москва, Большая Черемушкинская улица, 20К4

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

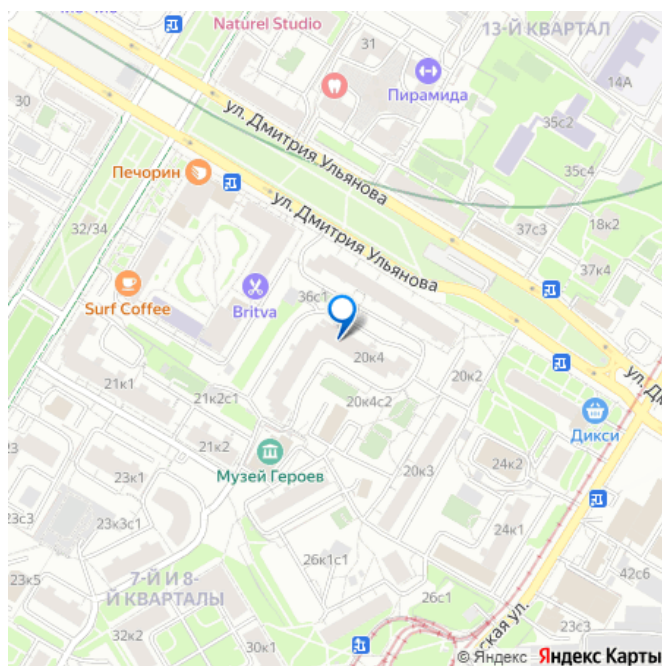
Ремонт

<https://move.ru/objects/9287298448>

**TRADE IN Технологии, TRADE IN  
Технологии**

**79823007539**

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Один собственник, более 5 лет в собственности, Свободная продажа.

Приглашаем вас стать владельцем светлой и уютной двухкомнатной квартиры с продуманной планировкой и удобной локацией! Основные характеристики: площадь — 58,6 м<sup>2</sup> ; этаж — 10й из 17; год постройки дома — 1999 (панельный); высота потолков — 2,64 м; кухня — 12,9 м<sup>2</sup> .

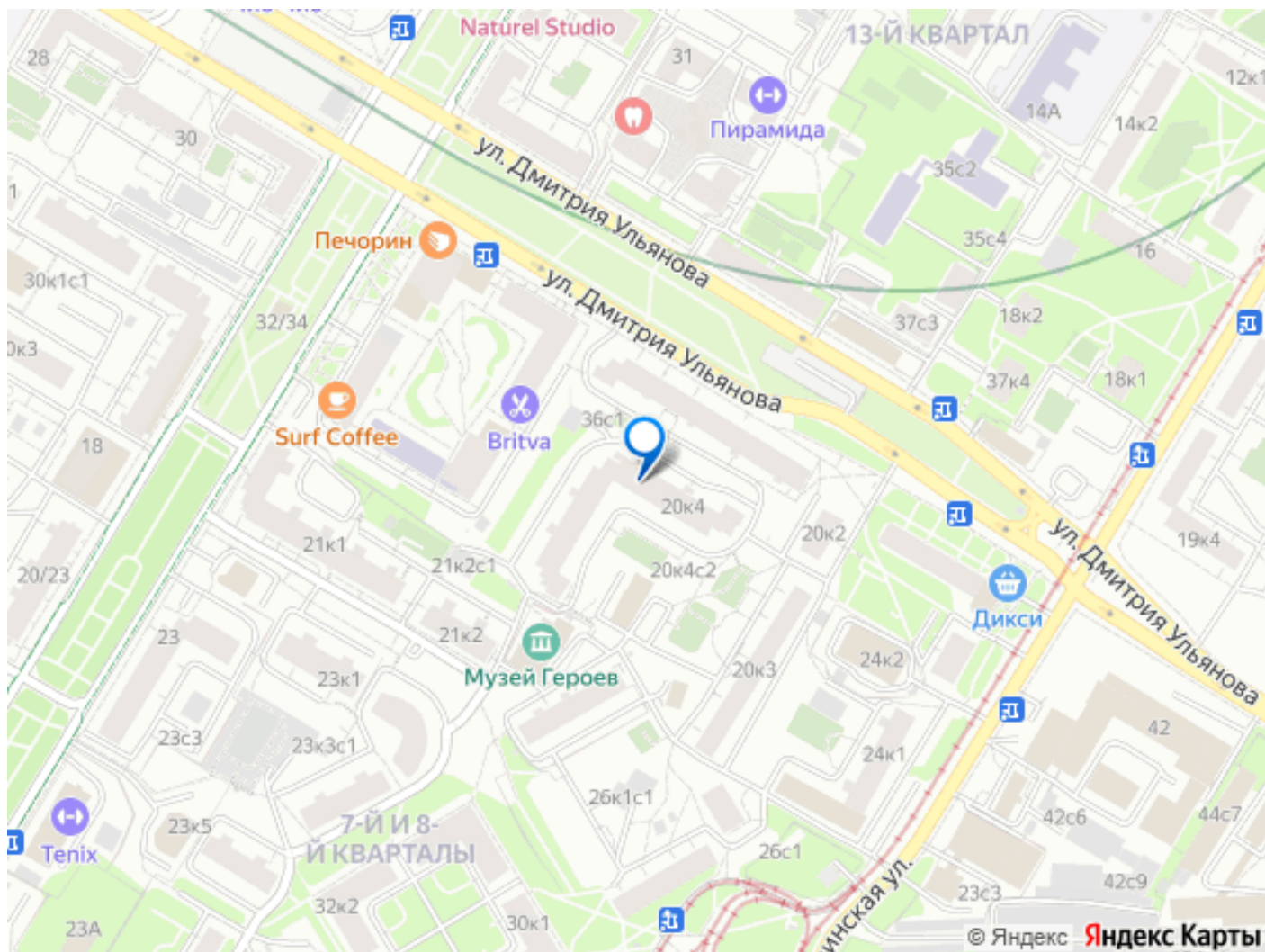
Преимущества квартиры: две просторные распашные, изолированный комнаты; отдельный санузел; балкон.

Инфраструктура дома: пассажирский и грузовой лифты; наземная парковка (всегда есть свободные места); мусоропровод.

Расположение: 13 минут пешком до метро; рядом школы (включая рейтинговую школу 1534, регистрация по этому адресу позволяет записать ребёнка в эту школу) и магазины; в пешей доступности — другие объекты социальной значимости. Условия сделки: оформление по договору куплипродажи; возможна покупка в ипотеку; все документы готовы; собственность без обременений — безопасная и прозрачная сделка. Не упустите шанс обрести своё идеальное жильё!

Записывайтесь на просмотр — обсудим детали и ответим на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России