

Создано: 01.02.2026 в 16:48

Обновлено: 02.02.2026 в 12:22

<https://move.ru/objects/9288663789>

Собственник

79153376157

Москва, Новокосинская улица, 9К1

17 100 000 ₽

Москва, Новокосинская улица, 9К1

Округ

[ВАО, район Новокосино](#)

Улица

[улица Новокосинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

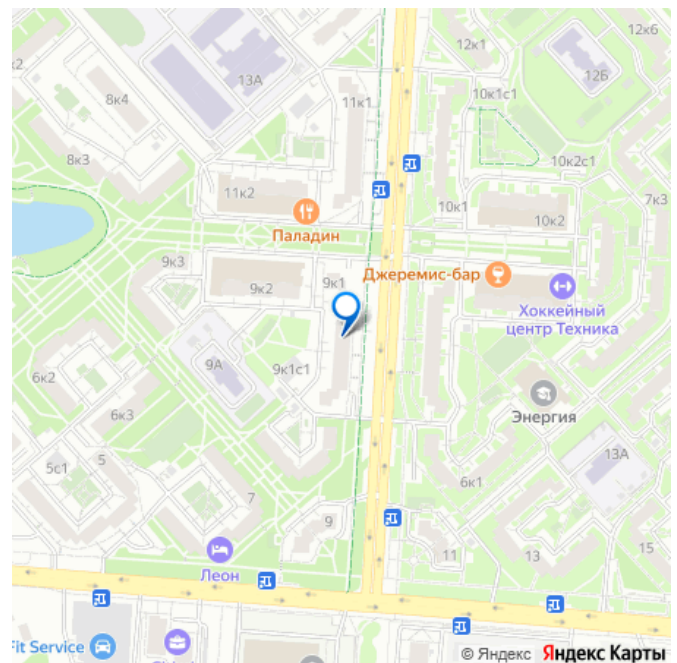
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РАБОТАЮ С АГЕНТОМ! БОЛЬШАЯ ПРОСЬБА,
УСЛУГИ НЕ ПРЕДЛАГАТЬ!!! Спасибо.

Предлагается на продажу уютная,
просторная двухкомнатная квартира,
находящаяся на востоке г. Москвы, в районе
Новокосино, с удобной транспортной
развязкой и всей социальной
инфраструктурой, в пешей доступности
метро, магазины, торговый центр, школы,
гимназии, дет/сады, спортивные комплексы,
бассейн, прогулочная зона, парки. Во дворе
есть место для парковки автомобиля,
детские площадки, отличное место для
отдыха и проживания. В квартире выполнен
качественный ремонт, с использованием
современных технологий и материалов,
имеется встроенный кухонный гарнитур с
бытовой техникой, шкафы купе,
кондиционер, тёплые полы, водонагреватель,
лолжия застеклена, комнаты на две стороны,
распашенка, чистый подъезд, адекватные
соседи. Ждём покупателей с серьёзными
намерениями, полная стоимость в дкп, без
обременения, подходит под ипотеку,
оперативный показ по договоренности.
Рассмотрим обмен данной квартиры на

однокомнатную с доплатой в Кожухово. ps Я
собственник, причина
продажи...разъезжаюсь со взрослым сыном,
время пришло. В квартире работает
абсолютно всё...качественная проводка,
считок с пакетиками, всё разведено, проблем
нет. Качественные трубы и смесители,
проблем нет. Качественные окна REHAU,
полностью обслужены два года назад с
заменой всех уплотнителей, проблем нет.
безусловно, есть мелкие недочёты, не
критично абсолютно, эксплуатационный
износ. Состояние...приезжайте живите.
Проблем не будет.



