

Создано: 11.12.2025 в 15:45

Обновлено: 15.12.2025 в 08:18

<https://move.ru/objects/9287358310>

Алексей Тычинин, Частный маклер

**79230780412**

**Москва, улица Костякова, 10**

**22 000 000 ₽**

Москва, улица Костякова, 10

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Костякова](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

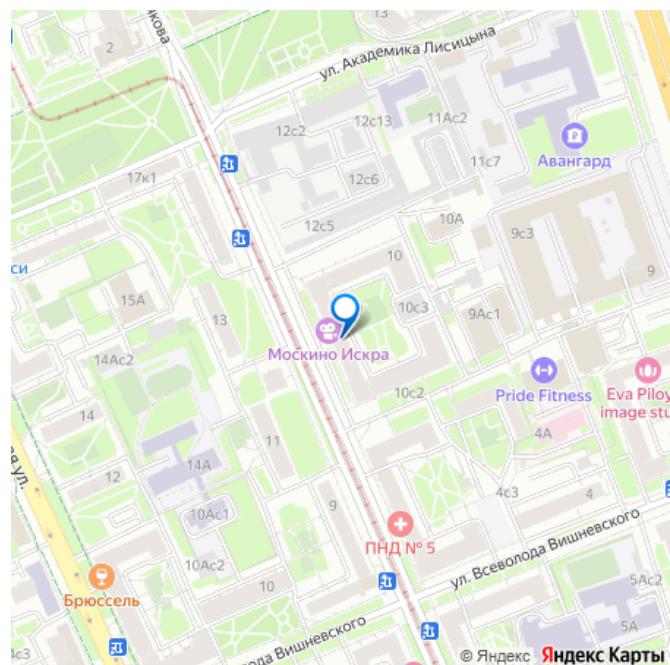
32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>



Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 2-комнатная квартира в доме 1939 года постройки, в стиле советского неоклассицизма (сталинка). Квартира в хорошем состоянии, очень чистая и уютная (см.ФОТО). Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и покой. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским лифтом, чистый подъезд. Есть наземная парковка, поэтому можно без проблем оставить автомобиль., территория огорожена шлагбаумами. Инфраструктура района развита: рядом школы, детские сады, клиники и магазины. Все, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности. Документы основания - договор купли-продажи 2018г. Один взрослый собственник, никто не прописан, полная стоимость в дкп. Свободная продажа!!!



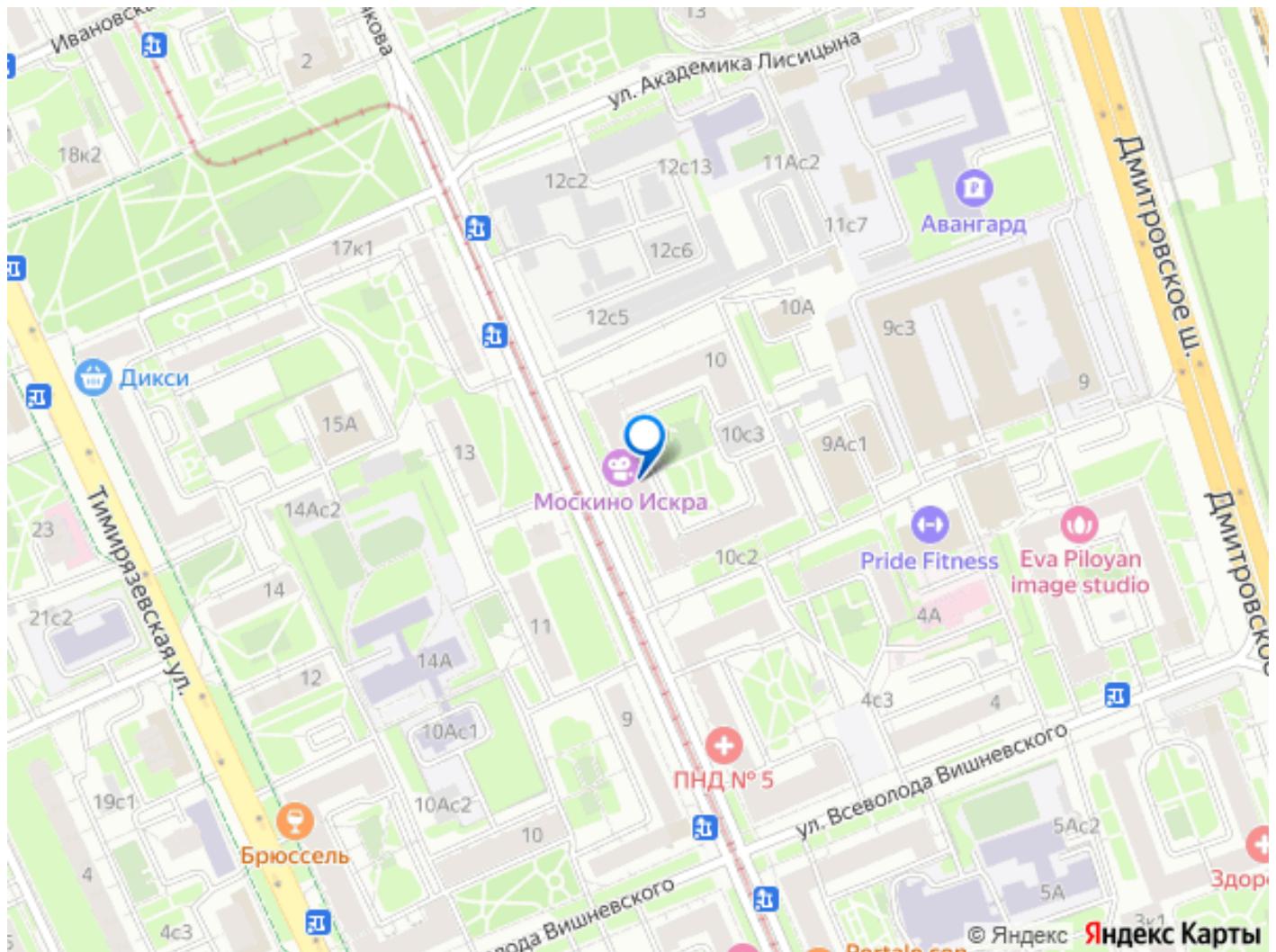
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России