

Наталья Фомина, Мечты в квадрате
79163309574

🕒 Создано: 10.02.2026 в 17:50

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 17:30

Москва, улица Кварцевая, 5к1

13 021 181 ₺

Москва, улица Кварцевая, 5к1

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

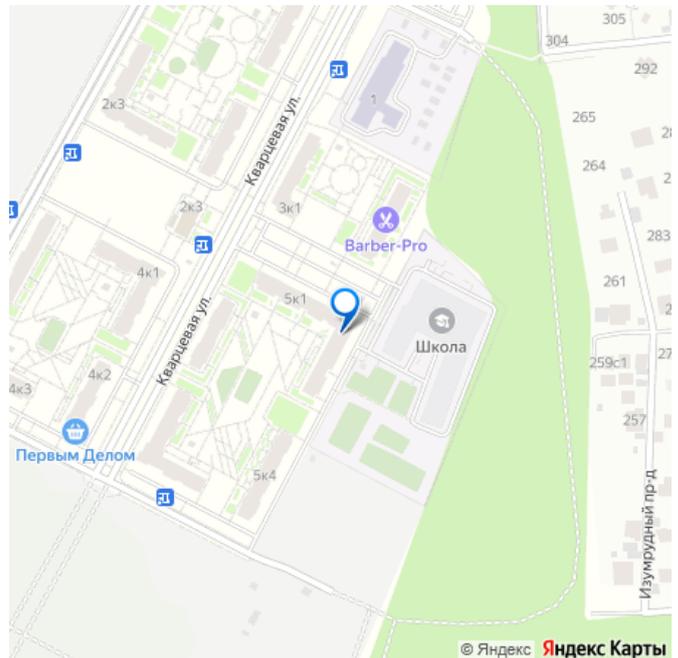
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129891153 Продаётся просторная и светлая 2-комнатная квартира в современном комплексе в Новой Москве (Троицк). Квартира новая, с качественным ремонтом, никто не жил — готовый вариант для комфортного заселения! Объект: Площадь: хорошая, просторная планировка. Состояние: чистовая отделка, квартира новая. Ремонт: современный, светлые тона. Изолированные комнаты. Полы: ламинат в комнатах, керамическая плитка на кухне и в санузле. Санузел: отдельный, вся сантехника установлена. Кухня: электроплита, мойка, фартук из плитки. Дополнительно: остеклённая лоджия. Жилой комплекс «двор в парке»: Без машин: закрытая, безопасная и зелёная территория. Инфраструктура во дворе: 14 детских и 11 спортивных площадок, 14 зон для отдыха. На первых этажах: кафе, магазины, сервисы. Безопасность: видеонаблюдение, освещение, консьержи. Развитая инфраструктура района (всё в шаговой доступности): Школы и детские сады. Взрослая и детская поликлиники. Торговые центры, супермаркеты, аптеки, банки. Парк усадьбы «Троицкое». Транспортная доступность и инвестиционный потенциал: Главное преимущество: До конца 2029 года в 3-5 минутах ходьбы будет построена станция

метро «Троицк». Это гарантированный рост стоимости недвижимости. Удобный выезд на Калужское шоссе, до МКАД ~20 км.

Остановки общественного транспорта рядом, автобусы до м. «Тёплый Стан». Почему это

выгодно? Московская прописка в развивающемся районе. Низкая стоимость за метр в Новой Москве. Высокая

инвестиционная привлекательность благодаря будущей станции метро. Идеально

для семьи: готовый ремонт, двор-парк, вся инфраструктура рядом. Финансы и

сопровождение: Доступна семейная ипотека с господдержкой. Полное юридическое

сопровождение сделки. Бесплатное страхование сделки (до 100 млн руб.).

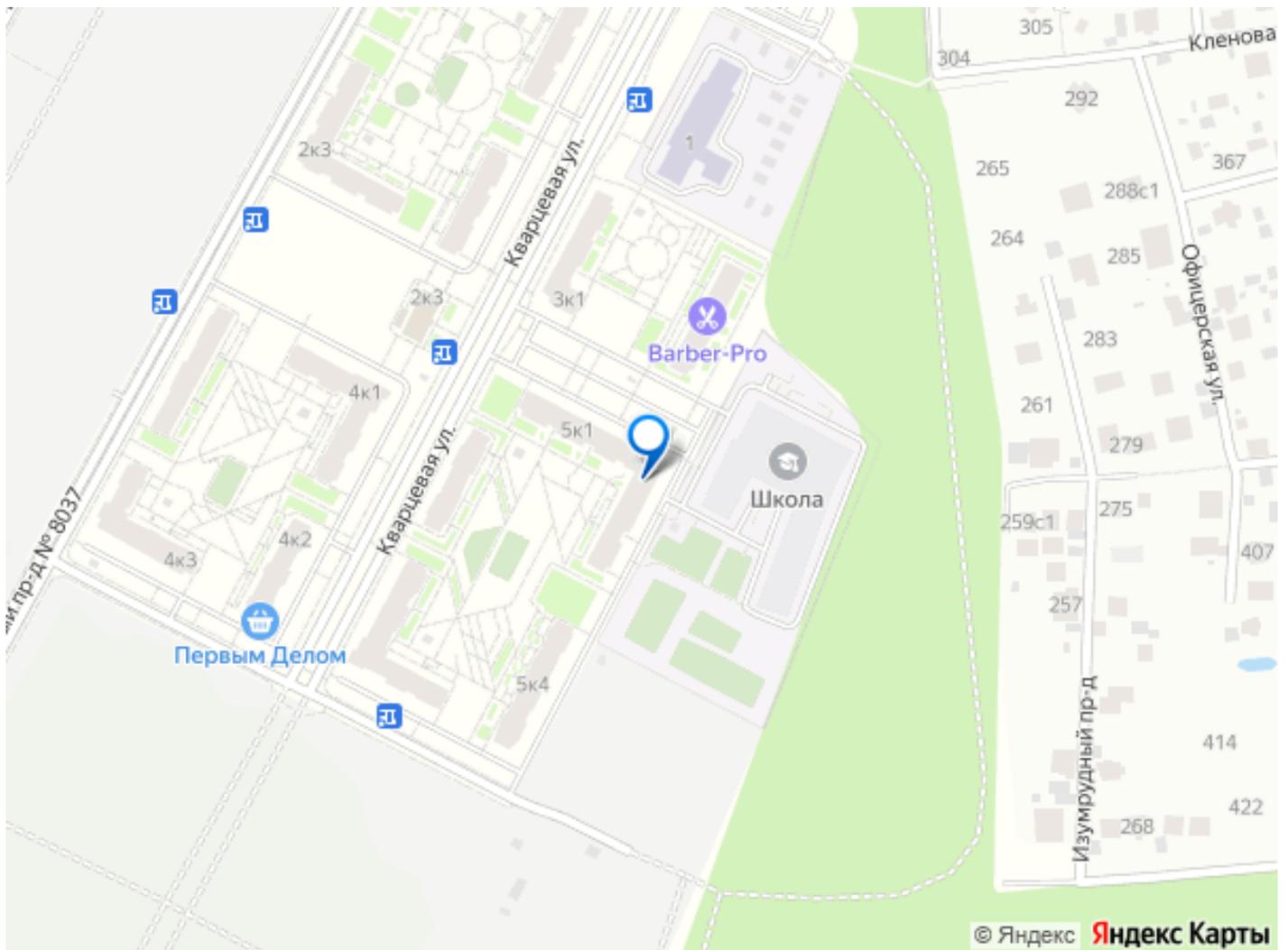
Возможность подбора других вариантов в этом же доме. Звоните прямо сейчас, чтобы

узнать детали и записаться на просмотр!

Готова ответить на все вопросы ежедневно с 9:00 до 22:00.







Move.ru - вся недвижимость России