

Создано: 30.07.2025 в 16:49

Обновлено: 21.11.2025 в 12:45

<https://move.ru/objects/9283808168>

Ирина Тиликайнен, Ирина Тиликайнен
79862542405

Москва, Таллинская улица, 30

21 850 000 ₽

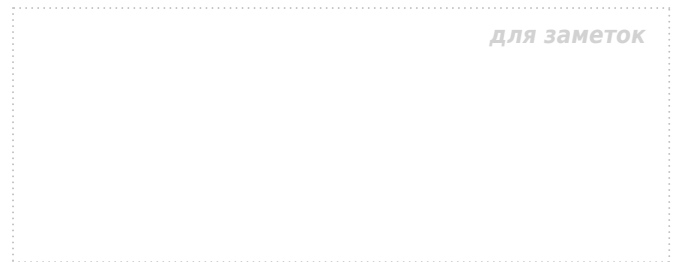
Москва, Таллинская улица, 30

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[улица Таллинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

2/22

Детали объекта

Тип сделки

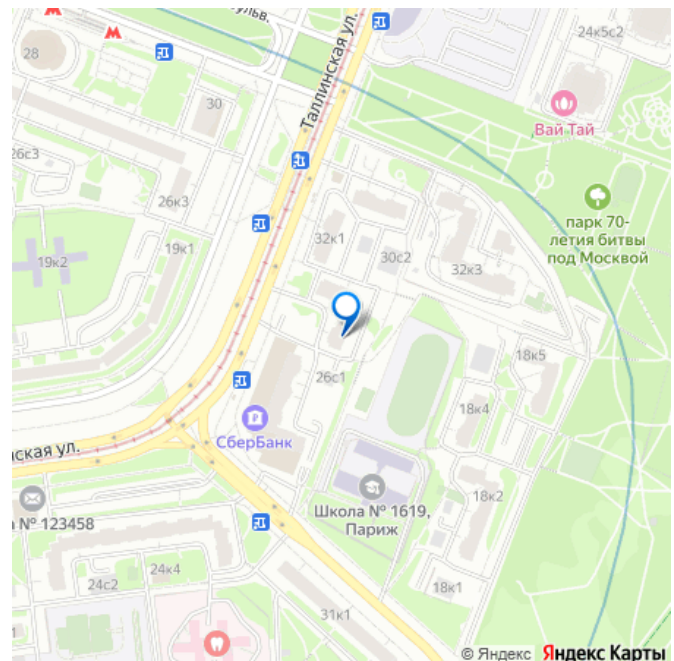
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЕТСЯ 2-х комнатная квартира 58,8 кв.м., от м. Строгино 5 мин. пешком. 2 этаж 22-х этажного дома серии КОПЭ, 2 минуты пешком от м. Строгино, 10 мин. тр. до м. Щукинская, Таллинская ул. д.30. Один из лучших домов в районе по планировке и расположению. Кухня 10 кв.м. Распашонка, изолированные комнаты 15 и 21 кв.м. правильной формы (не узкими вагонами, куда ничего не поставишь), большая комната с лоджией выходит на Строгинский залив (восток), маленькая комната и кухня на улицу (запад). Лоджия застеклена, обита вагонкой, оборудована нишами. Коридор 10 кв.м. позволяет свободно ставить встроенные шкафы и делать любые антресоли. С/у раздельный, достаточно вместительная ванна, можно поставить не только стиралку, но и различные шкафчики. Холл на 4 квартиры закрыт новой металлической дверью. Хорошие спокойные соседи. В подъезде 3 лифта, из них 1 грузовой. Просторный чистый подъезд отремонтирован в 2017 году. Планировка позволяет организовать комфортное пространство по вашему желанию во всех помещениях. В

шаговой доступности вся инфраструктура нашего замечательного района: супермаркеты, школы, дет. сады, институт ВШЭ, поликлиники, дома творчества с массой бесплатных кружков, спорт клубы, дворец спорта, кафе и т.д. За домом парковая зона со знаменитой Строгинской поймой, где можно не только гулять и отдыхать, но и заниматься круглогодично различными видами спорта. Два взрослых собственника, документы на собственность более 5 лет. Квартира в пользовании одной семьи с 1986 года. Без перепланировок. Свободная продажа, физически свободна, возможна оперативная выписка. Звоните, подробно расскажу про квартиру и наш замечательный район. Показ оперативно.



