

Создано: 11.02.2026 в 23:18

Обновлено: 11.02.2026 в 22:22

Собственник

**79150378103**

Москва, улица Недорубова, 18к1

**15 500 000 ₽**

Москва, улица Недорубова, 18к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

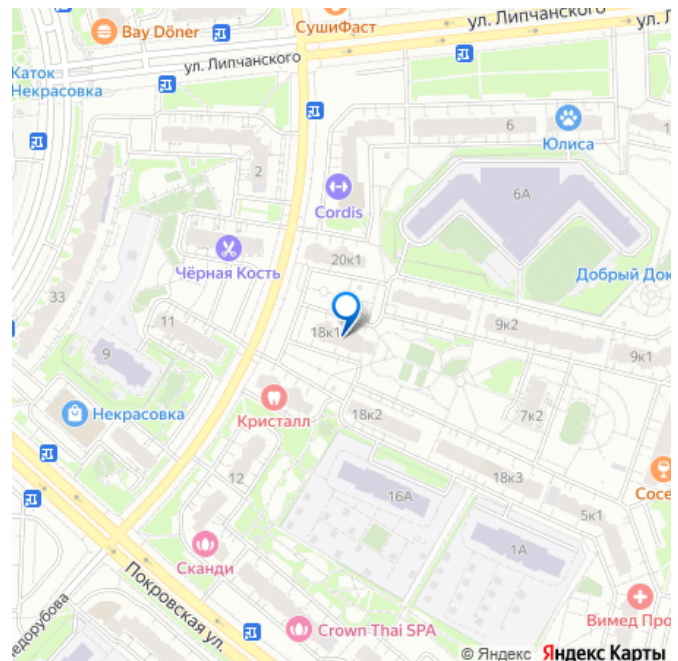
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира, Москва, ул. Недорубова, д. 18, корп. 1 Метро Некрасовка — 3 минуты пешком Отличный вариант для жизни и инвестиций в современном развитом районе Москвы — Некрасовка.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ: • Общая площадь — 58,7 м² •

Этаж 23 — прекрасные видовые характеристики, красивые восходы и закаты

• Планировка — линейная, все комнаты изолированы • Просторная кухня-гостиная 15,4 м² • Две спальни: 18,9 м² и 12,8 м² •

Лоджия 2,3 м² • Окна во двор, на детский сад — отсутствие дорожного шума • Солнечная сторона — стабильное естественное освещение в течение дня • Подъезд

оборудован 3 лифтами (пассажирский и 2 грузовых) ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА: •

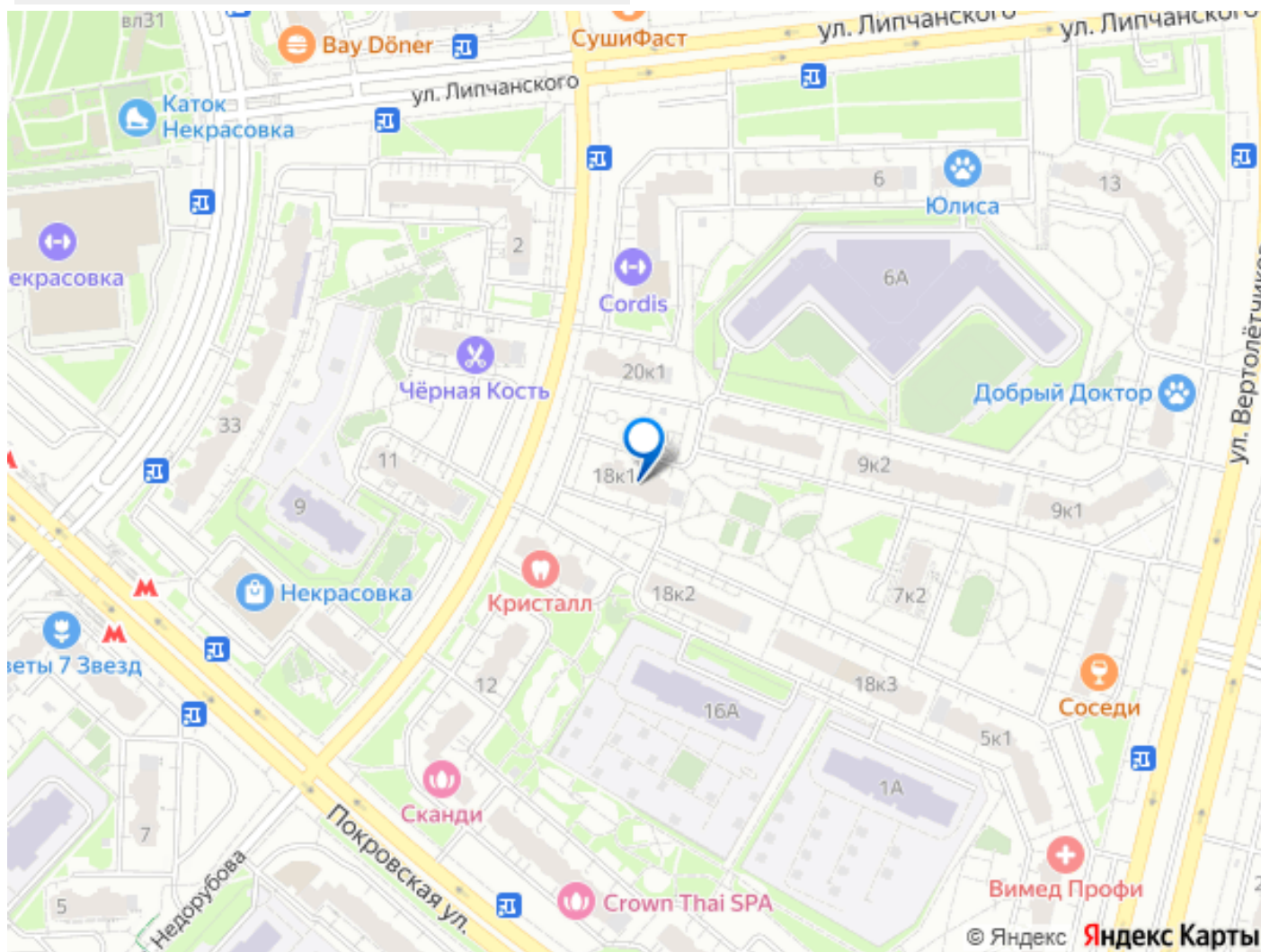
Прописка МОСКВА! • Пешая доступность до метро — 3 минуты • Школа и детский сад во дворе — без пересечения крупных дорог • В доме расположены сервисы бытового обслуживания: груминг, химчистка, товары для дома • Сформированная инфраструктура района: магазины, аптеки, пункты выдачи, прогулочные зоны • Современная застройка, благоустроенные дворы, достаточное количество парковочных мест ЮРИДИЧЕСКИЕ

ПАРАМЕТРЫ: • Свободная продажа •

Обременений нет • Зарегистрированных лиц нет • Быстрый выход на сделку Объект можно приобрести в ипотеку - помогу с одобрением Звоните — оперативный показ и

полное сопровождение сделки!





Move.ru - вся недвижимость России