

Создано: 23.01.2026 в 16:21

Обновлено: 05.02.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9289097621>

ИВАН МАРГУН, ГОРОБМЕН

79169487525

Москва, улица Малое Понизовье, 9к1

19 500 000 ₽

Москва, улица Малое Понизовье, 9к1

Округ

для заметок

[НАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.1 м²

Площадь кухни

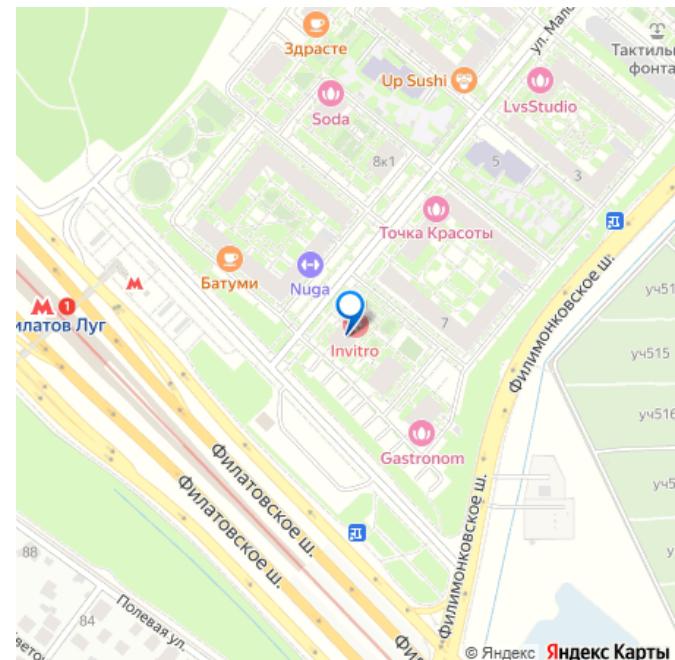
20.8 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

14/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

Описание

Прекрасная светлая квартира формата евро-3 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и функциональность. В ней две отдельные спальни и просторная кухня-гостиная, выполненные в спокойных светлых оттенках, создающих атмосферу уюта и гармонии. Квартира с ремонтом от застройщика — заезжайте без лишних вложений и наслаждайтесь готовностью к проживанию. Кухня-гостиная оборудована всей необходимой техникой: кухонный гарнитур, варочная панель, духовка, вытяжка, холодильник и микроволновая печь — всё для вашего удобства. Обеденная зона расположена так, чтобы оставлять больше свободного пространства, делая комнату максимально функциональной и приятной для семейных ужинов или встреч с друзьями. Изолированные спальни подходят как для родителей, так и для детской или домашнего кабинета. Большие окна наполняют помещение естественным светом, делая атмосферу особенно солнечной и живой. Дом находится в современном жилом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, сервисы. Удобные выезды и хорошая транспортная доступность всего 5 минут до метро Филатов Луг. Двор ограничен от машин, есть наземная парковка, а также рядом — крытый паркинг. Для детей предусмотрены безопасные детские площадки, а рядом расположены школы и детские сады, как государственные, так и частные. Сейчас квартира сдается арендаторам, что делает ее отличной возможностью как для личного проживания, так и для инвестиций.

☒

☒

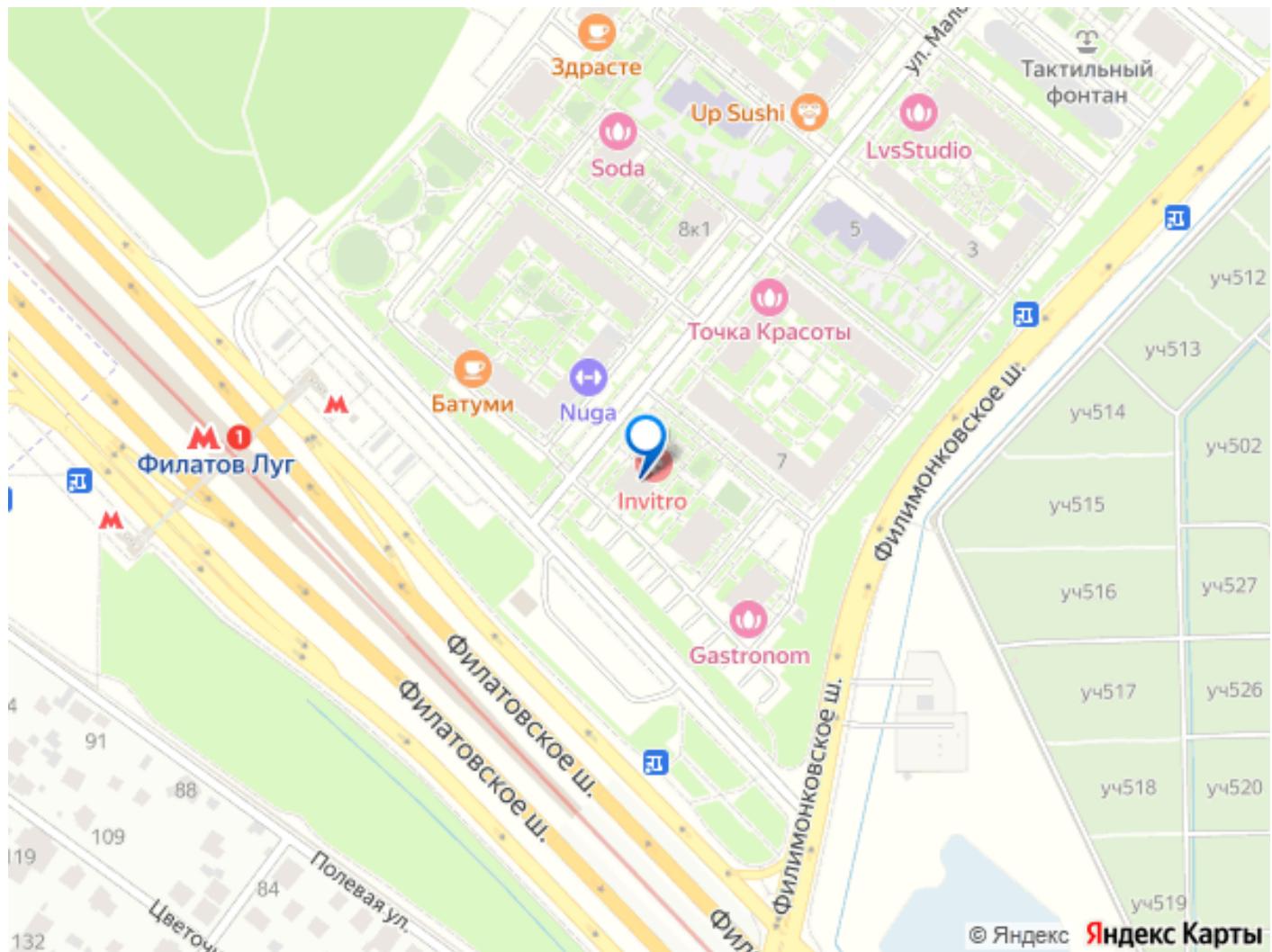
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России