

🕒 Создано: 12.12.2025 в 11:12

Обновлено: 15.12.2025 в 11:25

Собственник

79160862744

Москва, Дмитровское шоссе, 36К1

19 200 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 36К1

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

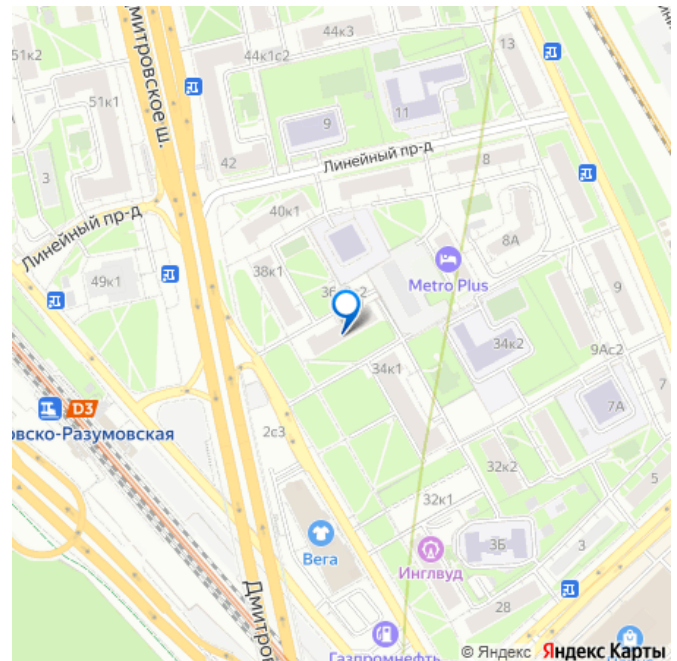
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЗВОНИТЬ ТОЛЬКО РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ
ИЛИ РИЭЛТОРАМ С КЛИЕНТОМ
Продается уютная двухкомнатная квартира на пятом этаже кирпичного дома. Общая площадь составляет 58.7 кв. м, из которых 35 кв. м - это жилая площадь, а кухня занимает 7 кв. м. Высокие потолки, 3 метра, создают ощущение простора. Дом был построен в 1957 году и расположен всего в 6 минутах ходьбы от метро Петровско-Разумовская. В доме был сделан капитальный ремонт 1,5 года назад. Квартира имеет евроремонт, что делает ее готовой к проживанию без дополнительных вложений. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. В квартире есть один санузел и один балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Пространство кухонной зоны удобно организовано, что делает готовку комфортной. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию, а значит, в квартире будет тихо и тепло даже в холодное время года. Рядом с домом находятся несколько школ и детских садов, что делает это место идеальным для семей с детьми. В пешей доступности также расположены клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда

под рукой. Квартира продается напрямую от
собственника, что избавляет от лишних
комиссий. Возможна ипотека, все документы
готовы к сделке. Это отличный вариант для
тех, кто ищет жилье в тихом и обжитом
районе с развитой инфраструктурой.

Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь, чтобы лично оценить все
преимущества этой квартиры. ЗВОНИТЬ
ТОЛЬКО РЕАЛЬНЫМ ПОКУПАТЕЛЯМ ИЛИ
РИЭЛТОРАМ С КЛИЕНТОМ



