

Создано: 12.12.2025 в 11:12

Обновлено: 15.12.2025 в 11:25

<https://move.ru/objects/9287357908>

Собственник

79160862744

Москва, Дмитровское шоссе, 36К1

19 200 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 36К1

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

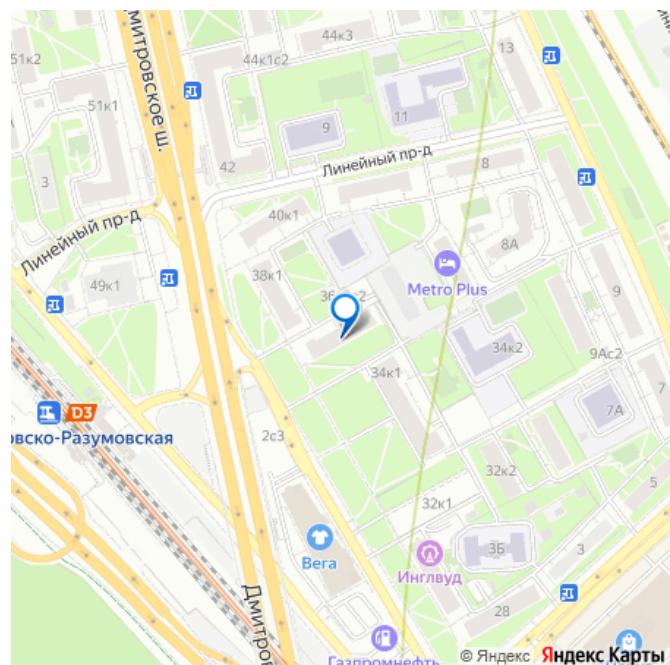
7 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЗВОНИТЬ ТОЛЬКО РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ
ИЛИ РИЭЛТОРАМ С КЛИЕНТОМ Продается
уютная двухкомнатная квартира на пятом
этаже кирпичного дома. Общая площадь
составляет 58.7 кв. м, из которых 35 кв. м -
это жилая площадь, а кухня занимает 7 кв. м.
Высокие потолки, 3 метра, создают
ощущение простора. Дом был построен в
1957 году и расположен всего в 6 минутах
ходьбы от метро Петровско-Разумовская. В
доме был сделан капитальный ремонт 1,5
года назад. Квартира имеет евроремонт, что
делает ее готовой к проживанию без
дополнительных вложений. Все комнаты
светлые и просторные, окна выходят на
улицу, что обеспечивает хорошую
освещенность. В квартире есть один санузел
и один балкон, где можно насладиться
свежим воздухом. Пространство кухонной
зоны удобно организовано, что делает
готовку комфортной. Дом в хорошем
состоянии, с наземной парковкой, поэтому
всегда можно найти место для вашего
автомобиля. Кирпичный материал постройки
обеспечивает отличную тепло- и
шумоизоляцию, а значит, в квартире будет
тихо и тепло даже в холодное время года.
Рядом с домом находятся несколько школ и
детских садов, что делает это место
идеальным для семей с детьми. В пешей
доступности также расположены клиники и
магазины, поэтому все необходимое всегда

под рукой. Квартира продается напрямую от собственника, что избавляет от лишних комиссий. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье в тихом и обжитом районе с развитой инфраструктурой.

Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. ЗВОНИТЬ ТОЛЬКО РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ ИЛИ РИЭЛТОРАМ С КЛИЕНТОМ



