

Создано: 28.11.2025 в 18:04

Обновлено: 04.12.2025 в 13:46

<https://move.ru/objects/9286983026>

Светлана Князева, Светлана Князева

**79863619995**

**Москва, улица Академика Королева, 32**

**19 600 000 ₽**

Москва, улица Академика Королева, 32

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

11/25

## Детали объекта

Тип сделки

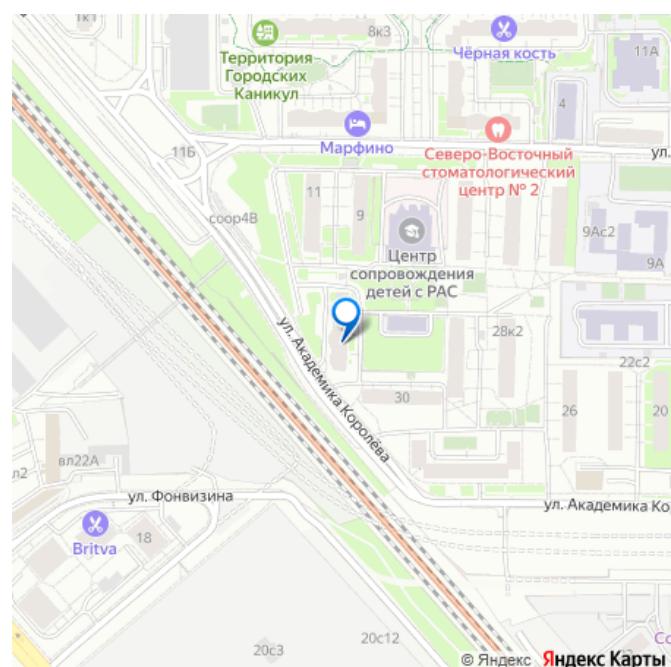
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

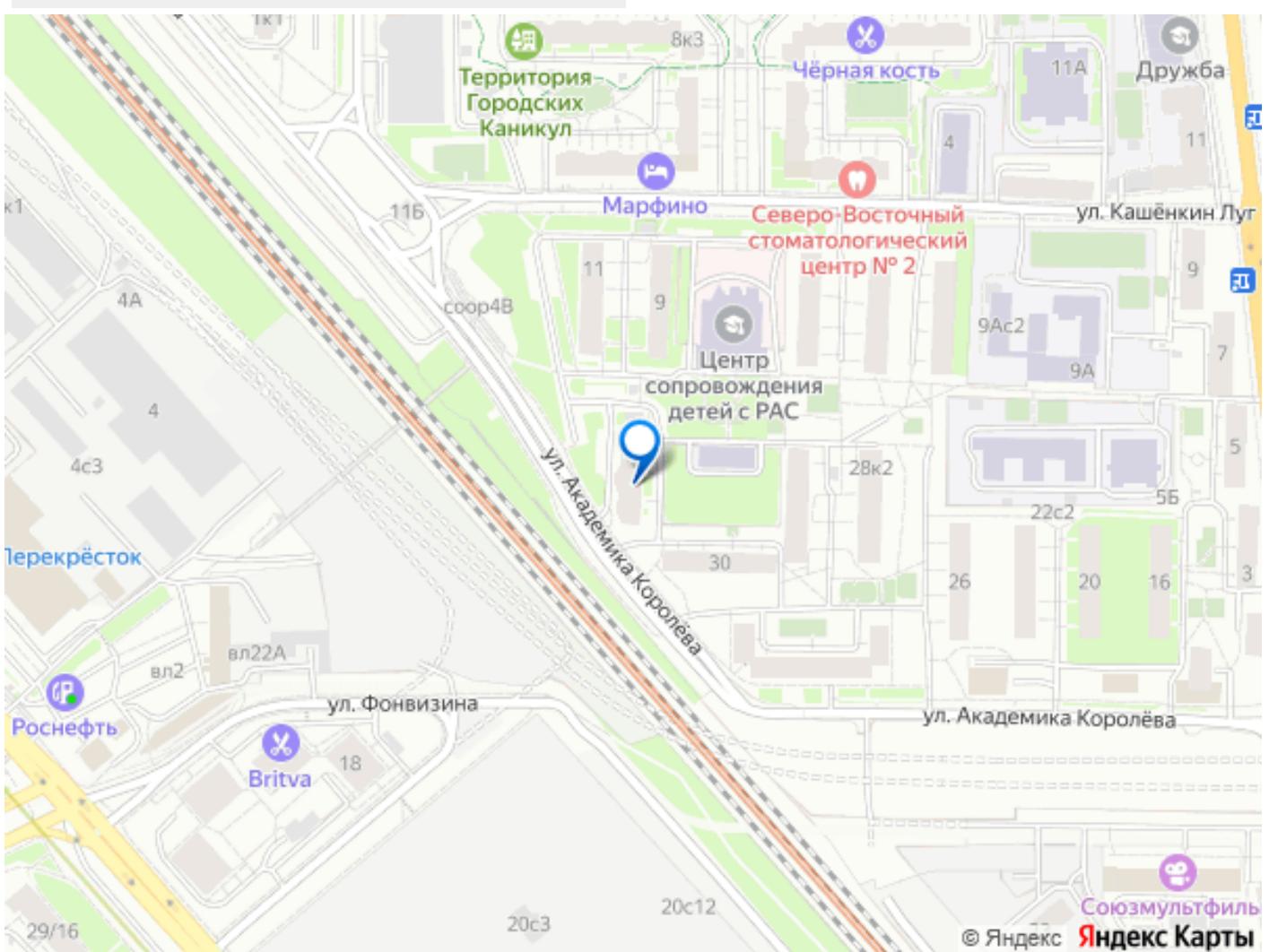
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается светлая двухкомнатная квартира с вместительной кухней, общей площадью 58,8 м<sup>2</sup> на 11-м этаже 25-этажного дома серии КОПЭ Квартира расположена в СВАО и граничит с 651 Га зеленых зон включая парк «Останкино», ВДНХ, Ботанический сад. В пешей доступности от метро Фонвизинская (7 минут) и всего в 10 минутах ходьбы от парка ВДНХ. Район богат различной инфраструктурой для любого образа жизни с обилием знаковых и исторических мест: Телебашня, Колесо обозрения, Океанариум, Останкинский пруд, большое количество ресторанов, зон отдыха для пеших прогулок и огромные просторы для велопрогулок и спорта, также рядом есть ледовая арена. Без обременений, никто не прописан, 1 собственник более 5 лет, быстрый выход на сделку и оперативный показ. О квартире: Понятная планировка: общая площадь 58,8м две изолированные комнаты по разные стороны, отдельная кухня 10м, раздельный санузел. Панорамный вид из окон на восток и запад: из окон открываются красивые виды на ВДНХ, Останкинскую телебашню и зелёные зоны, благодаря

ориентации окон в квартире никогда не бывает жары и духоты. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, природу и развитую инфраструктуру! Всего 15 минут до центра на метро. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь на показ и оцените все преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России