

Создано: 14.11.2025 в 18:33

Обновлено: 26.12.2025 в 11:41

<https://move.ru/objects/9286650630>

**Дмитрий Михайлович Асеев, Этажи
Москва**

79230701149

Москва, Новокосинская улица, 34

16 500 000 ₽

Москва, Новокосинская улица, 34

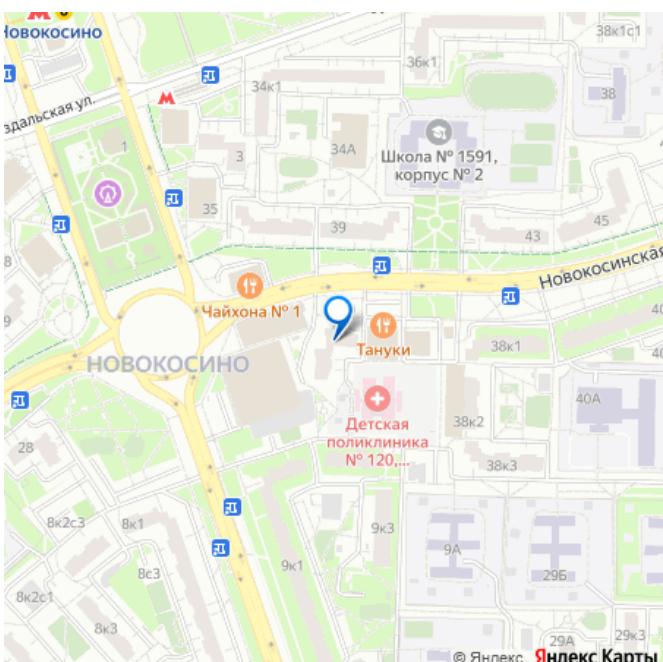
Округ

[БАО, район Новокосино](#)

для заметок

Улица

[улица Новокосинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

18/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10378503. Двухкомнатная квартира в районе Новокосино предлагает выгодное сочетание транспортной доступности и развитой инфраструктуры.

Ключевое преимущество — расположение в четырёх минутах ходьбы от станции метро, что обеспечивает быструю связь с центром города. Район полностью сформирован: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, взрослая и детская поликлиники, торговые центры, аптеки, банки и стадион. Для автомобилистов предусмотрена бесплатная гостевая парковка, а близость к Салтыковскому лесопарку создает возможность для отдыха на природе. Дом 1987 года постройки серии КОПЭ содержится в хорошем состоянии: в подъезде регулярно проводится уборка, функционируют два пассажирских и один грузовой лифт. Квартира характеризуется продуманной планировкой с изолированными комнатами и выходом на застекленный балкон с кухни. Объект находится в собственности более 18 лет у единственных владельцев, не подвергался перепланировкам, оснащен системой теплого пола в санузле и предлагается к продаже без обременений. Из окон открывается вид на центральную площадь района, что добавляет объекту статусности. Купите сейчас — живите лучше завтра! Код пользователя: 192987



