

Создано: 12.01.2026 в 12:04

Обновлено: 19.01.2026 в 10:39

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

41 800 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

7/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

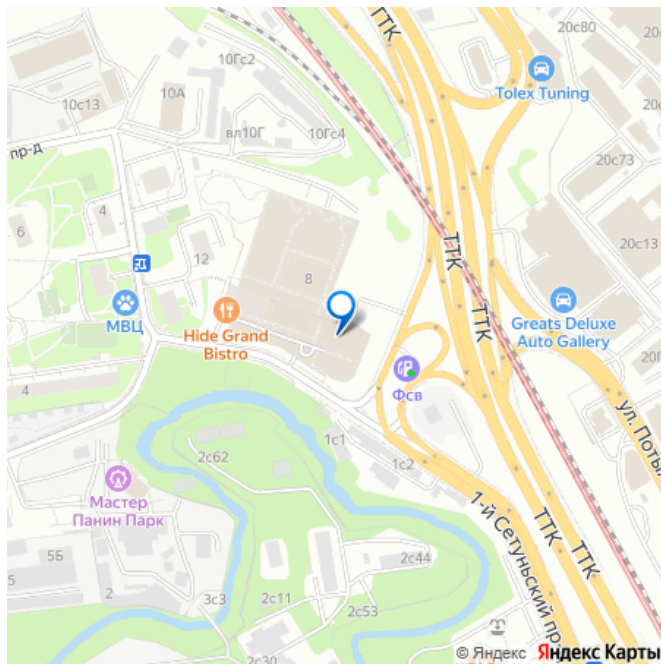
<https://move.ru/objects/9287910702>

Александра Алексеевна Арас, Этажи

Москва

79859117433

для заметок



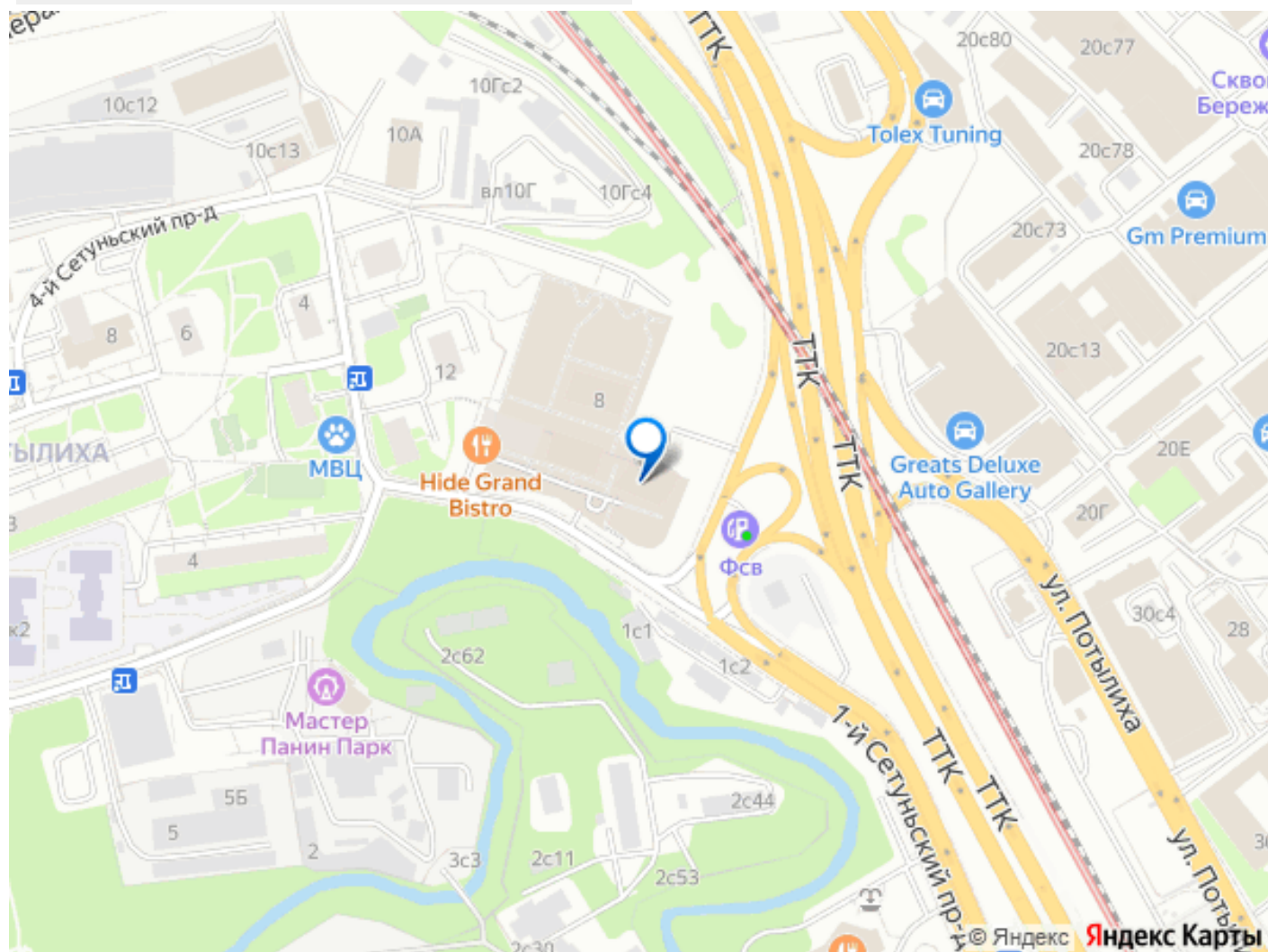
возможна ипотека, парковка

Описание

Номер в базе: 9103289. Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 58,7 м² на 7 этаже 41-этажной башни Riverside в жилом комплексе «Хайд». Объект находится в состоянии предчистовой отделки, что позволяет новому владельцу сразу приступить к финальным работам и создать интерьер, полностью отвечающий личным требованиям, без необходимости демонтажа и вывоза строительного мусора. Квартира предлагает эффективную свободную планировку с панорамным остеклением, открывающим виды на город. Расположение комплекса является одним из ключевых преимуществ: в пешей доступности находится природный заказник «Долина реки Сетунь», а выезд на ТТК и Кутузовский проспект занимает несколько минут, обеспечивая быструю связь с Садовым кольцом, Москвой-Сити и основными транспортными артериями. Инфраструктура комплекса сформирована для комфортной жизни: центральное гранд-лобби с ресепшеном, зоной для работы и библиотекой, система безопасности с контролем доступа по Face ID и консьерж-сервисом. Территория является закрытой и охраняемой, в башне запланирован размещение собственного фитнес-центра. Это предложение представляет собой оптимальный баланс между динамичной городской жизнью, отличной транспортной доступностью и приватностью премиального жилого комплекса с развитой внутренней

средой. Оформление и сопровождение
сделки под ключ! Одобрение ипотеки при
необходимости, преференции от компании!
Гарантия чистоты сделки! Мы на рынке более
25 лет, с нами безопасно! Код пользователя:
183715





Move.ru - вся недвижимость России